

I. MUNICIPALIDAD DE PAILLACO
PROVINCIA DE VALDIVIA
REGIÓN DE LOS RÍOS

REUNIÓN ORDINARIA N°37 CONCEJO MUNICIPAL DE PAILLACO

FECHA : 22 de junio de 2022.-

HORA DE INICIO : 17:00 HORAS.-

HORA DE TÉRMINO: 17:30 HORAS.-

En Paillaco a veintidós días del mes de junio del año 2022, siendo las diecisiete horas, se procede a iniciar la Reunión Ordinaria N°37 de la I. Municipalidad de Paillaco, en la Sede de la Junta de Vecinos de Santa Rosa Grande, reunión presidida por el alcalde titular Sr. Miguel Ángel Carrasco, actuando como ministro de fe la Sra. Carola Medel Veloso, Secretaria Municipal:

Participan los concejales:

- Cristian Navarrete Quezada
- Dilbert Alvarado Flores
- Rodrigo Handschuh Briones
- Raúl Cortez Mardones
- Gastón Fuentes Sepúlveda
- Gabriel Montecinos Montecinos

Se ha convocado a la presente reunión para ver los siguientes puntos de tabla

1.- LECTURA DEL ACTA ORDINARIA N° 36**2.- INFORME DE COMISIONES****3.- CUENTAS DEL PRESIDENTE****1.- LECTURAS DEL ACTA ANTERIOR N°36.**

1.1.- Se aprueba por unanimidad el Acta N° 36.

2.- INFORME DE COMISIONES

2.1.- Carola Medel Veloso, Secretaria Municipal.

Comisión de Vivienda e Infraestructura

La secretaria Municipal informa que el día 15 de junio de 2022 se reunió esta comisión, presidida por su presidente el concejal sr. Cristian Navarrete con la participación de los concejales Sr. Dilbert Alvarado, Sr. Raúl Cortez y Sr. Rodrigo Handschuh.

Esta reunión fue organizada con la finalidad de crear un espacio de conversación entre los tres comités de vivienda y conocer las propuestas y problemáticas de los comites dejando muy en claro que el concejo municipal tiene poca o nula injerencia al respecto, principalmente en los temas que se refieren al terreno.

En esta reunión se encontraban presentes los tres comités de vivienda y sus respectivas directivas, se encontraban presentes:

- Comité de vivienda Koyan Newen
- Comité de Vivienda Aguas Cristalinas
- Comité de Vivienda Accionar

Cada comité presento el estado en el que se encuentra y las EP que tendría cada uno de los comités, el Comité Koyan Newen trabajan actualmente con EP Habilita y esperan que en el mes de septiembre este concretada la compra del terreno, por lo menos es lo que se ha conversado en SERVIU, en cuanto a la factibilidad de agua va bien y están trabajando con el comité Accionar, el comité Accionar mientras tanto solo quiere seguir trabajando y desean tener claridad acerca de

cuáles serán los comités que seguirán adelante, esperan que prontamente se zanje el tema y seguir en la otra etapa que es la compra de terreno.

El Comité Aguas Cristalinas señala que ellos se habían retirado de la EP ya que de sus 45 viviendas se las habían rebajado a 15, cosa que era imposible que fuera aceptada, ahora bien, ellos no tienen inconveniente de trabajar con los dos otros comités si existe el compromiso que no se les disminuirá el número de subsidios del cual resultaron beneficiados y que se les respete su número de subsidios.

El Comité Aguas Cristalinas se compromete a hablar con su asamblea y habilita EP, para retornar a este proyecto en conjunto con los otros dos comités, también se aclara en esta reunión que puede ser 1 terreno con dos EP y con dos modelos de vivienda, los comités de igual forma se comprometen a respetar las decisiones de cada comité para evitar la subdivisión del terreno a comprar lo que finalmente perjudicaría a los comités.

La comisión solicita que el alcalde en su condición de primera autoridad oficie al MINVU para que se respeten los plazos en la compra de terrenos, de acuerdo al cronograma entregado.

Se solicita además que la próxima reunión que se realice debe estar presente el representante del Gobierno Regional, específicamente la delegada presidencial.

Comisión de Finanzas

Comisión presidida por el Concejal sr. Gastón Fuentes, estaba presentes en la reunión Sr. Dilbert Alvarado, Sr. Raúl Cortez, sr. Navarrete, Sr. Rodrigo Handschuh y Sr. Gabriel Montecinos

Esta reunión fue citada para conocer la situación financiera que actualmente afecta al departamento de salud municipal y lo imperativo que resulta tomar medidas correctivas al respecto. Se acuerda realizar nueva reunión donde se vería el mismo tema entre los concejales y el alcalde el día miércoles 22 a las 9:300 horas.

En esta reunión además se ve solicitud de subvención y el concejo municipal pre aprobó:

SE APRUEBA SUBVENCION A AGRUPACION DE COMERCIANTES POR UN MONTO DE \$500.000 PARA LA COMPRA DE GENERADOR.

Comisión de Desarrollo Social

Reunión presidida por el Concejal Sr. Dilbert Alvarado, estuvieron presente todos los concejales y esta reunión tuvo por objetivo analizar una solicitud de ayuda social que había quedado pendiente de la semana anterior.-

Expuesto los antecedentes y siendo evaluada por las profesionales del área social

SE APRUEBA AYUDA SOCIAL ESPECIAL DE \$500.000.- PARA REALIZAR INTERVENCIÓN DE ALTO COSTO DE ACUERDO A INFORME SOCIAL N° 212.-

Ambos acuerdos son ratificados por unanimidad por los concejales presentes en la reunión ordinaria N° 37.-

Comisión de Agricultura

El Día 22 de junio en la escuela agroecológica de Lumaco se desarrolló reunión de Comisión de agricultura, reunión presidida por su presidente el Concejal sr. Gabriel Montecinos y la presencia de todos los concejales con excepción del concejal Rodrigo Handschuh quien presento excusas.

Durante esta reunión con todo el equipo de desarrollo rural, se profundizó algunos temas desde la última reunión de comisión, principalmente para que el Concejo Municipal viera el tremendo potencial de esta escuela agroecológica, situarse en lo que hoy es la escuela y las condiciones en las que se encuentra y no solo considerarla como una estructura sino que como una escuela agroecológica. Se entregaron antecedentes que este es un espacio demostrativo, de encuentro, de aprendizaje agroecológico y medio ambiental, consta de 9 hectáreas y cuenta con senderos, canopy, dos invernaderos, quinta de frutales y recinto de compostajes, en este lugar se realizan y se trabaja en el huerto con desarrollo de técnicas apropiadas, cursos, seminario y talleres, visitas guiadas a escuelas y delegaciones y rescate e intercambio de semillas, básicamente una educación ambiental, el objetivo de este recinto es darle valor a la agricultura campesina la que entrega un 60% de los alimentos del 20% de tierra arable

Además se realiza un trabajo colaborativo con pequeños agricultores orgánicos, agrupaciones por la biodiversidad, PAIMURI, agrupación de senderismo y el Comité de Agua Potable Rural de Lumaco. Existe un trabajo además con instituciones INIA, UACH y CONAF

En cuanto a las debilidades de este espacio físico se señalan la seguridad y la necesidad de alguien que pernocte en el lugar, no cuentan además con un

presupuesto, no poseen la capacidad de comercializar sus productos y el deterioro de la infraestructura que es lo que más está afectando al inmueble en si.

La idea y la proyección de los profesionales que allí trabajan es consolidar a la escuela agroecológica como un centro demostrativo de nivel regional y nacional ya que las potencialidades están y para ello necesita de asignación de presupuesto porque lo que se ha hecho hasta la fecha solo ha sido gracias al interés de los profesionales del área rural y con mucha emocionalidad sin considerar que este espacio municipal es pura técnica que ha sido reconocida por INIA.

Dentro de las solicitudes está la posibilidad de la creación de una cuenta presupuestaria donde se puedan recibir los ingresos que se obtendrían de la escuela agroecológica.

Finalmente el sr. Raúl Quinteros se refiere al fondo de transferencia al que pudieran postular los agricultores, esta idea surge con un monto presupuestario de veinte millones de pesos y la idea es entregar un bono que sería un fondo social transitorio que consistiría en la transferencia directa a los agricultores para.

- Fomentar la producción hortícola
- Fomentar la producción de papas, cereales y legumbres
- Fomentar la producción avícola
-

El concejo municipal estima que este fondo debería estar destinado para apoyar a todo el equipo de familias que integran el PRODER y que no hayan recibido ayuda de INDAP.

En cuanto al Vivero Municipal Forestal señala que están trabajando con asesoría de CONAF como lo es la comuna de Máfil y Valdivia quien asigna un monto de \$3.600.000, se señala que tener un vivero en un lugar como este sería algo impagable que tendría más beneficios que costos y con esa ayuda de CONAF se podría mantener la cuadrilla y poder contar con otra que se especialice en huertos, pero para ello debe darse curso a la firma del convenio con CONAF

Conclusiones de la Comisión

- Se solicita asignar presupuesto para la escuela agroecológica de Lumaco para el año 2023
- Ver el tema de una casa de cuidadores, el concejo solicita que a lo menos a fines del año 2022 debiera iniciarse alguna construcción

- Con respecto al Fondo de Transferencia el concejo solicita que sea entregado a las familias pertenecientes al PRODER y que se evalúen del mismo modo la superficie de los agricultores.
- Se solicita además agilizar el proceso de la firma del convenio con CONAF

Comisión de Finanzas

Terminada reunión de agricultura se realiza comisión de Finanzas para ver modificación presupuestaria de la municipalidad de Paillaco que permitiría apoyar la gestión del departamento de salud municipal, el sr. Cristian Sáez presenta la modificación en presencia de la encargada de Contabilidad y Presupuesto y la Control. Monto de la modificación presupuestaria N° 7 de la municipalidad por un monto de \$ 98.220.000.

No existió acuerdo para aprobación de esta modificación presupuestaria.

Finalmente la encargada de la Unidad de Control solicita que la operatoria del programa Gasta Menos se revise ya que no estaría funcionado de acuerdo a la legalidad vigente.

3.- CUENTAS DEL PRESIDENTE

3.1- Alcalde sr. Miguel Ángel Carrasco: señala que el día jueves se recibió la visita de la Ministra de Salud, María Begoña Yarza, donde se solicitaron los recursos adicionales para poder financiar el AGL rural y el AGL memoria. Al día siguiente se realizó una reunión con la Ministra de Desarrollo Rural, para presentarle el proyecto GASTaMenos, que hasta el momento no tiene financiamiento porque la modificación presupuestaria fue rechazada, solicita que los Concejales la puedan analizar y aprobar a la brevedad.

En otro punto informa que gracias a un convenio con la Mutual de Seguridad, se va a poder disponer una ambulancia, 24 horas al día, para los sectores rurales, en una primera etapa la ambulancia estará en Santa Rosa desde las 17:00 a 22:00 hrs.

Por último se autorizó por la glosa 7 el mantenimiento de diversos caminos rurales, que pasará a detallar Cristián Pinuer.

3.2.- Cristián Pinuer, Encargado de caminos: Señora alcalde señores concejales, junto con saludarles quisiera informar sobre los trabajos que recientemente estuvimos realizando en el sector de Santa Rosa chica, Santa Rosa grande y Lago Verde en donde estuvimos trabajando en conjunto con los dirigentes de cada sector y donde pudimos avanzar de manera importante en el mejoramiento de caminos vecinales y podríamos decir que estos trabajos se realizaron casi en un 100 por ciento, se realizó trabajos de recibo de material granular y reperfilado de caminos y relleno de material granular siempre es posible ir mejorando el trabajo siempre con el trabajo en conjunto con la dirigentes y agradece al Vecino Emir González quien donó el material de ripio para los tres sectores, además quisiera informar que el año 2017 se solicitó a vialidad o se postuló a glosa MOP o glosa siete el mejoramiento de 13 caminos en la comuna de Paillaco de los cuales en esta oportunidad se priorizaron para el segundo semestre de este año 2 caminos camino Silva máquina Santa Rosa chica y camino Vergara Santa Rosa chica, quedando pendiente los caminos de Lago Verde y camino Raquel Ruiz, estos caminos se mejoran por una sola vez con relleno de material granular base reperfilado, limpieza de fajas y alcantarillas de ser necesario este trabajo de realiza por una sola vez y luego el municipio continúa realizando las manutenciones.

Agradece la asistencia y se da por terminada la sesión.

Miguel Ángel Carrasco

Alcalde

Carola Medel Veloso

Secretaria Municipal