



I. MUNICIPALIDAD DE PAILLACO

MODIFICACIÓN PLAN REGULADOR COMUNAL DE PAILLACO

ZONIFICACIÓN Y VALIDAD ESTRUCTURANTE DE PAILLACO

1. LÍMITE URBANO

- Límite Urbano
- Puntos

2. ZONIFICACIÓN

ZONAS MIXTAS

- Zona Mixta Centro 1
- Zona Mixta 1
- Subzona Mixta 1A
- Subzona Mixta 1B
- Zona Mixta 2
- Zona Mixta 3

ZONAS PREFERENTEMENTE RESIDENCIALES

- Zona Residencial 1
- Zona Residencial 2
- Zona Residencial 3
- Subzona Residencial 3A

ZONAS DE EQUIPAMIENTO

- Zona de Equipamiento 1
- Zona de Equipamiento 2

ZONAS DE ACTIVIDADES PRODUCTIVAS E INFRAESTRUCTURA

- Zona de Actividades Productivas 1
- Zona de Infraestructura

ZONAS ESPECIALES

- Zona Especial 1
- Zona Especial 2
- Zona Especial 4
- Zona Especial 5
- Zona Especial 6

ZONAS NO EDIFICABLES

- Línea de Alta Tensión
- Línea de Ferrocarril

ÁREAS DE RIESGO

- Áreas de Riesgo Natural Inundables o Potencialmente Inundables

ÁREAS DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL

- Inmuebles de Conservación Histórica

ID PLANO	DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE	CALLE
1	Bodega Estación Paillico	18 de octubre
2	Casa Harich	18 de octubre esq. O'Higgins
3	Casa Oyedo	18 de Octubre
4	Casa Cárcamo	Manuel Rodríguez esq. Diego Portales
5	Casa Alvarado	Balmaceda esq. Casapellán
6	Casa Correa	Fco. Bilbao esq. Vicuña Mackenna
7	Casa Schreyer	Barros Arana esq. Los Carrera
8	Iglesia Lutheran	Camilo Henríquez
9	Casa Rostler	Lord Cochrane esq. Barros Arana

3. VALIDAD ESTRUCTURANTE

- Existente
- Ensanche
- Apertura



APROBACIÓN ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PAILLACO

Alcaldesa Ilustre Municipalidad de Paillico Secretario(a) Municipal Ilustre Municipalidad de Paillico Director de SECPAN Ilustre Municipalidad de Paillico

APROBACIÓN SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO, REGIÓN DE LOS RÍOS

El Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, quien suscribe, certifica que se emitió un informe técnico favorable respecto del proyecto de Plan Regulador Comunal, según consta en el oficio ORD. N° _____ del _____ del Secretario Regional de Vivienda y Urbanismo al Intendente Regional.

Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Jefe del Departamento de Desarrollo Urbano e Infraestructura Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo

APROBACIÓN GOBIERNO REGIONAL DE LOS RÍOS

Se certifica que el presente Plan Regulador Comunal de Paillico fue aprobado en Sesión Ordinaria N° _____ del Consejo Regional de Los Ríos del _____ de _____ mediante moción de acuerdo N° _____ según consta en el Oficio ORD. N° _____ del Sr. Intendente Regional de fecha _____ de _____ de _____ del Sr. Intendente Regional, Promulgado por Resolución N° _____ del _____ de _____ de _____ del Sr. Intendente Regional, publicado en el Diario Oficial el _____ de _____ de _____.

Intendente Regional de Los Ríos Ministro de F.G. Gobierno Regional de Los Ríos

Presidente Consejo Regional de Los Ríos Secretario Ejecutivo (Ministro de F.G.) Consejo Regional de Los Ríos

PLANO MPRC PAILLACO 01

CHILE CONTINENTAL LÁMINA 1 DE 1

ESCALA 1:5.000

FEBRERO 2016

Fuente: Base Restitución Aerofotogramétrica Escala 1:2.000 Vialto Escala 1:8.000, año 2014 por GEOLIN Ltda. Datum: WGS 84

