

**I. MUNICIPALIDAD DE PAILLACO
PROVINCIA DE VALDIVIA
REGIÓN DE LOS RÍOS**

**REUNIÓN ORDINARIA N° 90
REUNIÓN CONCEJO MUNICIPAL DE PAILLACO**

FECHA : 29 de mayo de 2019.-

HORA DE INICIO : 18:10 HORAS.-

HORA DE TERMINO 21:36 HORAS.-

En Paillaco a veinte nueve días del mes de mayo del año 2019, siendo las dieciocho horas diez minutos, en la Sala de la Escuela Roberto Ojeda Torres, se procede a iniciar la Reunión N° 90 presidida por la Alcaldesa titular Sra. Ramona Reyes Painequeo, . Actuando como ministro de fe la Sra. Carola Medel Veloso, Secretaria Municipal:

Participan los concejales:

- Ruth Castillo Prieto
- José Aravena Pérez
- Jaime Reyes Duran
- Gastón Fuentes Sepúlveda
- Orlando Castro Barrera
- Mario Schmeisser

Se ha convocado a la presente reunión para ver los siguientes puntos de tabla:

- 1° **APROBACIÓN ACTA DEL CONCEJO MUNICIPAL**
- 2° **CUENTAS DEL PRESIDENTE**
- 3° **INFORME DE COMISION:**
- 4° **PRESENTACION:** CUENTA PÚBLICA REUMEN
- 5° **DIALOGO CON ORGANIZACIONES**
- 6° **VARIOS:**

Entrega por escrito según acuerdo de Concejo Municipal N° 50 de Reunión ordinaria N°16 de fecha 03/05/2017.

1º APROBACIÓN ACTA DEL CONCEJO MUNICIPAL

1.1.- No existen observaciones al acta N° 89, se aprueba tal como fue presentado el documento

2º CUENTAS DEL PRESIDENTE

2.1.- La alcaldesa saluda a los vecinos presentes y funcionarios presentes que son parte del equipo municipal y que hicieron municipio en terreno que es la modalidad que iniciaron este año que es llevar la atención a las comunidades.-

2.2.- El sr. Ricardo Núñez señala que se enviaron a los correos las bases de los fondeve y lo que se solicita es la aprobación de las bases para comenzar y dar inicio al concurso, se desarrollarán dos talleres para que existan buenas postulaciones.-

Por unanimidad de los señores concejales:

SE APRUEBAN BASES PARA LLAMADO CONCURSOS FONDEVE, FONDAMA Y FONDEJUV

2.3.- El SECPLAN solicita dos acuerdos de concejo de aprobación de postulación proyectos FRIL y otro acuerdo de asumir los costos de mantención y operación de dichos proyectos.-

Por unanimidad de los concejales:

EL CONCEJO MUNICIPAL APRUEBA PRESENTAR LA INICIATIVA AL PROCESO PRESUPUESTARIO FRIL VIGENTE DE LOS SIGUIENTES PROYECTOS:

- **HABILITACION MALLA OLIMPICA Y MEJORAMIENTO ESTADIO MUNICIPAL DE PICHÍ ROPULLI**
- **HABILITACIÓN ELEMENTOS DE TRAFICO CALMADO EN DIVERSAS CALLES DE REUMEN, PAILLACO**

EL CONCEJO MUNICIPAL DE PAILLACO APRUEBA SOLVENTAR GASTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN DE LOS PROYECTOS FRIL QUE SE PRESENTEN DURANTE EL AÑO 2019

3º INFORME DE COMISION:

3.1.- La secretaria municipal señala que antes de la reunión de concejo se realizó reunión de Comisión de finanzas, presidida por el concejal Sr. Gastón Fuentes, más la presencia de los funcionarios Sra. Patricia Barriga, Srta. Eugenia Martínez y Sra. Elsa Rivas Briones

Con la presencia de los concejales:

- Ruth Castillo Prieto
- José Aravena Pérez
- Jaime Reyes Duran
- Gastón Fuentes Sepúlveda
- Orlando Castro Barrera
- Mario Schmeisser

Los concejales en la reunión de comisión pre acordaron:

APROBAR MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 8 DE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PAILLACO POR UN MONTO DE \$36.316.454.-

SE APRUEBA ADJUDICACION DE PROYECTO HABILITACIÓN CENTRO CULTURAL ESTACION DE REUMEN PAILLACO, A EMPRESA SACINCO INGENIERIA Y CONSTRUCCION LIMITADA.-

Los presentes acuerdos son ratificados en la presente reunión de concejo municipal.

4° PRESENTACION: PROYECTO CONSULTORIA DISEÑO IGLESIA REUMEN



EQUIPO

1	JEFE DE PROYECTO (1) ARQUITECTURA	Carlos Jara	Arquitecto
2	ARQUITECTO RESTAURADOR.	Cristian Rodríguez	Arquitecto
3.	ARQUITECTO, HISTORIADOR.	Roser Cruz	Arquitecto
4	TOPOGRAFÍA/ MECÁNICA SUELOS	Carlos Morales	Ingeniero Civil
5	INST. ELÉCTRICA /ILUMINACIÓN	Allan Concha	Ing. Ejec. Eléctrico
6	INSTALADOR SANITARIO	Claudio Gil	Ingeniero constructor
7	CUBICACION / PRESUPUESTO	Mauricio Cruz	Ingeniero constructor
8	PARTICIPACION CIUDADANA	Dina Guarda	Asistente Social
9	CALCULO ESTRUCTURAL	Eduardo Rodríguez	Ingeniero Civil
10	CLIMATIZACION	Victor Mera	Ingeniero Mecánico
11	TOMA DE MUESTRAS Y PATOLOGIA	Jorge Poblete	Ingeniero Forestal
12	EFICIENCIA ENERGETICA	Rodrigo Escobar	Ingeniero Acústico
13	MODELO DE GESTION	Patricia Jara	Ingeniero Comercial
14	PAISAJISMO	Paola Fernández	Arquitecto Paisajista
15	REVISOR INDEPEN. ARQUITECTURA	Robinson Soto	Arquitecto
16	REVISOR CALCULO ESTRUCTURAL	Rodrigo Mora	Ingeniero Civil
17	MAQUETAS ELECT. IMÁGENES 3D	Esteban Araneda	Arquitecto

COPIA AUTÉNTICA GENERAL
OFICINA GENERAL DE PLANIFICACION
16 FEB 2018

MINISTERIO DE EDUCACION
03 MAR 2018

15 ABR 2018

DECLARA MONUMENTO NACIONAL
CATEGORIA DE MONUMENTO HISTORICO A LA
"IGLESIA NUESTRA SEÑORA DE LOURDES DE REUMEN"
SITUADA EN LA COMUNA DE PALLAQUO,
PROVINCIA DE VAUQUIO, REGION DE LOS RIOS

SANTAGO
ENCUENRO N° 0057-16.02.2018
CONSIDERANDO

Que, el Consejo de Monumentos Nacionales, recibió la solicitud del Sr. Carlos Riquelme Funtunman, Abogado (E) de Pallaquo, para declarar como monumento nacional en la categoría de monumento histórico, a la "Iglesia Nuestra Señora de Lourdes de Reumen", ubicada en calle Arauco N° 287, esquina de calle Molokaiño Concho, comuna de Pallaquo, provincia de Vaquío, región de Los Ríos.

Que, a partir de 1850, con la llegada de colonos europeos entre los Regiones de La Araucanía y Los Lagos, se produjo una expansión de la población. Aumentó la demanda de terrenos para uso agrícola y otros de granito en la zona norte de las construcciones en estilo moderno nativo, siguiendo la gran tradición constructiva moderna de la región. El maestro carpintero Abino de Landin, junto con los primeros habitantes del sector, comenzaron en 1902 una capilla provisional en 1931 la comunidad crea el comité pro-iglesia.

Que, la Iglesia Nuestra Señora de Lourdes de Reumen fue construida por Francisco Subiaco y su esposa, e inaugurada el 3 de mayo de 1935, materializando un anhelo y un esfuerzo conjunto de la comunidad de muchos años. Inaugurada Subiaco en un reconocimiento carpentero de la comunidad, que ya había construido varias de las casas más grandes del pueblo. Se dice que



- D. Es un hito urbano constituyéndose como un elemento patrimonial en su contexto, siendo su torre -fachada determinante para dicha condición.
- Que los edificios identificados para esta Iglesia son:
1. Torre Fachada, en un solo plano y revestida en teja de alerce.
 2. Fachada con aguja quebrada, característico de la tipología de la colonización en la región.
 3. Ventanas en torre, la torre de la Iglesia presenta una ventana circular en las cuatro elevaciones generando un detalle tipo triángulo.
 4. Ventanas en arco de murta, todas las ventanas de murta son de terminación en arco construidas en madera nativa.
 5. Puertas de arcos curvos, todas las puertas tanto amplias como las rampas interiores son con detalles curvos en madera nativa.
 6. Placa de madera, el inmueble presenta una sucesión de pilares andinos a cada lado de la nave central y en el extremo de la bóveda, construidas en madera nativa.
 7. Arco interiores quebrados sobre las pilas construidas con mortero local en madera.
 8. Piso de laujar, que se encuentra cubierto para su protección.
 9. Revestimientos interiores, todos los muros de la Iglesia están revestidos con madera nativa, tanto la torre -fachada con teja de alerce como la murta lateral con teja de alerce.
 10. Confesionarios originales, construidos en madera nativa de lingue.

Que, la presente declaratoria cuenta con el apoyo de los vecinos de la comunidad, de la Junta de Vecinos N° 6, del Párrafo de la Iglesia y de la Cruz Rija.

Que, el Consejo de Monumentos Nacionales, aprueba por unanimidad en su sesión ordinaria de 26 de julio de 2017, la declaratoria como monumento nacional en la categoría de monumento histórico para la "Iglesia de Nuestra Señora de Lourdes de Reumen", y:

VOTO

Se dispuso en los artículos 20 N° 4 y 31 de la Constitución Política de la República la Ley N° 17.286 de Monumentos Nacionales; el Decreto Supremo N° 17, de 2001, del Poder Ejecutivo, en el marco de la Presidencia de la República; el Oficio Ordinario N° 902, de 13/10/2017 del Director de Bibliotecas, Archivos y Museos (DIBAM) de la Presidencia de la República; el Oficio N° 1000, de 13/10/2017 del Director de Monumentos Nacionales; el Oficio ORD N° 2017, de 20/10/2017, de la Secretaría Nacional del Consejo de Monumentos Nacionales; el Oficio ORD N° 991, de 21/05/2011 del Sr. Carlos Riquelme Funtunman, Abogado(E) de la Comuna de Pallaquo; la carta de apoyo de la Cruz Rija, 1942 de Reumen, de julio de 2017; la carta de apoyo de la Junta de Vecinos de Reumen N° 6, de julio de 2017; la carta del Párrofo de Nuestra Señora de Lourdes de Reumen, Párrafo de la Parroquia de "Nuestra Señora de Lourdes de Pallaquo" y de la Comisión de apoyo de vecinos de Reumen y la Resolución N° 1.800 de 2008, de la Comisión General de la República de Chile.

Instituto N° 0054

Fachada principal, Fachada lateral, Fachada trasera

DESCRIPCION DEL AREA DE PROTECCION

Punto	Coordenadas UTM	Elevación (m)
A	686.000	5.071.000
B	686.000	5.071.000
C	686.000	5.071.000
D	686.000	5.071.000
E	686.000	5.071.000

AREA DE PROTECCION

Punto	Elev. (m)	Notas (E)
A	686.000	5.071.000
B	686.000	5.071.000
C	686.000	5.071.000
D	686.000	5.071.000
E	686.000	5.071.000

PLANO DE UBICACION
ESCALA 1:5000

PLANO DE LIMITES
ESCALA 1:500

Nota: Para obtener el Consejo de Monumentos Nacionales en Chile, el Poder Ejecutivo, en el marco de la Presidencia de la República; el Oficio Ordinario N° 902, de 13/10/2017 del Director de Bibliotecas, Archivos y Museos (DIBAM) de la Presidencia de la República; el Oficio N° 1000, de 13/10/2017 del Director de Monumentos Nacionales; el Oficio ORD N° 2017, de 20/10/2017, de la Secretaría Nacional del Consejo de Monumentos Nacionales; el Oficio ORD N° 991, de 21/05/2011 del Sr. Carlos Riquelme Funtunman, Abogado(E) de la Comuna de Pallaquo; la carta de apoyo de la Cruz Rija, 1942 de Reumen, de julio de 2017; la carta del Párrofo de Nuestra Señora de Lourdes de Reumen, Párrafo de la Parroquia de "Nuestra Señora de Lourdes de Pallaquo" y de la Comisión de apoyo de vecinos de Reumen y la Resolución N° 1.800 de 2008, de la Comisión General de la República de Chile.

PLANO

INSTITUTO NACIONAL DE MONUMENTOS Y PATRIMONIO

IGLESIA NUESTRA SEÑORA DE LOURDES DE REUMEN

ESCALA: 1:500

PROTECCION: URBANA

COMUNA: PALLAQUO

REGION: LOS RIOS

COORDENADAS: 686.000, 5.071.000

PROYECTO: 045-1-2017

FECHA: 16 FEB 2018

ELEVACION SURMONT
ESCALA 1:500

ELEVACION NORPONTE Y CORTE C-C
ESCALA 1:500

CORTE A-A
ESCALA 1:500

ELEVACION NORPONTE
ESCALA 1:500

ELEVACION SURMONT
ESCALA 1:500

CORTE B-B
ESCALA 1:500

PLANO

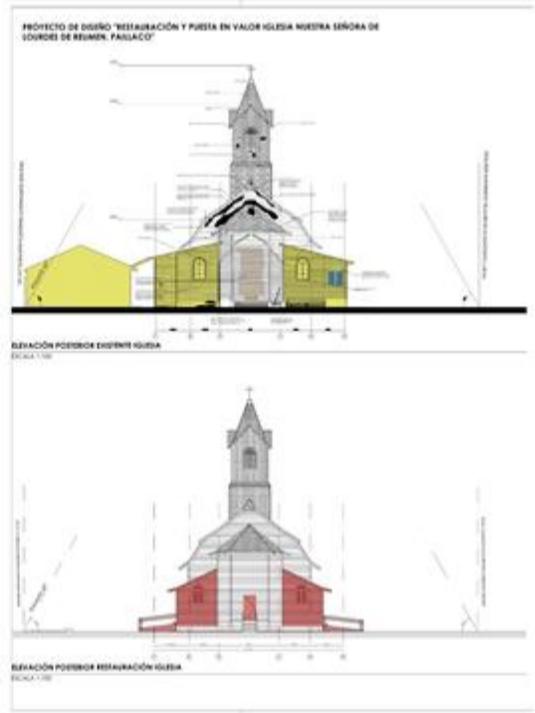
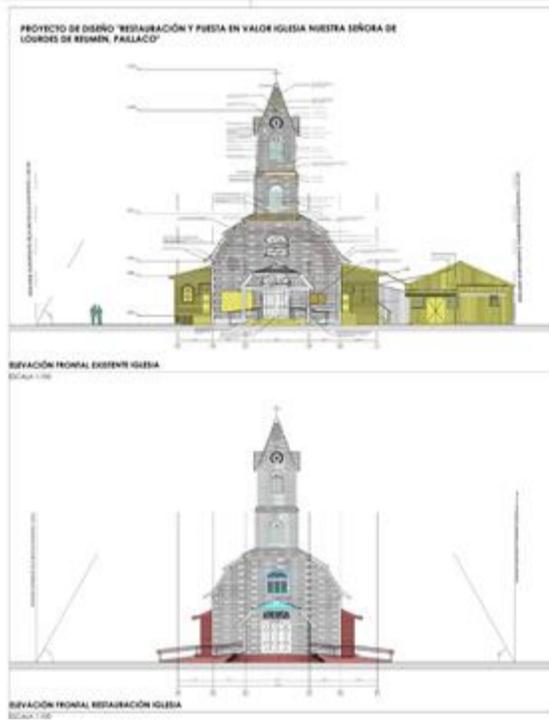
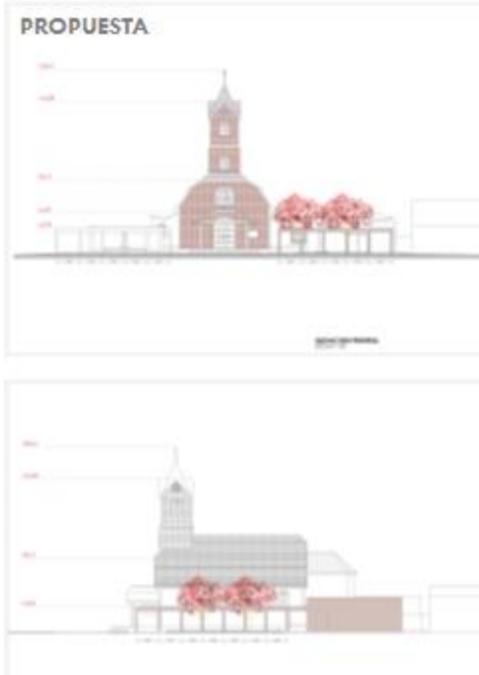
INSTITUTO NACIONAL DE MONUMENTOS Y PATRIMONIO

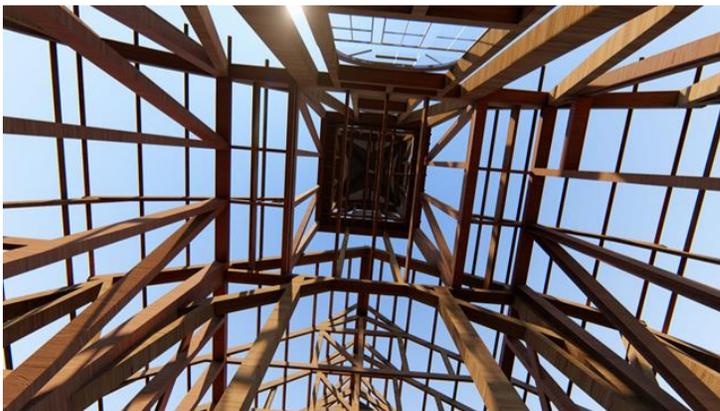
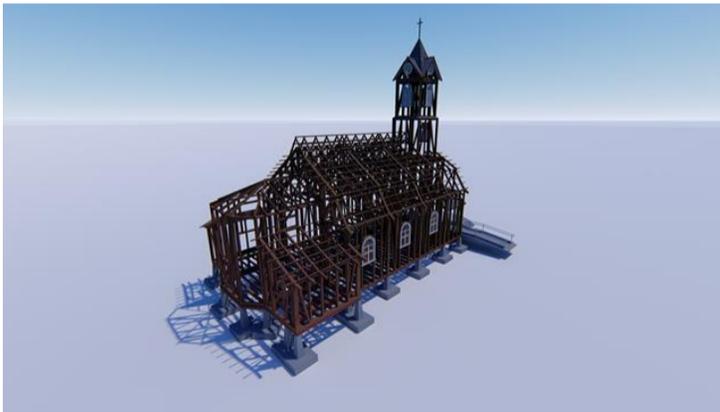
IGLESIA NUESTRA SEÑORA DE LOURDES DE REUMEN

ESCALA: 1:500

PROYECTO: 045-1-2017

FECHA: 16 FEB 2018





4.1.- Presentación segundo patrimonio de Paillaco, donde se está contratando el diseño, esta iglesia se reemplazará tabla por tabla y se hizo esta presentación en Valdivia y ahora se hace a la comunidad de Reumen.

Carlos Jara Consultor quien se adjudicó la restauración y puesta en valor de la Iglesia de Reumen señala que hoy en la tarde presentaron y les fue bien ya que no tuvieron observaciones, el GORE es el cedazo previo y va con recomendación a Santiago, encontraron interesante el proyecto con muchas posibilidades.

Señala que esta presentación contará lo que se ha hecho hasta ahora, son 17 profesionales involucrados, muestra el expediente del decreto que lo nombra patrimonio a la Iglesia de Reumen, el polígono está definido en la declaratoria, la iglesia consta de dos partes la iglesia propiamente tal y los valores que se le han puesto con el tiempo, muestra cómo está la planta de la construcción, la propuesta apuesta a dos puntos el primero es proyectar el altar hacia la plaza para realizar actividades en el exterior, similar a un altar cívico, por otro lado recoger parte de la historia de Reumen que se caracteriza por la producción de durmientes. Se propone fortalecer la imagen vertical de la torre y colocar a los lados una suerte de circulación ambulatorio.

El proyecto de restauración se realizó un diagnóstico del estado de la iglesia a partir de ello se levantó un levantamiento crítico para ver los daños, los amarillos son los graves y los rojos los más graves, la iglesia está en buen estado y los principales daños están marcados en los revestimientos exteriores, se determinó que en la parte exterior se debía recuperar la forma inicial que tenía esta iglesia eliminando las construcciones existentes y lo de amarillo se cambia y se depura, es decir se retrotrae a su origen, y se vuelve a lo que fue en origen este edificio patrimonial, señala que la estructura del edificio está muy buena, salvo en los sectores donde hay problemas con el agua, pero estructuralmente esta impecable, los postes de la iglesia son de pellín lo mismo que los envigados del piso, los postes son de ulmo, con la cantidad de madera que se tiene cuando se hace el cálculo estructural solamente se sacara todo el revestimiento a la iglesia, donde se deberá enumerar las tejuelas, hacer el tratamiento a esta madera y reemplazar en el mismo lugar lo que se deba reemplazar, son expertos los que deben hacer el trabajo ya que las tablas no se pueden romper, se sacara el envigado de piso para colocar nuevas piezas para cumplir la normativa del peso, se hicieron las simulaciones sísmicas del inmueble y esta iglesia tiene un movimiento de oscilación de 1 cm, es una estructura súper potente, señala que por fuera será todo del color natural de la madera como era en sus inicios, la gruta se desplaza un poco hacia atrás, para dar mejor cabida a las ceremonias y se hará de hormigón con fierro, muestra la imagen que tendrá la iglesia, los colores que tendrá por dentro, se sacan los cuadros de la iglesia y se traslada a la sala de reuniones y en el lugar donde estaban se colocan las vírgenes y el Cristo que estaba al inicio cuando la construyeron. Recuerda que un monumento nacional necesita mantención por lo menos cada dos años.-

5º DIALOGO CON ORGANIZACIONES

5.1.- JUNTA DE VECINOS N°6 DE REUMEN, SRA. ELSA CASTRO ZUÑIGA, la dirigente saluda cordialmente al concejo municipal y presenta los siguientes temas:

- Agradece el apoyo del concejo y de la municipalidad por el apoyo que han recibido en todas las actividades que han realizado, señala que están felices por el gran número de pavimentaciones que se han producido en Reumen y el trabajo que actualmente se está realizando en el puente el que los tiene muy contentos.
- Señala que el trabajo en la junta de vecinos y de ella como dirigente ha sido bastante arduo, permanente y no exento de dificultades pero todo se ha podido solucionar con el dialogo
- Señala que como primer punto quiere dejar en claro que su junta de vecinos salió nombrada por un dirigente de Paillaco, presidente de la unión Comunal de Juntas de Vecinos Urbanas, dirigente que ella no conoce, por tanto difícilmente puede estar de acuerdo con los dichos que manifestó este dirigente por las redes sociales.-
- Señala que desea puntualizar un tema ya que hay varias ocasiones en que se necesita de las juntas de vecinos, y ellos están dispuesto a participar de todo en lo que se les requiera, pero de un tiempo a esta parte se ha podido percatar que en muchas ocasiones a las juntas de vecinos no se les considera, les gustaría que de parte de la municipalidad se mejoren los canales de comunicación con los vecinos, por ejemplo este fin de semana se realizó el día del patrimonio y ni siquiera se coordinaron con ella quien tenía la llave de la caja donde se da la luz en la plaza
- Comunica que como en reuniones pasadas de concejo municipal ella solicito la posibilidad de contar con juegos en la plaza y como no se pudo concretar aquello, ellos como organización en el verano para la semana reumenina hicieron un beneficio, tenían un puesto, con lo que lograron reunir algunos recursos los que serán utilizados para la compra de esos juegos que estaban pidiendo, solo solicitan al municipio el asesoramiento indicado el lugar más adecuado para colocarlos
- Consulta si este año hay calles consideradas para la pavimentación
- Señala que en Malaquías Concha hay un sector al final en Lautaro donde hay una serie de árboles los que se han convertido en un baño público, solicita que con urgencia se corten.
- Señala que en calle Malaquías Concha, cerca del colegio, igual hay unas raíces de un árbol que se levantaron en la verada y se ha tornado una situación completamente peligrosa para los transeúntes
- Comunica que hace tiempo atrás asistió a reunión de unión Comunal de juntas de Vecinos Rurales y se pudo percatar que son pocos los temas que a ellos como junta de vecinos les competen y que la dirigente les habría dicho que ellos no debieran pertenecer a esa unión comunal ya que los temas que se ven allí no son similares a los de una junta de vecinos urbana como Reumen.-

5.2.- El Sr. Raúl Morales señala que acá se han hecho dos calles una participativa y otra FNDR, señala que Reumen y Pichi Ropulli son localidades urbanas desde el año 61, 62 ambas urbanas y las JV deberían ser urbanas, con el plano regulador solo se amplía el límite urbano y para el tema del SERVIU y los subsidios el SERVIU con menos de 5 mil habitantes le aplica el subsidio rural, Reumen este año se sacó el loto nunca se había pavimentado tanto; O'Higgins como 850 metros, FNDR, con cambio de iluminación; FRESIA 460 metros, participativa; Tramo de Rosario Vásquez 50 millones y ahora SERVIU llamara a propuesta de calle 12 de Octubre donde quedan 250 metros y Malaquíás Concha son 150 metros, para la 12 de Octubre debe colocar 12 millones y Malaquíás Concha 8 Millones.-

5.3.- La alcaldesa señala que hace un rato le llamaron de la moneda el sr. Sebastián Sotelo de la SUBDERE, y llamo porque recién había salido de una reunión con la AMCAM y abrirán un proyecto y se priorizara el PEAS un valor de 130 millones, mejorar la elevación de tratamiento de aguas servidas de Reumen La Alcaldesa cree que hay que analizar el tema entre Reumen y Pichi y son juntas de vecinos que efectivamente no son rurales, tiene una problemática completamente diferente a las que tiene las juntas de vecinos rurales, cree que ese tema hay que verlo por separado.

Con respecto a los juegos en la plaza solicita que se coloquen de acuerdo con SECPLAN y ver el lugar más adecuado para colocarlos en la plaza, solicita además que se vea el corte de árboles que solicitan, espera que cuando se habilite la estación de Reumen se pueden instalar baños públicos en ese lugar.-

5.4.- El Concejal Sr. Gastón Fuentes señala que la discusión no es conducente, se está por aprobar el plano regulador donde hay una área definida como urbana que son Pichi Ropulli y Reumen y de hecho acá hay vecinos que son 100 % rurales, lo que no es el caso de Reumen, el tema de cómo y a que estructura se adhieren es un tema que deciden los dirigentes, esta junta de vecinos es urbana por el lado donde la miren como lo es en Pichi.-

5.5.- JUNTA DE VECINOS DE CHAPUCO, SRA ERICA GARCIA HUENUTRIPAY da la bienvenida a todos los vecinos y autoridades, señala que se complace de estar presente en esta reunión y agradece el trabajo que está realizando el concejo municipal, cree a su parecer que se está trabajando muy bien.

- Señala que ellos como junta de vecinos no están trabajando mucho, a pesar que como organización hicieron mucho ya lograron su camino y su ciclo vía, solo falta el proyecto de luminarias que ya estarían esperando cerca de tres años, solo esperan que se pueda concretar por la pasarela de alcantarillado ya que hay dos pasadas en el puente que están descubiertas y por un descuido o imprudencia alguien puede hacer, solicita que se mande a cerrar desde la municipalidad.

5.6.- El Sr.- Walter Gebhard señala que el proyecto de las luminarias solares llevan 420 días elegibles pero sin financiamiento, la alcaldesa de igual forma envía a don Raúl a ver el tema de la pasarela del puente en la ciclo vía

5.7.- AGRUPACION DE ADULTO MAYOR BELEN, GREGORIO SANDOVAL CERDA. *Agradece la presencia y la visita del concejo municipal, señala que es la primera vez que asiste a una reunión de concejo municipal señala que en su agrupación está trabajando muy bien, cuentan con un profesor de educación física y hacen clases de thai chi están felices con el trabajo que están realizando, señala que su única inquietud es:*

- La construcción de su sede para lo cual están trabajando arduamente, ya tiene los cimientos hechos, razón por lo cual agradecen enormemente el aporte que recibieron por parte del concejo municipal con lo cual comenzaron su trabajo ya que quieren concretar ese sueño de contar con su sede y utilizar los recursos que han recibido.-

5.8.- La Alcaldesa señala que sabe que una construcción involucra muchos gastos, pero aunque el presupuesto está acotado este año se tratará de seguir apoyándoles más, pero la voluntad esta.-

5.9.- COMITÉ DE VIVIENDA LA ESPERANZA REUMEN, SRA. ELVA SOTO POVEDA. Señala que poco es lo que pueden contar, están bien trabajando en el comité Esperanza 1, Comité Esperanza 2 el cual esta con levantamiento de sitio y en sep. octubre comenzarían la construcción de las casas para 7 beneficiarios, El Comité de Esperanza 3 están un poco rezagados ya que no aparece la ejis que está a cargo del proyecto, la ejis Rucalhue, están trabajando además en el DS10 rurales para la postulación del comité de Esperanza 4

5.10.- La Alcaldesa señala que se llamara al Sr Mejias encargado de la constructora para ver el tema de la constructora Rucalhue

5.11.- CONJUNTO DE PROYECCION FOLCLORICO DE REUMEN, ELVIA BURGOS AVILES Saluda cordialmente al concejo municipal y funcionario y comenta que el 24 de julio cumplen un año como conjunto folclórico, están muy contentos trabajando, han realizado múltiples presentaciones, el 21 de Mayo, la semana pasada en la celebración del día del patrimonio Cultural y ahora se están preparando para participar del we tripanu donde participaran en la escuela de Reumen y en la escuela Country School y en estos momentos están preparando alguno cuadros mapuches, señala que es un trabajo muy bonito razón por lo cual invita a la comunidad a participar de este conjunto folclórico, el 3 de agosto tiene reservada una fecha para una peña folclórica en Reumen.

5.12.- AGRUPACION DE MUJERES EMPRENDEDORAS DE REUMEN, NELDA ROLACK HUEITRA comenta que están trabajando como siempre, todas las semanas, se reúnen y su trabajo es para la comunidad, señala que ellos no tienen talleres de la municipalidad ya que funciona en la escuela y es de telar mapuche y ese taller ellas ya lo hicieron, actualmente trabajan con PRODEMU con capacitaciones

5.13.- CENTRO GENERAL D EPADRES Y APODERADOS ESCUELA BASICA COUNTRY SCHOOL CHAPUCO REUMEN, señalan que recientemente han cambiado la directiva del centro de padres razón por lo cual aún no se reúnen en su primera reunión constitutiva, esperan que la próxima vez que vengán al concejo municipal ya estén en condiciones de presentarse.

5.14.- CLUB DE RAYUELA REUMEN, ARMANDO CARDENAS SANDOVAL, señala que hace poco es presidente de la rayuela y que es primera vez a la que asiste a un concejo municipal ellos tiene dos solicitudes, uno es tener acceso a las tres canchas y la otra una vez de tener esas tres canchas poder techarlas que sería la única forma que se les permitiría poder practicar este deporte en época de invierno cuando llueve tanto , solicita la posibilidad que se les ayude para poder postular a ese techo, señala que invitará las autoridades a conocer esas canchas cuando se inaugure la calle O'Higgins

5.15.- REUMEN POR EL PROGRESO LA CULTURA Y EL DEPORTE, MARCO ALTAMIRANO SAAVEDRA, saluda cordialmente al concejo y comienza señalando que ellos han enfocado todo su trabajo a la banda 7° de línea, han participado de múltiples presentaciones en Paillaco , 21 de mayo , 18 de Septiembre y este año ya han tenido dos presentaciones en Reumen y el Día del Patrimonio en Paillaco, señala que actualmente está en curso un proyecto al cual participaron a nivel regional y si se llegara aprobar sus intenciones es transformar su banda en una banda instrumental.-

5.16.- CLUB DEPORTIVO FLORENCIO ELORZ, ALEX TORRES CARO, señala que lleva dos años a cargo como dirigente de este club deportivo, están trabajando con la primera escuela de futbol en la comuna y están participando de una liga regional de futbol, ganaron un proyecto de tres millones ciento sesenta mil pesos para implementación, cancelación del monitor y gastos de funcionamiento, señala que en esta escuela de futbol todas las categorías están habilitadas y actualmente están remodelando la sede.

Señala que sus recursos los obtiene de aportes y beneficios ya que participar de una liga es algo bastante oneroso y este año no han realizado ningún beneficio por lo que solicitan el beneficio del 18 de septiembre que el año pasado fue entregado a bomberos, ya que deben considerar que tiene que tener recursos para transporte, lavado de camisetas y cancelación e técnicos, ya enviaron una solicitud de permiso para el mes de julio pero a parte de ese solicitan el del 18 de septiembre ya que son las únicas instancias para reunir recursos, hacen la invitación para que la escuela municipal participe de esta escuela de futbol, ellos practican los días martes y jueves y cuando llueva esperan tener libertad para utilizar el gimnasio municipal .

Solicitan además hacer algo con el pasto del estadio ya que le habría entrado la cuncunilla, lo ideal es renovar el pasto lo que debiera ser un proyecto para pasto de alto tráfico.

5.17.- La Alcaldesa les felicita porque reconoce que ha sido un trabajo bien intenso, señala que se evaluará el tema del petróleo, ya que es difícil mantener una escuela formativa, solicita a la Sra. Soledad Solís hacer algo para hacer una alianza ya que todas las escuelas participan.-

Se harán las consultas por el tema del pasto

5.18.- El Concejal sr. José Aravena felicita el trabajo del Sr Torres con quien se encuentra todos los lunes en reuniones de ANFA en Paillaco, en Paillaco se está en la pelea de tratar de rescata la Escuela Superior que fue un gran equipo, lo ideal es comenzar reactivando la directiva, lo que se conversó con el Concejal

Fuentes es no cobrar por el petróleo mientras se lleva a cabo esta competencia tanto en Paillaco como en Reumen, se ha estimado jugar con un solo arbitro y no con los tres ya que no todos los clubes tiene los recursos, termina señalando que reconoce el trabajo de Prolesur y Royal saliendo campeones en un campeonato que financia en forma completa los clubes para poder participar y solo entregar el listado.-

5.19.- CRUZ ROJA DE REUMEN, PILAR CERDA, señala que actualmente están atravesando una situación compleja, resultas que la Dirección Regional de Cruz Roja se hizo cargo de los recursos que ellos lograron conseguir cuando se les quemó su sede que era una suma de \$5.900.000.-, fue la dirección regional quien tomó la decisión de quien iba a construir la sede, pasaron 3 meses y la constructora los estafó, esto hace dos años, y ahora se enteran que tal contratista pidió dinero para pedir permisos de construcción cosa que nunca se realizó y se pusieron a construir sin nada, la sede actualmente está bien por fuera, pero por dentro no tiene nada, ni piso y no tiene recursos para terminarla y no han querido ni podido hacer nada ya que la presidenta regional Sra. María Escribano dice que está situación puede afectar al institución, pero siguen prestando el servicio a la comunidad como lo han hecho siempre.-

5.20.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes cree que muy respetada será la institución pero esto no corresponde y frente a este delito algo se tendrá que hacer, se conversará con la abogada del municipio para iniciar acciones legales, menos si son recursos entregados por vecinos y se comenzará con una conversación con la Directora Regional.

5.21.- BOMBEROS DE REUMEN, MIGUEL ANGEL ESPINOZA, señala que están trabajando desde el 24 de este mes en campaña de invierno enfocado a adultos mayores y familias vulnerables y consiste en la limpieza de cañones y patios, esta campaña se extenderá hasta el mes de septiembre y se realiza los últimos sábado de cada mes, han decidido abarcar algunos sectores rurales por lo cual se realizara este mismo servicio en Betonera, Belen y Liucura

5.22.- Un vecino señala que ha recibido una serie de denuncias que en el listado hay gente que no tiene la necesidad que se le preste este servicio y que cuentan con los medios para cancelar en forma particular su limpieza de cañones, y por lo demás hay un grupo de gente que es muy vulnerable y no está en el listado

5.23.- El encargado de seguridad del municipio señala que es un listado inicial el que se presentó y que si hay familias que lo necesiten se pueden incluir sin ningún en el listado.-

5.24.- ENCARGADO DE RETEN DE CARABINEROS, OFICIAL MAYOR RICARDO PALMA PALMA, señala que con respecto al tema que les compete a ellos Reumen ha estado relativamente bien, lo que fue la semana Reumenina en Verano todo estuvo muy bien organizado, lo que si les tiene complicado es el gran número de permiso que se han solicitado y autorizado por parte del municipio, que a la fecha son 6, para actividades que se realizan en la cancha de carreras con la modalidad de “Exhibición de Caballares” para lo cual no tiene límite de venta de bebidas alcohólicas ya que antes se les colocaba a los permisos que eran tres jabas de cerveza pero ahora ni eso dice, señala que es una situación compleja ya que esta cancha no reúne las medidas de seguridad y más aun estando tan cerca de la carretera considerando que hay venta de alcohol.-

5.25.- La Alcaldesa señala que se están tomando medidas al respecto ya que para el municipio también fue una sorpresa esos permisos, y por eso se están pidiendo los informes correspondientes a esa cancha de carreras ya que se tiene conocimiento de los problemas que siempre acusa carabineros, pueden hacer ese tipo de eventos pero cumpliendo todas las normas de seguridad la idea es trabajar más en conjunto con carabineros para regular la cantidad.-

5.26.- ESCUELA MUNICIPAL ROBERTO OJEDA TORRES, SRA. MARISOL SOLIS YEVENES señala que ellos están trabando maravillosamente, han aumentado su matrícula con niños que viene inclusive desde Valdivia, están realizando un trabajo con mucho compromiso lo que se puede ver a simple vista, tiene un equipo muy afeitado , están pensando en concretar la idea de crear un red de escuela s con huertos , ellos tienen almaciguero y además un gallinero .

Prontamente se podría firmar un convenio con la USS ya que tienen tres alumnos de esta casa de estudios realizando su práctica y a la jefa de carrera la ha fascinado el trabajo que se realiza en esta escuela de Reumen

Están postulando a un proyecto con la USS para mejorar la biblioteca, ella como directora cree que se están forjando un camino propio con lo que es la filosofía Montessori.

5.27.-

6° VARIOS:

Entrega por escrito según acuerdo de Concejo Municipal N° 50 de Reunión ordinaria N°16 de fecha 03/05/2017.

- El concejal Sr. Gastón Fuentes hace entrega de carta a la Alcaldesa donde solicita información sobre las personas que a la fecha se desempeñan en la municipalidad de Paillaco, bajo la modalidad de honorarios.-

6.1.- El Concejal sr. Jaime Reyes saluda a los vecinos y agradece la presencia, señala que los vecinos acá solo muestras cosas buenas, cree que la comunidad se ira muy contenta a sus casa ya que se ha mencionado lo que se está haciendo una realidad, su puente, su iglesia, parque urbano de cómo se mejoran las calles, los comités de vivienda, posibles mejoramiento de alcantarillado, son muchas cosas que los están empoderando como lo es la Banda de Guerra 7° de Línea que es una novedad para la comuna y propio de la comunidad, Reumen se ha caracterizado siempre por su unidad, hoy en día se ve mucha juventud ya que se proyectan a futuro con el tema del turismo, él les pide que como lo han hecho al día de hoy se involucren, para que no les pase los que les paso a la Cruz Roja, ya que son los vecinos quienes deben ser los primeros fiscalizadores para que en caso cualquiera anomalía llamen a Paillaco a la municipalidad para tomar medidas a tiempo, para terminar les solicita se brinden un aplauso ya que por su esfuerzo se lo merecen.-

6.2.- El Concejal sr. Orlando Castro saluda a los vecinos, señala que está muy bien resumido el progreso que hay en la localidad de Reumen y que se ve en la comuna, pero siempre hay cosas que quedan en el camino, como el tema del alcantarillado que es un tema técnico y no es fácil de resolver lo que no significa que no se pueda hacer, por otro lado felicita a la presidenta de la junta de vecinos por el desfile a pesar del día que fue muy helado, los folcloristas que estaban con poco abrigo, pero si cree que sería bueno que se retome el desfile que se hacía antes con todas las instituciones vivas de la comunidad ya que eso marca la unión de los vecinos y de las instituciones, ojala se vea en el desfile del 18 de

septiembre, señala que él está bastante contento con esta localidad pero falta unirse en este tipo de actos cívicos, en relación al tema de los árboles cree que se deben cortar los que causan problemas pero también se deben reponer si se corta uno plantar 3, en el tema de salud, agradece el tema de los bomberos donde están ayudando a los adultos mayores, la idea en si es buena y el objetivo se cumple y de esa perspectiva hace llamado a la comunidad que tengan cuidado con las intoxicaciones por el monóxido de carbono ya que es una situación grave y ya se ha visto casos en el hospital.-

6.3.- El Concejal Sr. José Aravena señala que agradece a los funcionarios y funcionarias y a los concejales que trabajan por un sueldo, agradece a los dirigentes por su dedicación y tratar de mejorar la calidad de vida de sus pares, señala que el anotó varias cosas, todavía se vive lo del patrimonio, él lo respeta, pero cree que hay situaciones que son el verdadero patrimonio y por lo cual se debería pelear, por ejemplo cuando se pierde la seguridad social, le gusta el tema de la Iglesia y lo apoyara con todo, no fue el caso de la casona del Lolly ya que cree que mil millones de pesos es mucho cuando hay personas a 100 metros con casas que aún se les llueven, señala que el domingo cuando estaban por la iglesia no alcanzó a pasar y fue donde la Sra. Benilde a quien se le reconoció en Bienes Nacionales su terreno, ese es su propio patrimonio.

El sr. Marco Altamirano ayudo en un incendio hace tres años y se estaba peleando por la luz y hoy día fue SAESA y se les conectara a más tardar esta semana la luz. Se vuelve a referir a la recuperación de la Iglesia que lo apoyara cien por ciento y solo espera que se recupere la esencia de una iglesia tanto católica como evangélica, que es la unidad de las personas, la simpleza, donde aflore la solidaridad en estos tiempos tan conflictivos de poder y de dinero.

Reconoce el esfuerzo del tema de la vivienda, se siente orgulloso de esta administración de todos estos años, donde en el parque urbano está contemplado la construcción de viviendas.-

Reconoce el esfuerzo y la unidad que han tenido y ojala que eso se multiplique porque tanto los adultos mayores como la rayuela necesitan de un techo

6.4.- El Concejal sr. Gastón Fuentes con respecto a la comunidad de Reumen, señala que como El sr. Felizardo no da nombres él tampoco los dará, pero el año 2017 en una reunión de concejo de esta localidad se plantearon dos alternativas, qué hacer con la sede quemada de la Cruz Roja y qué hacer con sede de Club de Adulto Mayor Belén, pero se dio a entender que ellos querían mantener la propiedad del terreno y sobre eso construir, agradece a la administradora municipal porque también al igual que él ha estado muy cerca de este proyecto, la comisión de finanzas que preside cuando se discutieron las subvenciones con la poca plata que había en forma unánime se aportó un millón y medio, pero no es suficiente, por tanto cree que cuando hay un apoyo de vecino el apoyo no solo debe ser de palabra no en Facebook y quizás valdría la pena ponerse como meta que a fines de 2019 se esté inaugurando esta sede, cree que es posible.-

La Sra. Margot Soto le mandó foto de árboles que están cercanos a donde ella vive y son baños públicos, solicita que con urgencia esos árboles tiene que ser sacados

Lo último es lo que recuerda el dirigente del club Deportivo Florencio Elorz, las escuela de futbol las dirigen ad honorem, con el concejal Aravena en una reunión de futbol ellos dieron a entender que la municipalidad de Paillaco está en condiciones de hacer un esfuerzo para que ciertas cosas en la comuna de Paillaco en recintos municipales y que no tengan costo, el plantea que a través de los departamentos de salud y educación se cree un movimiento en relación a mantener a los jóvenes entretenidos en el deporte y no en otras cosas, cree que

es un desafío para todos, él abriga la esperanza que todo esto se concrete ya que la alcaldesa dio la esperanza que los apoyaría.-

6.5.- El concejal sr. Mario Schmeisser saluda a los vecinos, agradece la presencia, valora lo unido de esta comunidad, se refiere al futbol, cree que se puede hacer el esfuerzo para lo que propone el Concejal Fuentes y así concretarlo, cree que se puede poner una fecha para comenzar a ver los recursos necesarios y que estas escuelas formativas de futbol tengan más facilidades y no tengan los niños que están buscando los recursos, cree que se debe fomentar el deporte, espera que se pueda ver pronto este tema.-

Felicita por el desfile del fin de semana, cree que venir a esta comunidad es muy bonito, ver recambio generacional en los desfiles, que los adultos igual participen es maravilloso.

La Cruz Roja espera que el municipio haga algo ya sea por el tema civil o por penal ya que esos recursos hay que recuperarlos si o si, porque esta fue una estafa y tratar de conseguir un reembolso.

Con respecto a los FRIL felicita por la gran participación que hubo en la elección, está contento por los lomos de toro ya que son una buena medida para mitigar los accesos de velocidad

Termina con el tema de participación ciudadana por el tema del puente, será el martes 4 acá en bomberos para que participen y así se recojan la opinión de los vecinos.-

6.6.- La Concejala Sra. Ruth Castillo saluda a cada uno de los vecinos, señala que los colegas lo han dicho todo pero ella quiere puntar otras cosas:

Esta feliz por el establecimiento educacional de Reumen y por todo los logros que ha alcanzado la directora ya que en un momento trabajaron juntas, cuando ella levanta la mano por lo proyectos siempre lo hace por su gran compromiso con la comunidad así que la felicita a ella y a su cuerpo de profesores, apoderados, auxiliares, manipuladores, etc. ella siempre cree que cuando se hace un trabajo no debe faltar nadie

Con respecto al conjunto folclórico les felicita por su lindo trabajo, le interesa porque hay niños que están allí y ellos son el futuro de ésta comuna.

Con respecto a la Banda 7° de Línea, señala que lo que están haciendo es un trabajo bonito donde se puede llegar a muchas partes y sabe que ya los quieren ver desde otros lugares, está feliz por ellos y les dice que ella siempre los apoyara si trabajan para hacer grandes cosas y sigan adelante, para ella es importante esta banda porque hay abuelos, hijos y nietos, mujeres, por eso es importante hacerla crecer cada día más y es la única forma de salir adelante como lo hace esta comunidad.-

Con respecto al puente señala que ella nunca supo cuando se colocó la primera piedra, le provoca pena esta situación ya que esto no se viene trabajando desde hoy día, sino que desde muchos años atrás, cree que es una falta de respeto cuando no se invita a la dueña de casa, a los concejales que estuvieron trabajando allí.

Señala que fue a Corral con el gerente de la Corporación Cultural al GORE y vieron los proyectos, ella no anda buscando que proyecto apoyar y cuáles no, ella su trabajo lo hace transversalmente, ella no tiene problemas con nadie y cuando los tiene se conversan las cosas de frente. En esa reunión el Florencio Elorz gano un proyecto y se alegró mucho y les felicita por ello porque es la semilla que hay que cuidar, también salió un proyecto de El Rosal quienes obtuvieron algunos recursos no la totalidad pero igual resultaron beneficiados, ella asiste a estas reuniones donde se ven estos temas porque ese es su trabajo político, ir donde “las papas queman” cuando ella ha tomado un cargo jamás se ha quedado en casa ella sale a trabajar y hacerle el seguimiento correspondiente.

Ella cree que hay que trabajar, el día del Patrimonio Nacional se hizo una bonita actividad se empezó en Paillaco, se fue a la estación donde se hizo inducción del trabajo, después se vino a Reumen, un trabajo fantástico del almacén, la historia es maravillosa y finalmente se vinieron a la plaza y por eso felicita la organización que hicieron, felicita a la Sra. Pilar, fue un trabajo en conjunto.

Señala que quizás a alguien le pueda molestar esto pero cuando se llegó al concejo, Reumen no tenía veredas y se hicieron 8Km de veredas, eso lo tiene que recordar a los vecinos y se han logrado hacer muchas cosas más, señala que esta hablando con mucha fuerza ya que esta más de 8 años en el concejo y ha trabajado todos los días y esta donde se le llama.-

Felicita también la mateada que se hizo el día del Patrimonio en el Llolly en la casona, ella reconoce que fue la primera que levanto la mano con mucho orgullo esta con la casona comprometida al 100 % porque cree que el Llolly tiene que salir adelante porque tiene todo para hacerlo, gente trabajadora, honrada, liceo, escuela, bomberos, sala cuna en construcción, por tanto no se tendría que pensar que no se saldrá adelante.

Por último, informa que minutos antes de llegar acá fueron a la entrega del libro 100 Años de la Escuela Proyecto del Futuro apoyado por educación que es lo que tiene que hacer educación, entregar las herramientas para que quede la historia de esta comuna, señala que le ha quedado la sorpresa porque en ese libro algo se dice de ella.

Les desea un feliz retorno, les bendice y les agradece su presencia, y como siempre les recuerda su concejala en terreno siempre está a disposición. -

6.7.- La alcaldesa agradece la presencia de cada uno de los vecinos, los funcionarios y solamente para cerrar decir que se está peleando de a poco, se logró el RS para el CESFAM que es un gran noticia y falta pasar por el CORE después sigue el tema de la escuela OMO para que obtenga el RS y se pueda construir este año. Se está trabajando en una prioridad que es el polígono y están todas las energías puestas en ello se necesita el RS para comprar el terreno y mandar hacer el diseño, todo esto tiene que ver con una visita que se hará el 6 de este mes al ministro de vivienda Sr Monckeber y ahora se conversará el tema de vivienda de dos o tres comités de Paillaco y de un comité de Reumen ya que tiene terreno además de llevarle una propuesta del polígono que es el Parque Urbano de Paillaco.

Por lo anterior solicita postergación de la primera reunión de concejo municipal correspondiente al 5 de junio para el 12 de junio.-

Por la unanimidad de los concejales:

SE ACUERDA REALIZAR PRIMERA REUNION DEL MES DE JUNIO EL DIA 12 DE JUNIO.-

No existiendo más temas que tratar se da por finalizada la reunión siendo las 21:36 horas.

**Sra. Ramona Reyes Painequeo
ALCALDESA DE PAILLACO**

**Carola Medel Veloso
SECRETARIA MUNICIPAL**