

I. MUNICIPALIDAD DE PAILLACO
PROVINCIA DE VALDIVIA
REGIÓN DE LOS RÍOS

**REUNIÓN ORDINARIA N° 162 CONCEJO MUNICIPAL DE
PAILLACO**

FECHA : 02 de junio de 2021.-
HORA DE INICIO : 10:06 HORAS.-
HORA DE TÉRMINO: 12:46 HORAS.-

En Paillaco a dos días del mes de junio del año 2021, siendo las diez con seis minutos, se procede a iniciar la Reunión Ordinaria N° 162, en la Sala Eduardo Camino Habitch de la I. Municipalidad de Paillaco, reunión presidida por el alcalde titular Sr. Jaime Reyes, actuando como ministro de fe la Sra. Carola Medel Veloso, Secretaria Municipal:

Participan los concejales:

- Ruth Castillo Prieto
- José Aravena Pérez
- Gastón Fuentes Sepúlveda
- Orlando Castro Barrera
- Mario Schmeisser Muñoz
- Biterma Barría Carrasco

Se ha convocado a la presente reunión para ver los siguientes puntos de tabla:

1.- ACTA ANTERIOR N° 161.-

2.- CUENTAS DEL PRESIDENTE.

- Modificación Presupuestaria N° 4 Municipalidad de Paillaco

3.- INFORME COMISION DE FINANZAS:

4.- PRESENTACIONES

- Puntos Críticos en la Comuna, Expone Sr. Víctor Hugo Parra Alcatruz, Encargado Comité de Emergencia Comunal.
- Marcadores Inteligentes, Expone Profesional de SAESA.

5.- VARIOS.

1.- ACTA ANTERIOR N° 161.-

1.1.- Se aprueba el documento sin observaciones tal como fue presentado.-

2.- CUENTAS DEL PRESIDENTE.

2.1.- El Alcalde Sr. Jaime Reyes señala que esta el convenio listo para instalar el Tótem donde las personas puedan sacar su clave única y otros documentos del Registro Civil, ya que el funcionario del Registro Civil sr. Juan Carlos estaría sobrepasado, a partir de mañana se instalará este Tótem en Organizaciones Comunitarias, quedaría operativo el día viernes.-

3.- INFORME COMISION DE FINANZAS:

La Secretaria Municipal señala que el día lunes 31 de mayo se realizó reunión de comisión de finanzas para ver como único punto la Modificación Presupuestaria de la I. Municipalidad de Paillaco.-

En esta reunión estuvo la totalidad de los concejales presentes más la SECPLAN y la encargada de Contabilidad y presupuestos

Explicada la Modificación presupuestaria, los concejales, concejalas pre acuerdan.

APROBAR MODIFICACION PRESUPUESTARIA DE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PAILLACO N° 4 POR UN MONTO DE \$147.421.000.-

Se ratifica por unanimidad de los concejales, concejalas y Alcalde el acuerdo de concejo antes mencionado.-

4.- PRESENTACIONES

- Puntos Críticos en la Comuna, Expone Sr. Víctor Hugo Parra Alcatruz, Encargado Comité de Emergencia Comunal.

4.1.- El Sr. Víctor Hugo Parra, señala una pequeña ilustración de los puntos críticos de la comuna, señala que al inicio de la temporada de invierno es bueno mostrar los posibles puntos críticos que se pueden ocasionar por la caída de agua en invierno, tanto en lo urbano como lo rural, estas presentaciones y lugares hay que pensar que se mejoran de un año a otro, lamentablemente cree que eso no se ha producido en esta ocasión ya que esos puntos críticos has sido reiterativos invierno tras invierno y se siguen presentando los mismos inconvenientes, que se podrían solucionar cuando se disponga de una canalización de agua más potente ya que el agua se acumula de forma muy espontánea y la infraestructura no soporta la cantidad de agua caída





Uno de los mayores inconvenientes es Gabriela Mistral con Perinetti, esta calle recoge el agua que corre del liceo a la pampa Perinetti, muestra los resumideros que nunca están en condiciones óptimas están llenos de hojas, lo que ocasiona el colapso, luego sube el agua a la acera y corren peligro las casas, estos tres sumideros no están conectados al circuito general de agua lluvias de Paillaco.





Lo mismo calle Balmaceda que llegan a terreno agrícola que era de propiedad Weber, pero cambio de dueño y eso lo cerraron y ahora el agua no tiene donde escurrir y llena las veredas, solución sería conectarlo al sistema de recolección de aguas lluvias



ON
AV.
BERNARDO
OHIGGINS –
CALLE
ARTURO
PRAT



Estos sumideros están contrarios, en vez de estar en bajada están en subida y jamás corre el agua, esta calle central se llena de agua



INTERSECCIÓN
CALLE LORD
COCHRANE –
CALLE DIEGO
PORTALES



El Lord Cockanne decanta en un sumidero del cementerio y hay un estero enajenado que pasa por los terrenos de Archa



El ultimo sumidero de A. Prat decanta en forma natural a un terreno, y el agua no tiene donde escurrir y sube hacia las casas de la zona



Esto se pudiera solucionar de manera pronta, estos vecinos al igual que calle Balmaceda afirman que se debe a que las personas que hacen el aseo se les termina la limpieza en ese sector, por tanto los sumideros no reciben la mantención necesaria

4.2.- El Concejal sr. Orlando Castro señala que cree que la respuesta debiera tenerla el DOM respecto a temas que son lógicas, como es porque las poblaciones se entregaron sin conexiones al sistema de aguas lluvias, cree que ahí está la pregunta. Como se soluciona y cree que eso no es fácil hacerlo, la otra solución es mantener estos resumideros limpios que no es algo común y no hay cuadrilla que lo haga de forma permanente y que se dedique a ello.-

4.3.- El Sr. Raúl Morales, DOM señala que le hubiera gustado tener una reunión antes con el Sr. Parra, no sabía que se expondría este tema porque se podría haber expuesto cual es la red de aguas lluvias de la ciudad, el primer punto crítico fue Gabriel Mistral Con Cancha Perinetti eso se solucionó hace tres años, el agua no corre de V. Mackenna hasta el final de la cancha, cuando se pavimento la G. Mistral se pidió aumento de obra y se construyó un recolector de agua lluvias que lleva las aguas de los sumideros que están fuera del gimnasio desde la cubierta de la multicancha hasta calle Independencia pasando a recoger los sumideros que también están en ese sector, el colector de la calle Independencia gira hacia el poniente descarga en el colector de fuera del consultorio y ese colector descarga en el canal de ferrocarril, ósea las agua que hasta 3 años llegaban hasta el fondo de la cancha solamente son las que parten de Independencia y es un tramo mucho más chico y esas agua ya no escurren hacia la pampa, ahí de la misma forma se hizo un colector y desembocan esas aguas al poso lastre que esta atrás, no escurren a la cancha, les gustaría en otra reunión presentar el plano de guas lluvias de la ciudad porque eso se solucionó hace tiempo, pero si hay que tener la precaución que hay que mantener las rejillas y las cámaras periódicamente, ese primer punto está solucionado hace tres años.-

El otro punto de Balmaceda esos sumideros entre si están conectados y descargan al terreno agrícola de atrás, mediante canal, como saben los proyectos de aguas lluvias no los aprueban las municipalidades los aprueba el SERVIU y se reciben las obras cuando el SERVIU entrega los certificados de pavimentación los reciben ellos y no es responsabilidad del municipio aprobar los proyectos de aguas lluvias, allí hay un problema que solucionar.

El de calle O'Higgins con Prat, frente al supermercado es un problema de muchos años, desde la DOM todos los proyectos de aguas lluvias que se hacen han salido desde DAOM porque este tema de las aguas lluvias él lo viene tratando desde cuando estaba el Sr Gastón Fuentes de alcalde y él debe acordarse de que en una oportunidad cuando se pertenecía a la Región de Los Lagos se habló con el SEREMI de obras públicas para ver si los incluían en un plan maestro de aguas lluvias, eso hace 25 años, y les dijeron que los planes maestros eran para las ciudades sobre 100 mil habitantes, en esa oportunidad se propuso al alcalde que cuando se comience a pavimentar se incluya ahí mismo los sistemas de aguas lluvias y así lo hacen desde 25 años, volviendo al tema de O'Higgins con Prat desde la DOM hace un año ya tienen hecho el proyecto para solucionar ese problema, la Srta. Daysi Vásquez, con el visto bueno del SERVIU y se pretende hacer un colector que salga desde O'Higgins con Prat y se traería por

la calzada paralela a la plaza, habría que demoler un tramo y descargarían donde está el colector que llega a C. Henríquez y llega a un cajón de aguas lluvias que están en Caupolicán, el proyecto esta, está presentado a fuentes de financiamiento porque vale como 130 millones y no se ha tenido el financiamiento, las nuevas autoridades deben pelearlo.-

El Lord Cochrane con Diego Portales, los sumideros descargan en el estero, el inconveniente es la limpieza periódicamente, ese problema está resuelto cuando se pavimento Lord Cokranne hace muchos años

En Prat en el sector norte también las aguas lluvias ese sumidero doble atraviesa frente a la cámara, corre un tubo de 400 milímetros y descarga a una canal que está dentro del campo que era de la sucesión Weber, esa canal actualmente está abierta y si se inunda es porque la calle tienen un bajo y cuando está sucia la rejilla se tapa, también la precaución de tenerlo limpio, pero en la DOM hace muchos años están preocupados del tema y se han ido solucionado de a poco el tema de las aguas lluvias, como en Pichi Ropulli y Reumen

4.4.- El Concejal sr. Orlando Castro señala que tiene razón don Raúl en lo que dijo que siempre debe haber una conversación con los profesionales que se involucran en un mismo tema para hacer estas presentaciones en conjunto para no generar estas situaciones en la cual hay un poco de desconocimiento por un lado y conocimiento por el otro, de hecho don Raúl Morales ahora dejó claro lo que ocurre, eso es importante la conversación previa de los equipos, lo importante es que debe haber una cuadrilla de limpieza de los sumideros y rejillas, ya que están sucias y no debiera esperarse hasta el día lunes para destapar lo de los fines de semana, lo ideal es una especie de turnos con la empresa de limpieza, sobre todo en O'Higgins

4.5.- El Alcalde Sr. Jaime Reyes agradece el sr. Víctor Hugo Parra porque el realiza este trabajo a Honorem en forma voluntaria, sin ingreso solo un compromiso de bombero y siempre ha tenido la buena sugerencia a las solicitudes, y también se reconoce la información del DOM que lleva por 25 años tratando de solucionar el tema, deja claro que estos insumos pasaran a las nuevas autoridades y lo sigan trabajando en lo que se refiere a los puntos críticos.-

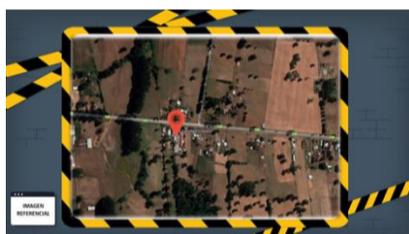
4.6.- La Sra. Macarena Ibarra, Encargada de Medio ambiente respecto a lo que indica el Sr. Víctor Hugo Parra señala que el año pasado se realizó reunión donde el entregó los puntos críticos que se plantean ahora, por ese motivo se realizó un programa de limpieza de sumideros y el Sr. Parra también tiene a su disposición los trabajadores de aseo y ornato, señala que ese trabajo si se está realizando en coordinación con las alertas de ONEMI que entrega el sr. Víctor Hugo Parra

4.7.- El Concejal Sr. José Aravena señala agradecer al sr. Víctor Hugo Parra por la disposición cuando se le requiere fuera del horario de trabajo, le agradece por todos estos años, y don Raúl Morales señala que tiene el conocimiento pleno que es el gran responsable de pavimentaciones de tantas calles y veredas en Paillaco, señala que la nueva administración también debiera preocuparse de mejorar la

villa 2000, Villa Padre Hurtado, Arco Iris y Villa Guarda que está organizada y tiene mucho riesgo que se inunde hasta la posta, desde el mes de abril se está trabajando en el tema y se ha oficializado a Vialidad sin respuesta , solicita al alcalde prever esta posible emergencia

Paillaco Rural

4.8.- El Sr. Víctor Hugo Parra señala que uno de los mayores inconvenientes que se ha producido en los últimos años es lo que dice relación es el lugar de la escuela El Naranjo, la posta y casa de la Directora y se produce porque el tubo de atraveso de este camino de ingreso a la escuela es demasiado angosto y trae mucha agua y se acumula ya que el tubo es demasiado angosto, hace dos años tras se logró llegar acuerdo con la empresa en la mantención del camino y cambiar algunos tubos de atraveso pero no fueron todos y lamentablemente no se llegó al tubo de ingreso y al no poder escurrir el agua aumenta hacia la casa de la directora de la escuela y la posta, el año pasado se hizo una canal y se informó a la administración y se tomaran los resguardos necesarios para que este año no se repita la misma situación.-





4.9.- El Concejal Sr. Gastón Fuentes señala que no quiere ponerse grave, pero hay una descoordinación evidente que ha planteado el sr. Parra y DOM y eso afecta negativamente la gestión de la Municipalidad de Paillaco, les agradecería una mejor coordinación .-

4.10.- El Concejal sr. Orlando Castro señala que efectivamente este problema del Naranjo no le corresponde a la municipalidad sino que ha vialidad, cada vez que se va se solicita la solución, se debe cambiar la dimensión de ese tubo y se debe exigir a Vialidad.

Reconoce y no desconoce la labor del sr. Víctor Hugo Parra por su disposición cuando se producen las emergencias, cree que este no debiera ser un cargo a honorem ya que es un trabajo 24/7 y hay muchos cargos en la municipalidad que están 24/7 y no son tal, eso lo reconoce.-

4.11.- El Concejal Sr. Mario Schmeisser señala que concuerda con lo que señala don Orlando, agradece el trabajo del sr. Víctor Hugo Parra por su compromiso y predisposición, la que no debiera ser a honorem, cree que en este tema se debiera actuar más coordinadamente, con las atribuciones y el personal correspondiente.-

4.12.- La Concejala Sra. Ruth Castillo señala que los colegas lo han dicho todo, en la escuela del Naranjo señala que hizo un seguimiento y vino a revisarlo el Sr. Conejeros y la respuesta que el dio es que estaba bien porque no había necesidad de cambio de tubo, en este sentido cuando dan una respuesta así no sabe que más se puede hacer, por tanto igual hablo con el empresario que también tiene responsabilidad ya que tiene que limpiar la canaleta a su campo, ese es un tema de la misma manera que se hace cuando se tapan los sumideros de agua eso es una responsabilidad de todos, de toda la comunidad en general.- Felicita al sr. Víctor Hugo le agradece su buena disposición que siempre ha tenido con su persona y demás está decir del equipo del Sr. Morales ya que han avanzado mucho en los últimos años, el municipio hace el trabajo y sus funcionarios , ahora hay que salir a buscar esos recursos.-

4.13.- El Sr. Cristian Pinuer solamente precisa que desde que asumió en sus funciones siempre ha estado en coordinación constante con la unidad de emergencia, en el verano con los corta fuegos, ahora hay una coordinación con personal para el invierno, quiere dejar en claro que la coordinación existió y eso puede dar fe el Sr. Parra cuando atendieron emergencias hasta las 2 de la madrugada, señala que hay una coordinación permanente en el tema de emergencia

4.14.- El Sr. Víctor Hugo se despide y agradece, vuelve a agradecer a los funcionarios de aseo y ornato, a los funcionarios que están bajo el sr. Cristian Pinuer que siempre han estado dispuesto en el horario y fecha que sea.-

- Marcadores Inteligentes, Expone Profesional de SAESA.

4.15.- El sr. Patricio Raimilla, funcionario de ESSAL, del Área de clientes de la Región de Los Ríos, encargados del área de facturación y de medición inteligente, hoy viene a concretar esta presentación donde ya había habido un acercamiento con algunos funcionarios en marzo y esto tiene que ver con una nueva norma técnica para todas las distribuciones del país, la nueva norma técnica son los que expondrá ahora referente calidad de servicio y el tiempo de las interrupción, calidad del producto y calidad comercial y el sistema de medida, monitoreo y control. Muestra video respecto a lo último, medición inteligente, de donde nace la necesidad regulatoria que a las compañías se les exige este sistema de monitoreo por una necesidad de estar en línea con las necesidades de los clientes y poder responder de la mejor forma ante cortes de suministro y de facturación



Beneficios que entrega

1 Facturación Automatizada

Medidor envía datos directamente a la central para facturación.

- Transmisión de datos directa y automática a la central de información
- Elimina el error humano de lectura o escritura.
- Elimina estimación de consumos - Casa Cerrada
- Disminuye riesgos como mordedura perro, accidentes eléctricos menores o de trayecto.

Próximamente: clientes bimestrales podrán ser mensuales, si aceptan boleta por mail.

2 Corte y reposición automático por deuda

7 a 15 minutos después del pago con Normativa permite reposición hasta 24 horas después del pago de cuenta atrasada.

- Tras el pago de la cuenta en un corte por deuda, la No debe llamar para avisar que pagó la cuenta atrasada.
- Reposición es en apenas 7 a 15 minutos, de manera automática.
- NO discrimina lugar ni horario de pago
- Corte y reposición son automáticos por sistema, no requiere esperar brigada.

Hoy la normativa permite la reposición del suministro hasta 24 horas después del pago de cuenta atrasada

3 Reporte de consumos web

- Acceso a revisión de consumo por hora, día, semana y mes.
- Información comparativa.
- Reporte permite ver comportamiento y administrar el consumo.

Consumo facturado Medición inteligente

4 Detección automática de corte

Al ocurrir un corte de energía o falla, el medidor envía una alerta directa al centro de despacho de brigadas

- El medidor envía alerta de corte a la empresa.
- Hace posible atender las fallas anticipadamente.
- Permite dimensionar sector afectado y enviar la brigada adecuada.

Medidor Inteligente

Realidades del nuevo sistema de Medición

- Los nuevos medidores **NO** miden más.
- Las cuentas de clientes con Medición Inteligente **NO** han subido sus costos.
- El costo del sistema **NO** está incorporado en la tarifa, por tanto los clientes no lo financian.



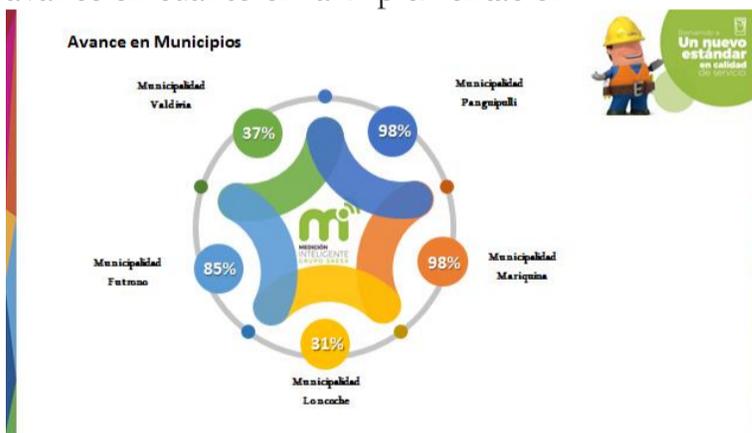

Comparación

MEDIDOR CONVENCIONAL V/S INTELIGENTE






Los medidores inteligentes no marcan más que otros, en cuanto a los municipios no es solo para Paillaco, en Valdivia y el resto de las comunas existe un gran avance en cuanto en la implementación



Ventajas en instalación a Municipios

- Reduce problemas de lectura (consumo promedio) y ordena ciclo de facturación.
- Permite identificar que circuito de alumbrados son los menos eficientes.
- Reduce vandalismo en cajas de empalme (destrucción de cajas por estar a baja altura) – Sectores históricos.
- Reduce intervención de terceros al medidor y hurto de energía al conectarse (ferias, vendedores ambulantes, etc.), por ende disminuye riesgo de electrocución.
- Al detectar consumo durante el día, se puede determinar que fotocelda deajo de funcionar y quedo encendido el alumbrado.
- Autogeneración distribuida, integración del Netbilling.






En Paillaco ya se tiene instalada una antena, el Municipio de Paillaco tiene 102 medidores instalados a la cuenta eléctrica 26 alumbrado público y 76 a la administración municipal



Ahora ya se inició conversaciones con parte del municipio para comenzar avanzar en estos cambios de medidores ya que es responsabilidad de ESSAL hacer este recambio, estos 54 medidores se quieren cambiar y pasarlo a esta nueva tecnología y poder avanzar en esta vía de servicio y con todos los beneficios que se acaban de describir.-

4.16.- El Concejal sr. José Aravena agradece la presentación del profesional de SAESA antes quiere reconocer al encargado zonal con el cual se ha realizado mucho trabajo con su persona, él tiene una excelente disposición, en cuanto a los medidores inteligentes señala que no le convence, no trae ninguna solución a alto costo de los servicios básicos, uno de los más caros del mundo, ojala esto traiga una aceleridad en los cortes lo que se ve con mucha frecuencia sobre todo en lo sectores rurales, cree que la inteligencia de estos medidores es la forma de recaudar más dinero, ojala la empresa de estos servicios están al debe sobre todo en la últimos tiempos donde existe una tramitación inmensa para reparar electrodomésticos cuando existen altas de voltaje, el pertenece a COVAL y allí tiene entendido que no existe la obligación de dejar ingresar a nadie para que cambien el medidor, ya que el por lo menos solicitara que demuestren que el medidor esta malo y que es necesario cambiarlo, él no lo permitirá porque es un servicio que no le sirve. Le consulta si es obligación cambiarlo

4.17.- El Sr. Patricio Raimilla, señala que en cuanto al costo de la energía es muy alto sin embargo no son las empresas eléctricas que determinan esos valores, son organismos de gobiernos a través del Servicio Nacional de Energía las cuales están congeladas desde el estallido social

Terminar con el error de lectura es lo que busca esto, ya que no hay interpretación del número

En cuanto a certificar si el medidor está en buen o mal estado el señalo que cada medidor que ingresa al país es certificado por un organismo externo y en este caso si se quisiera comprobar nuevamente hay que hacerlo igual con un organismo externo

Con respecto a los reclamos, eso está normado en un plazo de 30 días hay que dar respuesta ante artefactos quemados y eso lo hacen antes de los 30 días, pero solicita que se haga a través de los canales adecuados, teléfono, Web, face, Twiter
 Con respeto a si es obligatorio el cambio la verdad que para las distribuidoras si lo es y obliga a cambiarlo y voluntario para los clientes, pero siempre será un beneficio esta nueva tecnología para los clientes en un 200% menos de horas interrumpidas del servicio.-

4.18.- El Concejal Sr. Mario Schmeisser consulta cómo será el proceso de traspaso de estos medidores inteligentes en el municipio.

A modo de reflexión señala que el profesional comentaba que el proceso de reclamo es sencillo, el recuerda que en su casa por una explosión de transformador los electrodomésticos se quemaron, hizo el reclamo, luego respuesta 30 días después y le señalaron que no le repondrían nada, cree que eso pasa mucho y cree que ese procedimiento se debe mejorar

Señala que si bien la tecnología a avanzado en buena hora, lo grave es lo que genera esto en los trabajos se pregunta cuantos trabajadores quedaran sin empleo por esta nueva tecnología, como empresa están viendo algo social para redistribución de funciones, esto no es culpa de SAESA sino del avance de la tecnología y su impacto en el capital humano

4.19.- El Sr. Raúl Morales señala que en las reuniones con SAESA tiempo atrás se realizó una reunión en el municipio donde participaron los servicios traspasados, les explicaron el cambio de medidores y un par de cosas, lo que ellos les dijeron cuando un circuito de alumbrado público falla a las 2 de la mañana, los repararan ellos o serán del municipio quien lo repararan, la información será al segundo no así la reparación, el 31 de mayo en Reumen estuvieron 5 horas sin luz, el municipio tiene dos generadores uno para la planta elevadora y otro planta de tratamiento entre los dos gastan cerca de 30 litros de petróleo ósea se gastaron más de 170 litros de petróleo, su pregunta es porque fueron tantas horas de corte. También en el mismo Reumen le avisaron que un circuito de alumbrado público estaba sin electricidad el fin de semana, el contratista eléctrico aviso que el fin de semana no estaría, y por tanto el llamó al delegado de Paillaco y le dijo que estaba el número de reclamo y resulta que el domingo en la mañana le avisaron que no fueron y la luz estuvo cortada toda la noche o sea la cuadrilla nunca llevo, cree que pasa mucho tiempo después de los reclamos, ojala que con estos medidores esto se solucione.-

4.20.- El sr. Patricio Ramilla, señala que los son responsables de la luz hasta el medidor cuando hay fallas que los automáticos del tablero del interior baje eso es un problema de la luz interior, en el tema del alumbrado público le llama la atención y de eso le gustaría conversar con el Sr. Morales y justamente esta tecnología viene a mitigar este tipo de situaciones.-

Señala que la preocupación por parte del grupo SAESA de sus trabajadores existe, es más son la segunda empresa más importante de Chile para trabajar y eso denota la preocupación por los trabajadores, efectivamente se ahorraran algunos funcionarios sin embargo se está en proceso de reconversión de ellos

4.21.- La Concejala Sra. Ruth Castillo quiere saber porque en dos localidades, cuando se habla de los medidores inteligentes, por ejemplo en Itropulli pasan la mayor parte de los días la luz encendida, ese costo es para el municipio, no ha visto que SAESA sea generosos cuando se hacen las denuncias y estas luces están encendidas, de hacer una rebaja ya que no es responsabilidad del municipio, considerando todos los esfuerzos que hacen los municipio para cancelar este servicio, ella está por terminar su periodo pero siempre estaba llamando para que apaguen las luces durante el día en determinados sectores.-

Señala además que el municipio hace trabajos con gente que no tiene electrificación porque se demoran tanto para hacer las conexiones, hay una persona desde septiembre esperando con todo instalado y no tiene respuesta, cree que SAESA debiera tener un poco más de conciencia, cree que si no escuchan a las autoridades es difícil que escuchen a la gente, le pide disculpas pero tenía la necesidad de presentárselo en la mesa.-

4.22.- El sr. Patricio Ramilla señala que con respecto a la luz encendida ellos cuando detectan esa situación la apagan, pero cree que algo está pasando ahí porque se encienden y ahí la invitación es que se trabaje junto con el departamento de mantenimiento de alumbrado público y colaborar en solucionar la situación, gracias a esta nueva tecnología se le podrá informar al municipio cuales son los lugares que están con consumo de luz día

Respecto de las conexiones de servicio consulta si se trata de proyectos de FNDR eso debe pasar por el municipio, y lo que aconseja que se conecten con el jefe de zona el Sr. Bustos y ver cada uno de los casos y concretarlos

4.23.- La Concejala Sra. Biterma Barría señala que en Itropilli las luminarias siempre están encendidas y demoran en venir a apagarlas, pero se encienden a las 4 de la tarde

4.24.- El alcalde Sr. Jaime Reyes le consulta al profesional si maneja información sobre el proyecto de aire acondicionado que se está haciendo a través del servicio

4.25.- El sr. Patricio Ramilla, señala que ellos tiene una tarifa propia que es la tarifa ECOSUR y la ECOCLIMA y hasta la fecha se está a la espera de la licitación, señala que el tema es bastante extenso, y deja abierta la puerta para hacer esta presentación, esta tarifa está enfocado en lo residencial y contar con descuento para los elementos de calefacción no así para radiadores eléctricos, es para consumo eficiente de energía. Deja abierta la invitación para conocer este proyecto.-

Señala que por lo pronto se comenzara con el cambio de los 48 medidores y la solicitud puntual es la posibilidad que le pueda contestar un correo indicando que de alguna forma hay una aceptación para proceder con los 54 siguientes propiedad del municipio.

4.26.- El Concejal Sr. Orlando Castro quiere saber si esto solo tiene que ver con alumbrado de la municipalidad y no con domicilios, consulta que dentro de la información de SAESA a domicilios señala que se cambiara el número de clientes, se separa el grupo SAESA, él quiere volver al municipio, cree que en este

minuto es súper importante hacer un cambio que determine cuánto gasta cada medidor y cada dependencia ya que hoy hay un número importante de consumo y un número importante de oficinas públicas que permanecen encendidas un fin de semana completo, cree que se hace necesario ordenar el tema de esta forma, no sabe si este sistema lo logran dejar habilitado como concejo antes del 28, antes que se vayan y conversarlo, cree que no dará el tiempo.

Agradece el aporte que hace SAESA en relación a los pacientes electro dependientes, la gente no conoce eso pero ese aporte es real.-

5.- VARIOS.

5.1.- El concejal Sr. Orlando Castro presenta los siguientes puntos varios:

- Solicita ver la posibilidad de que se les entregue un informe con el saldo de programas del Departamento de Salud Municipal. Dice es necesario quede transparentado el tema, para saber cuánto se le deberá devolver al Servicio de Salud y cuánto se podrá ocupar en la comuna de estos saldos de programas.
- Estado de pago del convenio con el Centro de Diálisis, lo cual además debe estar informado en la información de traspaso de administración al nuevo alcalde. Menciona también que como concejales no estaban en conocimiento de las irregularidades que existen en el Centro de diálisis.
- Se refiere a la visita que realizó junto al alcalde a un caso social de un adulto mayor con discapacidades.
- También menciona que realizó una visita al Cefam Lautaro Caro Ríos junto al alcalde Jaime Reyes. Dice que existe regularidad en las atenciones, pero que existe muy pocas fichas para la comunidad.
- Además, pide que el Programa de Atención Domiciliaria tenga un médico exclusivo para todos los días de la semana.
- El concejal se refiere a la atención de los pacientes del Programa Cuidados Paliativos Alivio del Dolor, menciona que esos pacientes no pueden esperar, ellos requieren ser vistos de manera urgente. Hace mención a un paciente de sector rural que falleció, y que no entraban a revisarlo, sino que se le entregaban los medicamentos en el portón de su casa.
- Solicita que luego de revisar los documentos entregados por el alcalde, pedir la reunión privada para poder evaluar la situación que el alcalde planteó.
- Solicita se oficie a vialidad por el camino de acceso a Reumén, donde en la curva se encuentra el camino en malas condiciones, y también el cambio del tubo de Santa Filomena.

5.2.- El alcalde, Sr. Jaime Reyes, menciona que los informes de estado de pagos y de los saldos de salud, lo pedirá por oficio. Referente al caso social, dice que se canalizará a través del Departamento Social. La visita al Cefam

menciona fue muy productivo, ya que así se conoce el funcionamiento del sistema. Respecto a la reunión privada, su propuesta es realizarla el día lunes a las 10.00 horas de manera presencial. Solicita a los concejales si están de acuerdo.

5.3.- Los concejales Fuentes, Schmeisser, Castro, y las concejales Castillo y Biterma están de acuerdo. El concejal Aravena menciona que le preocupa el tema, ya que antes se han realizado reuniones privadas, pero siempre ha estado presente la Secretaria Municipal, Sra. Carola Medel, dice que le llama la atención que sea sin ella. Y menciona que evaluará su asistencia.

El alcalde dice que en ocasiones anteriores se hicieron reuniones privadas, y recuerda que la asistencia es voluntaria, y que esta reunión es un tema del concejo que permitirá avanzar en las próximas reuniones de concejo para que estén al tanto y actualizados con el informe que se les entregó.

El alcalde menciona que se oficializó a vialidad considerando ambas peticiones.

5.4.- La concejala Ruth Castillo presenta los siguientes puntos varios:

- Pregunta por la licitación de Aseo y Ornato.
- Dice le llama la atención la carta del Centro de Diálisis y que no se le puede dejar pasar, y que se debe dejar en claro que existe la entrega de un comodato y que le corresponde a la Seremi de Salud hacer una fiscalización y que se debe tener más información al respecto.

5.5.- El alcalde menciona que se oficiará para saber lo del centro de Diálisis y también tener conocimiento de los acuerdos y responsabilidades del municipio.

5.6.- La directora de Secplan, Sra. Mónica Pino se refiere a la licitación de Aseo y Ornato, donde menciona que se recibieron 6 oferentes y que existe una consulta jurídica de uno de los oferentes que pareciera ser el que cumple con todo lo solicitado.

5.7.- El concejal Sr. Gastón Fuentes presenta los siguientes puntos varios:

- Se refiere a la carta firmada por 2 personas que son atendidas en el Centro de Diálisis, dice se alegra que el tema se haya tocado después de las elecciones. Menciona que ojalá se le urgencia al tema.
- El concejal hace alusión a la visita que realizó el pasado viernes junto al alcalde a Reumén, acompañados de otros funcionarios municipales. Menciona que el alcalde Jaime Reyes ha realizado un gran trabajo en su paso por la alcaldía, porque lo que se hizo fue tratar un tema que demoró 6 años en solucionarse. Le agradece la gestión y le solicita que si es posible durante este mes se pudiera hacer una visita a Pichirropulli.

5.8.- El alcalde recuerda que se oficializará desde alcaldía y se averiguará los compromisos de la municipalidad. Dice que las salidas a terreno junto a los concejales y el apoyo de funcionarios han sido muy productivos

5.9.- El concejal Sr. José Aravena presenta los siguientes puntos varios:

- Se refiere a la licitación de Aseo y Ornato, dice que en la última sesión de concejo no se hizo votación, sólo se entregó información de que el procesos seguía el curso, porque existe un mal entendido, como que el concejo dio la espalda a los trabajadores, situación que en lo personal del Sr. Concejal no es así. Que desde un inicio de su llegada ha colaborado con ellas y se formó el sindicato, y ahora último se le ha estado dando forma a una cooperativa.
- Consulta sobre las peticiones que existen de uso o arriendo de la estación de Reumén.
- Se refiere a la atención del Registro Civil, comenta que no es una mala atención, sino que un funcionario no da abasto con la cantidad de personas que llegan.
- También hace mención a la situación del Centro de Diálisis, menciona que es prácticamente el único trabajo asociativo que lleva la Municipalidad, que atiende a diferentes comunas. Dice que se debe revisar el contrato y saber como está el funcionamiento.
- Solicita al alcalde y al concejal Sr. Mario Schmeisser como presidente de la comisión de educación para realizar una visita al Daem para reconocer el trabajo de los funcionarios y funcionarias han realizado en beneficio de los establecimientos educacionales.
- Menciona que se quiere referir y destacar 2 casos importantes: Alejandro Reyes, quien fue asesor legal de la Oficina del Adulto Mayor y comenzando la pandemia renunció para dejar esos recursos a disposición, y también se refirió a la acción de Cristian Navarrete, quien renunció un mes antes para prepararse para llegar a la concejalía.

5.10.- El alcalde menciona que lo de Aseo y Ornato ya se trató, con respecto al arriendo de Reumén dice que está esperando información para tener claridad de ese centro. Con respecto al Registro Civil dice que se realizó la gestión para conseguir el tótem, y también destaca la acción de Cristian Navarrete de dejar su lugar un mes antes.

5.11.- La concejala Sra. Biterma Barría presenta los siguientes puntos varios:

- Dice tiene una inquietud de agendar una visita a la construcción de la nueva villa El Progreso, para ver cómo están quedando las casas nuevas, y la También la Villa La Guarda.
- Dice que la han llamado vecinos de La Luma y Los Tallos por unos problemas de locomoción, dice el chofer está enfermo y la empresa no puso un reemplazante.

5.12.- El alcalde dice que la próxima semana coordinará visita para las 2 villas, y le solicita los contactos para ver el tema de la locomoción.

5.13.- El concejal Sr. Mario Schmeisser presenta los siguientes puntos varios:

- Consulta por el estado en que está el Bono de Incentivo a la Educación Superior y la Beca Municipal.
- Consulta por la adquisición de los contenedores de basura para el sector rural, solicita saber en qué estado está eso.

5.14.- Con respecto a los beneficios escolares, la Sra. Verónica Fierro informa que respecto al Bono de Incentivo a la Educación superior, dice que está en la última etapa para depósito a más tardar la próxima semana. De acuerdo a la Beca Municipal, dice que se está en proceso de cálculo de puntajes de los expedientes que ingresaron a postulación.

No existiendo más temas que tratar se da por finalizada la reunión siendo las 13:23 horas.-

Jaime Reyes Duran
ALCALDE DE PAILLACO

Carola Medel Veloso
SECRETARIA MUNICIPAL