

I. MUNICIPALIDAD DE PAILLACO
PROVINCIA DE VALDIVIA
REGIÓN DE LOS RÍOS

**REUNIÓN ORDINARIA N° 24 CONCEJO MUNICIPAL DE
PAILLACO**

FECHA : 03 de febrero de 2022.-
HORA DE INICIO : 10:05 HORAS.-
HORA DE TÉRMINO: 11:20 HORAS.-

En Paillaco a tres días del mes de febrero del año 2022, siendo las diez con veinte minutos, se procede a iniciar la Reunión Ordinaria N° 24, de la I. Municipalidad de Paillaco, en la Sala de Concejo Eduardo Camino Habitch, reunión presidida por el alcalde titular Sr. Miguel Ángel Carrasco, actuando como ministro de fe la Sra. Magdaly Zambrano, Secretaria Municipal (s):

Participan los concejales:

- Cristian Navarrete Quezada
- Dilbert Alvarado Flores
- Rodrigo Handschuh Briones
- Raúl Cortez Mardones
- Gastón Fuentes Sepúlveda
- Gabriel Montecinos Montecinos

Se ha convocado a la presente reunión para ver los siguientes puntos de tabla:

1.- CUENTAS PRESIDENTE

2.- INFORME COMISIONES:

4.- PUNTOS VARIOS.

1.- CUENTAS PRESIDENTE

1.1.- El Alcalde Sr. Miguel Ángel Carrasco informa que con la finalidad de contribuir en la pesquisa y diagnóstico oportuno, se realizara en la comuna de Paillaco una jornada de oncología dirigida a los equipos de Atención Primaria de Salud. La actividad se realizara el viernes 4 de febrero en el marco del Día Mundial Contra el Cáncer y es organizada por la Municipalidad de Paillaco, en conjunto con la Corporación Sumemos Salud y patrocinada por el Hospital Base de Valdivia (HBV).

Sobre esta iniciativa, el alcalde Dr. Miguel Ángel Carrasco, valora que existan organizaciones para luchar contra esta patología, principalmente desde la vereda ciudadana.

“La discusión sanitaria de los últimos dos años ha girado en torno al Covid-19 y sus consecuencias, por esto junto a la Corporación Sumemos Salud hemos puesto énfasis en la realización de esta jornada oncológica, donde existirá una reflexión desde diversas miradas junto a funcionarios y funcionarias de APS. Es necesario poner énfasis en temas sanitarios tan peligrosos como el cáncer y educarnos en su prevención y diagnóstico oportuno

Según la Organización Mundial de la Salud (OMS), el cáncer es la segunda causa de muerte en el mundo, siendo detectada mayoritariamente en una fase avanzada.

En Chile, en el año 2016, el cáncer fue la segunda causa de muerte, registrada solo después de padecimientos cardiovasculares, y para el 2023 se espera que sea la principal.

Los cánceres con mayor mortalidad e incidencia en Chile en hombres son el de estómago, próstata y pulmón, mientras que en mujeres son de mama, pulmón y vesícula y vías biliares.

EXPOSITORES

La actividad -dirigida a profesionales de la salud- cuenta con la colaboración de Roche Chile y la Clínica Costanera.

El programa contempla:

- Presentación de la jefa del Departamento de Cáncer del Ministerio de Salud, Dra Paula Escobar-
- “Cáncer de mama y realidad regional”, a cargo de la matrona Mabel Ríos de la Unidad de Patología Mamaria del HBV
- “Cáncer cérvico uterino”, que será abordado por el Dr. Emil Schneider, ginecólogo y cirujano mamario.

También participará el Dr. Luis Ebel, urólogo del HBV y director de la Sociedad Chilena de Urología, que se referirá al Cáncer testicular. Posteriormente, el Dr. Carlos Olmos, radiólogo del HBV expondrá sobre la importancia de la imagenología en oncología y el Dr. Hernán Letelier, oncólogo y Vicepresidente de

la Sociedad Chilena de Radioterapia Oncológica, sobre los avances en los tratamientos.

La jornada se realizará entre las 9.00 y 13.00 horas, en la Casona Cultural El Llolly. Los cupos son limitados y las inscripciones se pueden efectuar en www.sumemossalud.cl.

El Alcalde Sr. Miguel Ángel Carrasco informa que Paillaco nuevamente es el centro de la formación y capacitación de un tema tan importante como es el cáncer y hay que recordar que el cáncer es una de las primeras causa de muerte en Chile superando a las patología cardiovasculares y eso obliga como autoridades a comenzar a tener un alto índice de sospecha a nivel preventivo para llegar a etapas curativas.

De inmediato se pasa a las exposiciones preparadas para el día de hoy una de ellas es la que presentara el Dr. Rodrigo Handschuh quien hace dos semanas estuvo participando de dos actividades a nivel regional una de ellas es el Congreso Nacional de Atención Primaria que se realizó en Puerto Varas, donde el concejal tuvo una destacada presentación y la segunda actividad fue en Viña de Mar en el Congreso Nacional de la ACHM donde se trató el tema de género, actividad donde participo otro concejal.-

Precisa para temas del acta que la jornada de Viña del Mar fue sobre Mega Sequia donde también participo el Concejal Sr. Gabriel Montecinos y el segundo informe es la exposición del Concejal Dilbert Alvarado y Gabriel Montecinos quienes participaron de Escuela de Verano a realizarse en Puerto Varas sobre Economía Circular

1.2.- El Concejal sr. Rodrigo Handschuh señala que participo en dos actividades importantes, la primera de ellas fue en la comuna de Llanquihue donde participo los días 19, 20, y 21 de enero en la actividad denominada Decimo Cuarto Congreso de Atención Primaria de la ACHM, denominada “Desafíos para la Atención Primaria”, es una actividad enfocada al área de salud, atención primaria, cesfam, Cecof, actividad donde no participaron concejales sino más bien funcionarios de salud de Santiago y de la Provincia de Valdivia y del Ranco, esta actividad toco varios temas importantes lo que son indicados en la siguiente presentación.-






CONGRESO SALUD Municipalidad de Paillaco 

TEMAS

- Avances en Salud Mental
- Humanización en salud
- Gestión emocional
- El arte del bienestar
- Infraestructura en salud
- Percápita
- Salud en la nueva constitución



CONGRESO SALUD Municipalidad de Paillaco 

Conclusiones

- Este año 2022 existen desafíos importantes:
 - 1.- Rehabilitación post COVID-19, secuelas emocionales, físicas y financieras en el sistema de salud.
 - 2.- Avanzar en salud mental y ampliar la red temática del área.
 - 3.- Gestión de emociones en los equipos de salud para mejorar relaciones y trato usuario.
 - 4.- Brecha de salud en listas de espera por patologías No COVID, Ej. Cáncer

CONGRESO SALUD Municipalidad de Paillaco 

Aspectos concretos

- Posibilidad real que la comisión de salud de la AChM realice capacitaciones a la Municipalidad de Paillaco en áreas de salud de interés.
- Posibilidad de postular a cursos y diplomados de la AChM en salud, incluso con pasantías a España a mejores promedios.
- Implementar estrategias existentes en otras comunas:
 1. Renca: Programa de acompañamiento del duelo
 2. Pto Montt: Estrategia de curación avanzada de heridas
 3. Llanquihue: Postulación a proyectos con embajada de Japón.

CONGRESO SALUD Municipalidad de Paillaco 

Aspectos concretos

- Posibilidad real que la comisión de salud de la AChM realice capacitaciones a la Municipalidad de Paillaco en áreas de salud de interés.
- Posibilidad de postular a cursos y diplomados de la AChM en salud, incluso con pasantías a España a mejores promedios.
- Implementar estrategias existentes en otras comunas:
 1. Renca: Programa de acompañamiento del duelo
 2. Pto Montt: Estrategia de curación avanzada de heridas
 3. Llanquihue: Postulación a proyectos con embajada de Japón.

CONGRESO SALUD Municipalidad de Paillaco 



CONGRESO SALUD Municipalidad de Paillaco 

SOLICITUDES

- Oficiar a la comisión de salud de la AChM para gestionar capacitaciones y talleres a funcionarios/os.
- Establecer lazos de comunicación con Municipalidades de Renca, Puerto Montt y Llanquihue para conocer experiencias en Programa de acompañamiento del duelo, Curación avanzada de heridas y postulación a proyectos con embajadas.

Se realiza presentación de video que explica lo antes presentado.-

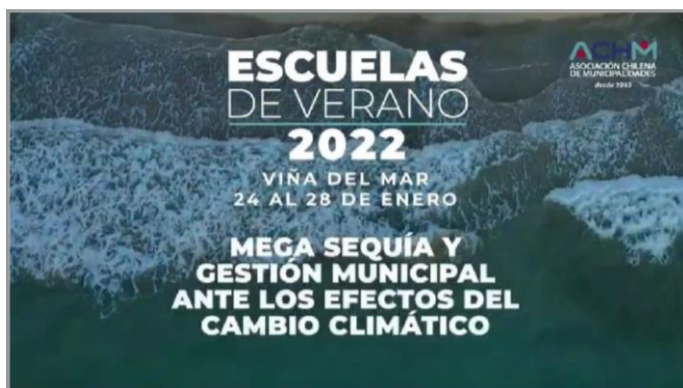
1.3.- El alcalde Sr. Miguel Ángel Carrasco consulta si en esta actividad que participo el concejal se vieron algunas experiencias exitosas de centros de diálisis.-

1.4.- El Concejal Sr. Rodrigo Handschuh señala que en Puerto Montt existe una experiencia exitosa, tienen un centro de diálisis municipal administrado por el municipio el cual genera ingresos que se destinan para los mismos usuarios de diálisis, es un servicio que se autofinancia y que genera ganancia extras, como dato ellos tiene 70 usuarios en cambio Paillaco tiene más de 100 y atienden a tres comunas.-

1.5.- El alcalde solicita al Sr jefe de Gabinete tomar nota y gestionar alianzas con Renca , Llanquihue y Puerto Montt, escribir la solicitudes para formar alianzas , y la carta que se dirija a Puerto Montt lo ideal es agregar la posibilidad de conocer a fondo su experiencia en el centro de Diálisis ya que para Paillaco sería una buena gestión de ir a conocerla en terreno.-

La segunda actividad en la que participó, realiza la siguiente presentación en conjunto con el Concejal sr. Gabriel Montecinos

1.6.- El Concejal Sr. Gabriel Montecinos, señala que esta escuela de Verano donde se habló de la Mega Sequía y gestión municipal, fue bastante interesante desde su inauguración con personalidades de la V Región, Sr Mondaca, especialista de los temas de agua desde el tiempo de los movimientos sociales. Se contó con las palabras del alcaldesa María Pinto y la presidenta de la Comisión de Cambio Climático de la Achm, además la presencia de la alcaldesa de Viña del Mar, los temas que se trataron se muestran en la siguiente presentación



CAMBIO CLIMÁTICO Municipalidad de Paillaco 

TEMAS

- *Cambio Climático*
- *Mega sequía y gestión municipal*
- *Contexto nacional y local*
- *Experiencias de proyectos de empresas en gestión del agua*
- *Experiencias de municipios y ONGs en cuidado ambiental*



CAMBIO CLIMÁTICO Municipalidad de Paillaco 

Aspectos relevantes

- Alta participación y motivación de 70 concejales y concejalas de distintas zonas del país.
- Acuerdo unánime que la sequía y el cambio climático es una realidad triste que debe ser abordada desde los territorios y se deben destinar recursos para proyectos de infraestructura y para sensibilización de la importancia de generar cambios.

CAMBIO CLIMÁTICO Municipalidad de Paillaco 

Conclusiones

- *Es necesario avanzar en la creación de ordenanzas municipales en temas de gestión de agua, biodiversidad y humedales, además de estrategias energéticas locales.*
- *Se requiere apoyo municipal hacia los APR ante cambio de normativa que los transforma en Servicios Sanitario Rurales.*
- *Es urgente que la nueva constitución asegure el agua como un derecho humano y se modifique el código de agua, que actualmente permite trazar derechos de agua como bienes privados.*

1.7.- El Concejal sr. Rodrigo Handschuh presenta las conclusiones

CAMBIO CLIMÁTICO Municipalidad de Paillaco

Aspectos concretos

- Crear ordenanzas y estrategias de gestión del agua y la biodiversidad..
- Potenciar planes de gestión de cuencas a nivel regional.
- Replicar experiencias en permacultura y protección ambiental como las realizadas en la Municipalidad de María Pinto y el Laboratorio vegetal de Viña del Mar.




CAMBIO CLIMÁTICO Municipalidad de Paillaco

Bonus Track

- Sello de género de PNUD

Presupuesto Municipal 2022 incorpora ítem de estudios para Estrategia de Equidad de género



Sello de Igualdad del PNUD (Facto Global realizó webinar: Reporte Cero igualdad de género del PNUD - Pacto Global ONU | Empresas | Desarrollo Sostenible)

Herramientas para la igualdad de género

1.8.- El Concejal Sr. Rodrigo Handschuh señala que como Bonus Track a propósito de la presentación de PNUD de las Naciones Unidas para el desarrollo, dentro de la presentación también se mencionó la posibilidad que es el sello de género para distintas comunas, a propósito que nosotros este año para el presupuesto 2022 se incorporó un ítem para estudio, específicamente para estrategias de equidad de género, lo ideal sería sumarnos a la estrategia de PNUD, aprovecharíamos con esto, a modo de abaratar costos, y a la vez se tendrá un diagnóstico de los conceptos de género que son tan importantes hoy en día en las temáticas, al igual que el cambio climático que son temas que lo más probable se tomaran la agenda. Las solicitudes concretas;

CAMBIO CLIMÁTICO Municipalidad de Paillaco

SOLICITUDES

- **Oficiar a PNUD Chile**
* Para implementar Sello de género en la comuna de Paillaco posterior a un diagnóstico comunal y plan de acción.
- **Establecer diagnóstico de uso de agua en dependencias municipales.**
* Informe con el consumo de agua mensual por edificio municipal (casa matriz, Salud y Educación), los pagos realizados y los m³ consumidos.
* Desde enero 2019 a diciembre 2021.
- **Cambio de llave en lavaplatos de Alcaldía, por favoor!!!!**

Par lo anterior solicita un informe con el consumo de agua mensual por edificio Municipal tanto para la casa Matriz, Salud y Educación, los pagos realizados y los metros cúbicos consumidos para tener una referencia objetiva de marzo 2019 a diciembre 2021, por qué esto, porque se pueden realizar actividades de difusión donde se establezca el no derrochar este recurso y hay que demostrar que se

comienza por casa, también aprovecha y solicita el cambio de la llave de la cocina de la alcaldía que tiene gotera



1.9.- El Concejal Sr. Dilbert Alvarado presenta su informe donde participó con el Concejal Montecinos en la ciudad de Puerto Montt, donde se participó de la Actividad Fomento Productivo Local y Economía Circular, Desafíos Municipales post crisis, actividad que se desarrolló en el edificio consistorial de la municipalidad de Puerto Montt donde se contaron con diferentes expositores dentro de los cuales estaba el sr. Roberto Pasten Carrasco, del Departamento de Economía de la UACH, Julián Goñi Director de la Corporación de Osorno, dentro de las autoridades estaban el Sr. Presidente de la ACHM y otras más. En esta oportunidad se conocieron diferentes experiencias y el rol de la municipalidad para incentivar y fortalecer el fomento productivo local, se conocieron experiencias de Pymes que llegaron al lugar, se presentaron productores que indicaban como trabajaban con PRODESAL en el tema de la Miel, se conoció experiencias del Sr Miguel Molina que trabaja en innovación de juegos y que se desarrolla en diferentes comunas, se presentó programa de Camila Carrasco secretaria Ejecutiva de OPEN Pyme Ágil del Ministerio de Economía que se puede implementar en el municipio, hubieron varias presentaciones de Pymes que entregaban múltiples ideas, en las cercanía de Puerto Varas con botellas reciclables se trasforman en elementos para las municipalidades como ser juegos para espacios públicos, sería interesante ver ese trabajo y comenzar a trabajarlo en Paillaco.-

1.20.- El Concejal Sr. Gabriel Montecinos señala que cuando se habla de economía circular y el desafío post crisis se habla de la crisis sanitaria mundial que es el COVID y la digitalización de los mercados locales, para hacer allí apuntan y lo importante es comprender los componentes económicos locales como el abordaje social, cultural, para la implementación de políticas públicas a nivel local para impulsar el crecimiento, también se comprendió sobre la ley 21.074 en su artículo 68 que habla sobre la creación de la Oficina de Fomento Productivo Comunal donde en cierta forma obliga a Gobiernos Regionales para crear convenios para la creación de estas oficinas que se deben solicitar a través de oficio, también como instrumento para el fomento Productivo local y que hacer en nuestro territorio, se habló de agendas colaborativas y el fortalecimiento económico en las localidades, desde la institucionalidad los modelos internos y externo de economía, perspectivas económicas sobre la economía neoclásica que es la que hoy día se vive y por supuesto las disposiciones de la municipalidad del Bosque en torno al desarrollo de innovación y emprendimiento territorial que allí poseen donde depende la OMIL, OTEC Municipal con capacitaciones en oficio que trabajan con el CENSE, todo lo que tiene que ver con la economía circular y el manejo de nuestros residuos se vio la experiencia en otras comunas de cómo fueron creando la conciencia ya que evidentemente no todos partían con una

planta recicladora, se habló de recorridos diferidos de recolección y así generar una conciencia de separación de residuos y al tener una planta recicladora ya se tendrá los residuos separados y la conciencia y la importancia de la educación ambiental que también viene de los colegios pero que también de una forma u otra esto orientado a la recolección diferida, básicamente lo que también explico el colega sobre el aporte de estas empresas que llevan a la economía circular, la experiencia de Renca de la Fabrica Javier Noranbuena, director en jefe de la Fábrica, experiencia de innovación económica donde quedo abierto a cualquier consulta de parte de los municipios y replicar la idea, la Fabrica en Renca es una corporación municipal de desarrollo económico local donde ellos orientan las estrategias en base a fortalecer a la pequeña y mediana empresa en torno de favorecer la economía circular y la importancia de hacer este cambio de economía lineal a circular donde se establezca como política base la reutilización y la reducción de residuos y el reciclaje.-

1.21.- La aplicación de cómo la gente denuncia los basurales el concejal Alvarado señala que hay que trabajarlo y está tratando de buscar la presentación donde se hizo entrega de toda la información y también lo entrega la SEREMIA, habría que hablar con la empresa TERAMAX, es una aplicación que entrega diferente información respecto a la comuna, alojamientos, alimentación, turismo etc.

1.22.- El Concejal sr. Cristian Navarrete felicita la presentación de los colegas, para que la comunidad sepa en que estuvieron las semanas anteriores y en los cursos que participaron de la ACHM, es importante saber las actividades de los concejales así como conocer las realidades de otros municipio y conocer experiencias y se pueden traer otras iniciativas a esta comuna.

1.23.- El concejal sr. Gastón Fuentes señala que mientras escuchaba las presentaciones, está en pleno desarrollo la propuesta para una nueva constitución hay cosas que uno escucha que quizás será difícil verlas plasmadas en el plebiscito que se va a ejecutar como lo es el caso de la minería, pero en el tema del agua, lamentablemente el quórum será el mismo de los 2/3, en este país hemos heredado que un elemento tan importante como el agua se regaló y hoy es un bien de consumo, comparte una reflexión cree imperioso hacer un llamado que el agua debe de ser un derecho, porque si antes no se notaba la necesidad el día de hoy es imperioso es decir hay que hacer mucha fuerza, mas allá de las sugerencias del colega Handschuh, es un tema cultural ya que en el campo el agua es mucho más barata que en la ciudad y para finalizar felicita a los colegas ya que esto les permite participar en una toma de conciencia de una comuna tan chica como la nuestra pero si se suman los esfuerzos llegara un día en el que el agua será un derecho tal como se está planteando.-

1.24.- El Concejal sr. Raúl Cortez señala que está de acuerdo con lo presentado por el Concejal Fuentes hay que hacer un llamado al tema del cuidado de las aguas, felicita a los concejales Montecinos, Alvarado y Handschuh, Navarrete y Fuentes, el no pudo participar por compromisos contraídos con antelación, los felicita ya que fue una exposición muy clara el tema de Puerto Montt del Centro de Diálisis sería importante buscar esa información y compararlo con el nuestro y ver cómo podemos funcionar a futuro.

1.25.- El alcalde señala que queda claro, hay que buscar el acercamiento a iniciativas como es el caso de Puerto Montt de un nuevo modelo de gestión de Centro de diálisis, El Laboratorio Vegetal y tratar de replicar en la comuna.-

1.26.- El Concejala sr. Rodrigo Handschuh señala que en Paillaco ya existe un Laboratorio Vegetal que es la escuela agroecológica de Lumaco, cree que hay que potenciarla aún más pero se podría complementar con el laboratorio Vegetal de Viña del Mar, donde plantan árboles ornamentales con poco consumo de agua para así ir avanzando en un equilibrio en áreas verdes y poco consumo de agua.-

Se acuerda por la unanimidad de los concejales:

TOMAR CONTACTO CON LA COMUNA DE PUERTO MONTT PARA CONOCER EXPERIENCIA DEL CENTRO DE DIALISIS, HORA SOLICITADA POR EL JEFE DE GABINETE.

Se planificara gira técnica para conocer

Estrategia de curación avanzada de heridas donde necesariamente deben cambiarse en la calidad de insumos utilizados, esto en Llanquihue

En el mes de marzo se puede dejar planificada una gira técnica para conocer las estrategias que presentó el concejal Alvarado

3.- Varios:

3.1.- El concejal sr. Dilbert Alvarado presenta los siguientes puntos varios.

En reunión con la Unión Comunal de Juntas de Vecinos donde se plantearon varios temas, estuvo el Sr. Ricardo Sandoval, Vanessa Maldonado y el sr. Claudio Novoa quienes participaron, además del Tte. Soto y las juntas de vecinos quienes además agradecieron la presencia de las autoridades y dentro de los temas principales tiene que ver con situaciones que tienen que ver con micro basurales, pistas de carrera que se han tomado sectores de la comuna, periféricos, a través de estas mismas pistas de carrera solicita lomos de toro, se trató otro tema, la falta de vigilancia en algunos puntos de la comuna, mayor control, los dirigentes señalan que no se ve presencia policial y otro de los temas que se expuso es el de los perros vagos. (El concejal Navarrete explico la experiencia que se vio en la comuna de las Condes cuando se visitó), se vio una realidad bastante importante en relación a recursos, se estuvo con los vecinos y se trató algunos temas que los funcionarios tomaron nota, por ejemplo una carta que se envió a la alcaldía el año 2021 y no tiene respuesta y se verá ahora ya que tiene relación con un disco PARE. En la Villa Valle Hermoso se realizaron trabajos y lo realizo una directiva provisoria y solicitaron cambio de bancos en la plazoleta que ya se realizó, en las juntas de vecinos urbanos solicitan casi lo mismo, seguridad y las pistas de carrera.-

3.2.- El Concejal Sr Cristian Navarrete señala que agradece la motivación, estuvieron con varios dirigentes y agradece que el equipo municipal esté presente en estas instancias tomando acciones, una de las acciones que hicieron junto al Concejal Alvarado es la invitación al concejo municipal y al alcalde cuando se soliciten estas reuniones a los sectores rurales con las organizaciones, solicitan que se hagan también en el sector urbano, están a la espera de la calendarización, espera que vengan agendadas las juntas de vecinos del sector urbano.

3.3.- El Concejal Sr. Dilbert Alvarado hace entrega al alcalde de carta ingresada en marzo del 2021 y se acordó que se modificaría la carta para actualizar los datos, en ese periodo quien estaba subrogando transito era la Sra. Silvana Vásquez

3.4.- El concejal sr. Gastón Fuentes señala que después de esa reunión, señala que él lo define como el síndrome del pequeño detalle que hace la gran gestión del alcalde, por experiencia uno a veces asume responsabilidades que no le corresponde, el tema de las carreras de autos no es un tema de la alcaldía si es preocupación, son otros que deben velar eso. Por qué habla del síndrome del pequeño detalle, y se dio cuenta que en Puerto varas, en la capacitación se pudo percatar que hay muchos resaltes pero funcionan, cree que sería una bonita señal que se instalen lomos de toro en Pérez Rosales y Baquedano con las especificaciones técnica correspondiente, cree que eso limitara un poco las carreras clandestinas, hay temas que escapan a nuestro ámbito, en este caso cree que hacer esos resaltes se harían parte de la solución.

3.5.- El Alcalde señala que todas las reuniones del mes de febrero se están concentrando en esta semana, lo aclara a solicitud del Concejal Sr. Gastón Fuentes, para efectos de la transmisión en vivo

3.6.- El Concejal Sr. Rodrigo Handschuh señala que tiene un solo punto vario que quedó pendiente del día de ayer, señala que este punto vario tiene relación con una carta que les habría llegado de la Iglesia Evangélica Aliancista del pastor José Boutoud, donde la comunidad le hacen la solicitud si le pueden ayudar en la postulación a algún proyecto para que se pueda adquirir sillas para su iglesia que recibe distintas congregaciones de otros lados, para recibir hermanos de la fe cuando se realizan convenciones nacionales y donde se da once en navidad, celebraciones del día de las madres etc., sabe que los recursos son escasos pero de pronto se les pueden asignar algunas sillas que se dan de baja en otros lugares y que se encuentren en buenas condiciones, o que reciban la asesoría necesaria para postular a proyectos que se vienen los próximos meses

3.7.- El alcalde Sr. Miguel Ángel señala que la idea es que luego cuando se tenga la reunión con el Dr. Patricio Rosas se pueda formalizar esto a la DIDECO para que busque la gestión pertinente.-

3.8.- El Concejal Sr. Raúl Cortez señala que esta sorprendido porque cuando el alcalde hace un llamado de atención a su equipo, le gusta ver que actúen tan rápido, lo agradece públicamente, agradece especialmente a Héctor Farías y al Sr Cristian Pinuer por la coordinación, cree que cuando las cosas se hacen bien hay que agradecer a los funcionarios.-

Señala que su punto vario era la basura pero ya está solucionado, cuando funciona bien la máquina eso se agradece

3.9.- El concejal Sr. Gabriel Montecinos presenta los siguientes puntos varios, en relación al punto específico que trajo el concejal Sr. Alvarado ya que le había llegado unos reclamos por el estero Radal o Demaihue el cual atraviesa de sur a poniente la ciudad de Paillaco y que viene del cerro Pichi Paillaco, señala que fue a ver el lugar de acuerdo a lo planteado por el concejal Alvarado y le llamo la atención ya que este estero cuando uno va a Itropulli en los Cipreses pasa con agua, y acá en el cementerio llega seco, se metió en Manao y pasa seco y por tanto en sus redes sociales el día de ayer hizo una denuncia pública para los que intervengan el curso de esta agua ya que no es llegar y cortar los cursos de agua con los llamados tranques, se trata de un estero que viene de una vertiente y que no puede ser intervenido, solicita si esto puede hacerse a través de una denuncia, con los datos del Concejal Alvarado ya sea a Investigaciones para que indaguen o directamente a la fiscalía, ya que hay todo un ecosistema atrás y que esta muriendo cause abajo por la falta de agua.-

3.10.- El Concejal Sr. Cristian Navarrete presenta los siguientes puntos varios:
Se refiere que el día de ayer quedó pendiente la respuesta en relación al pago del finiquito de los trabajadores de aseo y ornato que están pendientes, consulta cuando se les va a pagar?, cuales son las gestiones que se han realizado en la municipalidad para dar pronta solución ya que hay un dictamen claro de los tribunales y una sentencia y a la fecha no se ha realizado.-

3.11.- La Asesora Jurídica señala que efectivamente el año pasado se acordó con el demandante como con el demandado principal el monto de indemnización que se debía cancelar a los trabajadores, efectivamente con fecha 09 de diciembre, se procedió a hacer el depósito de vale vista en el tribunal, luego se hizo el pago de los 10 millones de pesos, monto con el cual se comprometió el municipio, se hizo con fecha 22 de diciembre, sin embargo en enero con fecha 13 enero, el tribunal no acoge ese vale vista que se hizo en diciembre en forma de pago, ese es el motivo por el cual fue rechazado el pago, posteriormente ella solicitó el retiro del vale vista para efectos de cobro sin embargo el Banco Estado volvió a no recibir el vale vista, entonces en forma interna con el administrador del Tribunal se va a tener que cobrar ese vale vista pero en Valdivia, y ese es el motivo por el cual se ha demorado tanto el pago, pero el deposito se hizo con fecha 9 de diciembre y es el tribunal quien no pudo cobrar en una primera oportunidad y con fecha posterior, con fecha 13 de enero manifiestan que no van a recibir el documento como medio de pago, ese es el problema a nivel administrativo entre el tribunal y el municipio. Esto se resuelve cobrando el Vale Vista en Valdivia en el Banco BCI.-

3.12.- El Concejal Sr. Cristian Navarrete señala que el día de hoy recibió un correo en relación a un recorrido que no se está realizando en el sector Cardo Regina por el no pago del servicio por parte de la SEREMI de transporte, él le agradecería que se oficie a la seremi para que se regularice esto, que no se ha pagado desde el mes de diciembre del 2021 al prestador, hará llegar la copia al alcalde para respaldar y apoyar desde la municipalidad.-

Se refiere a una respuesta que se le dio por parte del Alcalde a una solicitud de información respecto al terreno de las Lomas Llancahue, por un terreno que supuestamente era municipal y que no es municipal y que la junta de vecinos está solicitando en donde ayer se conversó para poder generar una conversación con la directiva de esta junta de vecinos que está recién actualizada para ver cuál es el proceso que va a seguir la municipalidad en inscripción, si se hará a favor de la municipalidad o de la junta de vecinos y también ahí poder dar respuesta a algunas solicitudes que han hecho los vecinos como es el caso de operativos que han solicitado al municipio.-

3.13.- La Asesora Jurídica señala que ella se enteró a propósito del catastro de bienes municipales que se hizo con don Raúl Morales y el sr Eduardo Monsalve que esa propiedad no está a nombre de la municipalidad de Paillaco, y es en razón con la solicitud efectuada por don Cristian que hizo las consultas al antiguo asesor jurídico de la municipalidad quien le confirmó que este procedimiento no se había terminado. Inicio aproximadamente el año 2013 donde la municipalidad trata de sanear esta propiedad que son alrededor de 8 mil metros cuadrados en atención a una donación que hizo la familia dueña de dicha propiedad para la construcción de un establecimiento educacional, sin embargo el año 2014 se hace una oposición para el saneamiento, la municipalidad gana el juicio y se rechaza la oposición al saneamiento, desde el año 2014 a la fecha no se ha realizado la inscripción de esta solicitud de saneamiento donde se le adjudica la posesión de este sitio al municipio, desconoce el porqué. Se han realizado varios desarchivos pero desconoce porque el proceso no se terminó, está a la espera de que el ex

asesor le haga llegar todos los antecedentes y de no ser así se acercara al conservador de Bienes Raíces para regularizar el tema, de lo contrario se presentara ante Bienes Nacionales para inscribirlo a nombre de la Municipalidad

3.14.- El Concejal sr. Cristian Navarrete señala lo que le solicito es poder hacer una reunión con la directiva de la Junta de Vecinos para ver si el terreno en definitiva se puede inscribir a nombre de la junta de vecinos ya que es lo que quiere la familia, sería bueno ver esta posibilidad e inscribirlo a nombre de la junta de vecinos

3.15.- El alcalde señala que nuevamente se encuentran con un tema que no se solucionó en su momento por lo cual la asesora jurídica la próxima semana utilizara todos sus esfuerzos para inscribir este terreno a nombre de la municipalidad y posteriormente ver como se le entrega a la junta de vecinos

3.16.-El Concejal Sr. Cristian Navarrete suma al listado de los esteros que se están secando por intervención, el estero de Estero de la Plata

No existiendo más temas que tratar se da por finalizada la reunión.

Miguel Ángel Carrasco García
ALCALDE DE PAILLACO

Magdaly Zambrano Ceballos
SECRETARIA MUNICIPAL