I. MUNICIPALIDAD DE PAILLACO

PROVINCIA DE VALDIVIA

REGIÓN DE LOS RIOS

REUNION ORDINARIA DE CONCEJO MUNICIPAL N° 94

 FECHA : 10 de noviembre de 2010.-

HORA DE INICIO : 14:00 HORAS.-

HORA DE TÉRMINO : 17:12 HORAS

En Paillaco a diez días del mes de noviembre del año 2010, siendo las catorce horas con quince minutos, se procede a iniciar la Reunión Ordinaria de Concejo Municipal N° 94 en la Sal de Concejo Eduardo Camino Habitch de la I. Municipalidad de Paillaco, presidida por la Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., actuando como Secretaria Municipal la Sra. Carola Medel Veloso, con la presencia de los Señores Concejales:

- Sr. José Arevena Pérez.

 - Sra. Ruth Castillo Prieto

 - Sr. Gonzalo Galilea García

 - Sr. Gabriel Medina Alarcón

 - Sr. Héctor Aviles.

Con la presencia de los Funcionarios Municipales:

* Sr. Carlos Barriga, Administrador municipal
* Sr. Fernando Sepúlveda, Encargado de Aseo y Ornato
* Sr. Raúl Morales C., Director de Obras
* Sr. Mario Gómez H., DAEM
* Sr. Raúl Arias P., Director de Transito.
* Sra. Yasna segura, Jefa de Administración y Finanzas.
* Sra. Minerva Silva. DIDECO
* Srta. Lorena Kissling, SECPLAN
* Sr. Ricardo Becerra, Unidad de Control
* Srta Nircia Guzmán, Secretaria Juzgado Policía Local
* Sra Sandra Ranz, Encargada de Organizaciones Comunitarias
* Sr. Cesar Duran, Director de Salud
* Sr. Ricardo Yañez, Encargado de Desarrollo Rural

Se ha convocado la presente reunión para tratar como punto de tabla.-

 **1.- Acta anterior Nº 93.-**

 **2.- Cuentas del Presidente.**

 **3.- Unión Comunal De Juntas de Vecinos Rurales, Diagnóstico.**

 **4.- Modificación Presupuestaria del departamento de Salud. Pronunciamiento del Concejo**

 **5.- Varios**

**1.- Acta Nº 93**

* 1. El concejal Sr. Héctor Avilés señala que en la Página 4, punto 2.6.- solicita se coloque “al final de la calle Barros Arana”
	2. Página 6, 3.2.- solicita que se coloque que “la junta electoral se trasladara a la casa donde estuvo funcionando el departamento social”
	3. El Concejal Sr. Gonzalo Galilea solicita que en la página 8, punto 3.18.- se corrija “Sra. Verónica Oliva Cid”
	4. El concejal Sr. Héctor Avilés solicita que en la Pagina 9, 3.23 agregar la palabra sobre los proyecto FPA.

**2.- Cuentas del Presidente:**

2.1. La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes, solicita acuerdo de concejo para dar inicio a la modificación del Plano Regulador, ya que existen algunos temas que hay que decidir y para eso se requiere un acuerdo municipal lo que dará inicio a licitar o contratar a alguien o realizar en el mismo municipio este trabajo.

Por unanimidad de los concejales presentes

**SE APRUEBA INICIAR MODIFICACIONES AL PLANO REGULADOR DE LA COMUNA DE PAILLACO**

La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., solicita además para la presentación de los Proyectos PMU acuerdo de concejo para presentar el proyecto Construcción de Refugios Peatonales II etapa para ser presentado al intendente y que pueda llegar a la SUBDERE, señala que esta etapa se estaba esperando para poder terminar los PMU que estaban en ejecución, la idea del proyecto es poder seguir con las garitas urbanas y las rurales, principalmente los caminos vecinales.

2.2.- El Concejal Sr. Gonzalo Galilea consulta si se va a seguir la misma línea arquitectónica de las garitas anteriores, él ve que las garitas anteriores se construyeron con madera de 5º y todas están construidas así, por lo tanto solicita que si se vuelven a construir se construyan con madera de primera 1º a cuarta.

Por la unanimidad de los Sres. Concejales:

**SE APRUEBA PRESENTAR PROYECTO, CONSTRUCCIÓN DE REFUJIOS PEATONALES 2º ETAPA, POR UN MONTO DE $45.000.000, MODALIDAD EMERGENCIA**

2.3.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes señala que necesita acuerdo de concejo municipal para la presentación del proyecto Construcción Señáletica y Basureros en diversos lugares de Paillaco por un monto de $25.000.000, modalidad PMU, este contempla señaletica de madera y mástil de pilar de acero galvanizado.-

2.4.- El Concejal Sr. Gonzalo Galilea señala que cree que en la primera etapa los costos de estos basureros fueron muy altos, aunque si están muy bonitos, por lo que en las bases se debe ser mas precavido.

2.5.- La Concejala Sra. Ruth Castillo señala que hay que rescatar que el trabajo lo hizo una persona paillaquina, bue un buen trabajo y se pudieran bajar los costos sería ideal.

2.6.- El concejal Sr. José Aravena, señala que los basureros se postularon a última hora y él lo habría rechazado, él no había tocado el tema ya que los materiales de las garitas eran muy malos y los costos de los basureros los costo fueron muy altos, por tanto, espera que ahora exista un momento donde se pueda ver y opinar respecto de los costos y materiales ya que cree que la experiencia ya está.

Por la unanimidad de los Concejales presentes:

**SE APRUEBA PRESENTACION DE PROYECTO CONSTRUCCIÓN SEÑALETICA Y BASUREROS EN DIVERSOS LUGARES DE PAILLACO, POR UN MONTO DE $25.000.000.- MODALIDAD PMU EMERGENCIA**

2.7.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes presenta proyecto Mejoramiento de la Escuela Proyecto del Futuro I etapa, por un monto $49.700.000.- señala que esto se presentara a los fondos de educación y contempla reparación de servicios higiénicos, pavimento del patio y la segunda etapa contempla pintura y reparaciones interiores, señala que se intentará enviarlo ahora. -

Se aprueba Por unanimidad de los concejales presentes

**SE APRUEBA PRESENTACIÓN DE PROYECTO MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA PROYECTO DE FUTURO, 1º ETAPA, POR UN MONTO DE $49.700.000.- . MODALIDAD MIE**

**SE APRUEBA PRESENTACIÓN DE PROYECTO MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA PROYECTO DE FUTURO, 2º ETAPA, POR UN MONTO DE $49.900.000.- . MODALIDAD MIE**

2.8.- Las Alcaldesa informa que la señora Sandra Ranz hará llegar al concejo municipal la presentación de los proyectos FRIL que se hicieron a las comunidades, ya hay bastantes observaciones y conclusiones que se obtuvieron en estas reuniones comunitarias, señala que la Sra. Sandra se los hará llegar a sus correos.

También les llegara la copia del memorándum 41, donde está el listado de familias que se está interviniendo en el programa de habitabilidad del programa Chile Solidario 2010.

Las Alcaldesa señala que esta la fecha propuesta para la Fiesta del Cordero 17,18, y 19 de diciembre, solicita a don Ricardo Yañéz de el plan de acción que se tiene trazado hasta la fecha, la primera autoridad señala que se tuvo una reunión con la Asociación de Criaderos de Corderos y el Servicio País y se analizó más o menos la mejor forma de realizarlo este año, se tiene contemplado dentro del presupuesto el funcionamiento de PRODESAL oriente y poniente, lo que no significa que saldrán costos extras, pero este año se ha pensado externalizar la administración de la Fiesta del Cordero y la empresa que se habría ofrecido esta solicitando $2.100.000.- , se externalizaran 5 stand de alta calidad, cuatro carpas chica y cuatro carpas grandes lo que permitiría que desde el escenario se harían las actividades, esta empresa ofrece todo lo que es auspicio y toda la parte comunicacional(5.000 afiches), promotoras, monitoras, guardias de seguridad, afiches 100, logos, 2 pasacalles, credenciales, distribución de volantes, asesoría para auspicios y concesiones, intalaciones de pisos, tienen un administración general que se encarga que todo funcione bien durante el tiempo que dure la fiesta, ella considera que es una buena alternativa ya que se daría un salto cualitativo de esta fiesta, ya que el año pasado se tuvieron deficiencias que no se pueden volver a repetir, se está invitando mucha gente, se repartirán cinco mil dípticos en la región, pero se debe tener la capacidad de atender esa gente, también existirá una muestra de cerveza artesanal

La Alcaldesa hace llegar a los señores concejales documento que especifica los servicios que ofrece la empresa que estaría a cargo de la administración de la Fiesta del Cordero año 2010., invita a los concejales que analicen la propuesta ya que es bastante interesante para dar una mayor realce a esta actividad.

2.8.- El Sr. Ricardo Yanez, Encargado de Desarrollo Rural, señala que la idea es desarrollar extensión agrícola con los agricultores, señala que si los dos años han realizado relativamente un trabajo exitoso, se piensa que este año se podría superar con creces lo que se ha hecho en años anteriores, señala que los años anteriores esta feria se hizo con mucho esfuerzo de parte de los funcionarios, pero se recibieron malos comentarios acerca de los años anteriores, por tanto la idea de externalizar este año la administración lo que va permitir realizar un evento con las características que el municipio quiere y es un evento a nivel regional donde asiste mucha participación de gente de fuera de la comuna, agrega que la actividad que se desarrolla en esta época del año permite que la gente busque los corderos y la administración externa va a poder permitir y ofrecer lo que la gente busca, esta empresa también nos entregara un catastro de la gente que ingresará por día, lo que interesa al concejo es que la gente debe sentirse grata participando de una fiesta campesina que ha ido de bien a mejor y se espera que este año se vaya mejor en cuanto a calidad de los servicios que se entreguen.

2.9.- El concejal Sr. Gonzalo Galilea, consulta si se hará una licitación para seleccionar esta empresa, consulta cuando fue costo el año pasado de la Fiesta del Cordero, consulta que pasara con los pequeños agricultores si estarán garantizada su participación, consulta además quien decidirá quien estará en los otros stand ya que lo ideal es que se les dé prioridad a los productores paillaquinos

2.10.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P. señala que esta empresa externa de administración de la Fiesta del Cordero habrían venido a presentarse y ellos solicitaran auspicios los que ingresaran a la municipalidad, el costo de esta actividad el año pasado habría sido superior, con respecto a la segunda consulta del concejal señala que la asociación de criadores de corderos tendrá una carpa garantizada para ellos y solamente tendrán que traer sus corderos, lo mismo los artesanos, con respecto a los stand señala que el municipio será el que decide quien estará en los stand, la alcaldesa señala que la verdad que todo el movimiento de esta feria es demasiada su administración y hay que necesariamente contratar este servicio externo, además que hay que procurar que esta fiesta siga creciendo en calidad de servicios.

2.11.- El concejal Sr. José Aravena cree que le parece bien el tema aunque piensa que el costo no es menor, pero este evento a nivel de región cada año está tomando mayor connotación. Se refiere a la producción de cerveza paillaquina, lo que es bueno pero a la vez cree necesario darle un mayor auge al tema de la chicha .

2.12.- La Alcaldesa señala que se hará llegar una propuesta y las actividades que estaría organizando el Servicio País, se abrirán mas actividades que la mera exposición de corderos.

2.13.- La alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., informa que el día de ayer don Raúl Morales, la Sra. Sandra Ulloa, mas 2 funcionarios del Gobierno Regional, del área, hicieron la recepción definitiva con observaciones de PMV, se hace entrega del acta de la recepción la que está con las observaciones que señaló anteriormente.

2.14.- Don Raúl Morales C., Director de Obras, señala que se procedió a revisar unas cámaras que habían quedado con observaciones, de las 54 aun hay 40que aun tendrían filtraciones menores y otras mayores, no hubo observaciones en las casetas, ni en la planta elevadora ni en la planta de tratamiento, finalmente se converso con la empresa y se les dio 60 días para subsanarlas, la empresa quedo en solucionar lo antes posible las observaciones se les dijo que la boleta de garantía debía extendérsele el plazo de lo contrario la municipalidad procederá a cobrarla.

2.14.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., hace llegar el convenio de la Municipal de Lanco donde establece que se cobrara $3.600.- por la cada tonelada de recepción de residuos domiciliarios, pero será por un dos meses solamente ya que ellos depositaran sus residuos en Morrompulli.

2.15.- El Sr. Carlos Barriga, Administrador Municipal, presenta el tema del cementerio de Reumen, en donde se le estaría solicitando al alcalde de los Lagos, que coloque en tabla el tema del cementerio de Reumen, señala que el tema lo estaría viendo el Sr. Eduardo Soto.

Informa Ademas de un remate que estaría viendo la administración y consultado con los funcionares, choferes y el parque automotriz se llego a la conclusión que el bus amarillo tiene un valor de $6.790.000 como evaluó fiscal y se solicitaría dar de baja para poder rematarlo, además entrega un listado de vehículos que también susceptibles de ser rematados, pero para realizar esto se debe contar con acuerdo de concejo municipal que da de baja estos muebles.

* Bus Amarillo patente LB 1847-4, año 1994, marca Mercedes Benz, Modelo OF 1318/51 42 asientos, tasación $6.790.000.-
* Camioneta, patente TT 6159-3, año 2000, marca Mazda, Modelo B2200 Dx d/c, color verde oscuro, Tasación $2.600.000.-
* Camión, patente UG 9943-7, año 2001, marca Mercedes Benz, Modelo L1620/51, color blanco, tasación $7.940.000.-
* Camión, patente AV 9771, año 1981, Mercedes Benz, modelo LK 1313/36, color blanco, tasación $1.690.000.-
* Cargador frontal en desuso.-

2.16.- El concejal Sr. Gonzalo Galilea señala que habría un ofrecimiento de parte de METALPAR en el sentido de poder reparar el bus amarillo y sin costo para la municipalidad, cree que sería bueno ya que ellos ofrecieron dejar como nuevo ese bus, recuerda que él el año pasado habría solicitado que se contactara con esta empresa para hacer efectivo este ofrecimiento..

2.17.- El Encargado de Control consulta si se va a respetar el evaluó fiscal de estos bienes.

2.18.- El administrador municipal señala que la comisión estará a cargo de revisar el avaluó de cada mueble.

2.19.- El Sr. Raúl Morales cree que el camión recolector no debiera rematarse ya que es el único que puede ingresar a los pasajes de las poblaciones.-

2.20.- El Sr. Fernando Sepúlveda señala que tiene una pana eléctrica que no se ha podido reparar, tiene un problema eléctrico y llevarlo a Kauffman tiene un costo de $600.000.-

2.21.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., retira el punto de acuerdo de los vehículos para dar de baja, hasta obtener más información respecto del ofrecimiento de METALPAR o del problema eléctrico que tiene el camión recolector.-

Posteriormente la alcaldesa comenta que el día de hoy viajara a Santiago en compañía de la Sra. Sandra Ranz y lo principal es ir a la SUBDERE ya que estaría con asignación presupuestaria la plaza de Reumen, se tiene el diseño pero está demorando demasiado la llegada de los recursos, se verá el tema además del proyecto de APR de Reumen ya que aun no se tiene la escritura de lo que falta por tanto también se visitará el Ministerio de Obras Publicas, además se tomara contacto con la embajada de Cuba para llegar un convenio con la facultad de medicina y poder traer profesionales chilenos que han estudiado medicina en Cuba.

Informa además que el día de hoy se firmo convenio por los proyectos FRIL, los que están bastante avanzados, hay dos proyectos FRIL que ya tienen asignación directa como lo es Reparación del Organizaciones Comunitarias y Cierre Perimetral del Estadio Perineti.

 **3.- Unión Comunal De Juntas de Vecinos Rurales, Diagnóstico.**

3.1.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., da una cordial bienvenida a los representantes de la Unión Comunal de Junta de Vecinos Rurales, Sra. Biterma Barría, Sr. Fernándo Díaz Linco y Sra. Erica García.

3.2.- La Sra. Biterma Barría informa que ellos ha estado trabajando muy bien con la correcta asesoría del la Sr. Sandra Ranz a quien aprovecha de agradecer todo el tiempo que les ha dedicado, señala que de cada junta de vecinos traen las necesidades y se espera que se puedan abordar por el municipio en el transcurso del próximo año, recalca que los principales problemas que se pueden apreciar son lo de los caminos, ellos como organización se reúnen todos los últimos viernes de cada mes, informa que han tenido bastantes venidas de SEREMIS, últimamente les habría visitado el SEREMI de Salud, quien acudió por la inquietud de los vecinos en la grandes listas de espera para las horas con los especialista.

3.3.- La Sra. Érica García consulta si se seguirá el asfalto del camino a la Betonera y lo ideal sería sacar este camino el próximo año.

3.4.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes felicita a los dirigentes ya que tiene entendido que han realizado distintas reuniones con distintas areas, lo importante es que el municipio sea capaz de responder a las necesidades a los cuales se tenga injerencia y los que no realizar la correspondiente derivación donde corresponda.

3.5.- El Sr. Fernando Díaz Linco da lectura de el diagnostico que se tiene de cada junta de vecinos del sector rural.

Diagnostico Comunal Union Comunal Juntas de Vecinos Rurales

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **UNION COMUNAL DE JUNTAS DE VECINOS RURALES DE PAILLACO INFORME DE NECESIDADES FECHA: 12 DE OCTUBRE DE 2010** |
| **Junta de Vecinos** | **Presidente** | **Caminos** | **Equipamiento Comunitario** | **Medio Ambiente** | **Social** | **Agua Potable - Alcantarillado** | **Electricidad y alumbrado** |
| El Cardo-Regina | Luis Vásquez Cossio Fono: 9-6207968 | Problemas de camino se solicita recargue o arreglo con máquinas, aprox. 3 kms. |   | Sin contenedores de basura en sector |   |   |   |
| Luma Mahuida | Iván Almonacid Panguilef Fono: 9-2735480 | Solicita recargue de camino, aprox. 500 mts. |   |   |   |   |   |
| Itropulli | Biterma Barría Carrasco Fono: 8-6473950 | Solicita arreglo Callejón Millapán, aprox. 3 kms. |   |   | Solicita visita social para Familia Catalán Flores (6 personas) | Necesidad de alcantarillado en entrada a los sitios (cuatro alcantarillas). |   |
| Arreglo entrada Escuela, aprox. 2 kms. |
| Reumén  | Roberto Lizama Rivas Fono: 8-4837865 | Consulta por proyecto puente Collilelfu |   |   |   |   | Solicitan reposición Luminarias |
| Solciita arreglo en el camino de salida camino a Futrono | Solicitan gestionar proyecto electrificación de 3 kms. hasta la ruta 5 sur. |
| Las Lomas | Javier Aburto Torres Fono: 8-8493501 | Problemas por camino muy angosto | Solicitan apoyo para terminación sede social |   |   |   |   |
| La Paloma | Benito |   | Solicitan apoyo para construcción sede social (tienen terreno y escritura) | Sin recolección de basura |   |   |   |
| Chapuco Reumén | Erika García Huenutrupay Fono: 6-2033722 | Solicita recargar dos caminos de 3 kms. aprox. y camino de entrada de Reumén | Solicitan instalación de garita | Solicitan instalar contenedores |   | Solicitan apoyo para mejoramiento agua potable | Solicitan instalar luminaria en Cementerio |
| Manao - Aguas Negras | Ana Colivoro Vega (representante) Fono: 9-0752644 |   | Solicitan escuela de Manao Bajo para sede social |   |   |   | Solicita proyecto electrificación para luminarias |
| **Junta de Vecinos** | **Presidente** | **Caminos** | **Equipamiento Comunitario** | **Medio Ambiente** | **Social** | **Agua Potable - Alcantarillado** | **Electricidad y alumbrado** |
| La Luma  | Miguel Cortez Monje Fono: 7-4045380 |   |   | Solicitan contenedores de basura y retiro de basura al menos una vez al mes. Informan problemas de agua potable. | Solicitan cursos de nivelación estudios básicos (para poder optar a cursos de conductores) |   |   |
| Santa Filomena | Luzvenia Guerra Pinto Fono: 8-6905864 | Informan problema en camino Brilla el Sol |   |   | Solicitan Jardín Infantil para el sector | Informan problemas de alcantarillado frente a la Posta (Garita) | Solicitan mantención a luminarias, hay varias quemadas |
| Informan problema en Pasaje Molina  | Informan problemas en Pasaje Opitz (alcantarillado) |   |
| Estero La Plata | Fernando Díaz Linco Fono: 9-2730004 |   | Solicitan escuela del sector como sede social, actualmente ocupada por personas jubiladas. |   |   |   |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

3.6.- La alcaldesa señala que agradece a la Srta., Sandra Ranz ya que es un trabajo con una metodología especial que ha implementado como antropóloga, y esto nos permite tener un orden de los sectores rurales lo mismo ha permitido tener una actualización de la Juntas de vecinos, capacitación y fortalecimiento, sabe que muchas que las cosa que presentaron ya se han ido solucionado pero al mismo tiempo han surgido otras necesidades, cree que con esto al concejo municipal le queda bastante claro todas las necesidades, pero aprovecha de decirle que el tema de de los caminos rurales es un problema permanente en la comuna y se ha estado solucionado de acuerdo a la información que le habría entregado en horas de la mañana el Sr. Fernando Sepúlveda.

La Alcaldesa instruye las siguientes tareas.

* Fernando Sepúlveda y don Raúl Morales ver el tema de las Juntas de Vecinos en los temas de arreglos de caminos y recargue principalmente en el Cardo Regina, el concejal Sr. Gonzalo Galilea señala que se preocupe de un camino en Luma Mahuida que estaría muy malo lo mismo un puente.
* En Equipamiento Comunitario encarga a la Srta. Lorena Kissling levantar algunos proyectos para sedes comunitarias, sin mucho compromiso, ya que al único que se puede postular es a los fondos FRIL.
* El Tema de garitas se está postulando a Garitas II
* Contenedores el Sr. Fernando Sepúlveda
* En el Área social encarga a la Sra. Minerva Silva visitar a la Familia Catalán Flores.
* En el tema de alcantarilla solicita a don Raúl Morales y Don Fernando Sepúlveda ver el tema.
* Los temas de electrificación pasan por proyectos más grandes.
* El tema de nivelación de estudios se puede hacer pero la deserción de los alumnos es demasiado grande, lo encarga al Sr. Mario Gómez.-
* El Tema de jardín en santa Filomena justifica 15 niños esta comunidad tendría una parvulario y asistente.
* En Santa Rosa se está un poco delicado donde hay que analizar más detenidamente el tema.

Señala que la respuesta en concreto del municipio será que en la próxima reunión de la Unión comunal se les informará lo que se ha hecho, lo que se hará y lo que se tratará de solucionar más adelante o derivarlo donde corresponda.

El Concejal Sr. Gonzalo Galilea consulta a la Sra. Alcaldesa, si el Sr. Claudio Mancilla, SEREMI de Gobierno le habría llamado comunicándole acerca del Cabildo que se realizará el día sábado en Valdivia para los dirigentes de Organizaciones Comunitarias, y si le habría solicitado locomoción para los que deseen asistir

La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes dice que efectivamente le llamó para comunicarle de esta actividad pero no se refirió en ningún momento a alguna solicitud. La Alcaldesa se retira de la reunión para realizar gestiones propias de su cargo

3.7.- El Presidente del concejo Municipal Sr. José Aravena consulta si hay alguna otra pregunta.

3.8.- El Sr. Fernando Sepúlveda señala que existe un programa de mejoramiento de caminos año 2010, por tanto los problemas que están presentando en esta materia lo más probable que ya estén agentadas sus reparaciones.-

3.9.- La Sra. Biterma Barría consulta cuando se podría tener solución a la petición que ellos habrían hecho acerca que el municipio aportara con la limpiezas de las fosa sépticas de los vecinos, principalmente en la Villa Padre Hurtado.-

3.10.- El Sr. Fernando Sepúlveda señala que como es un problema que ya se había planteado en varias localidades y lo habrían informado, pero la respuesta es resorte de la alcaldesa.

3.11.- El Concejal Sr. Gabriel Medina consulta cual sería esa solución ya que él recuerda claramente que en una reunión en Santa Filomena la Alcaldesa habría informado que no habría ningún tipo de ayuda en este sentido.

3.12.- La concejala Sra. Ruth Castillo señala que quiere apoyar las palabras del concejal Medina en el sentido que la Sra. Alcaldesa habría dicho que no se aportaría bajo ningún punto de vista a la limpieza de las fosas sépticas, por lo tanto, ellos como concejales han informado eso a la gente que de pronto les solicita este tipo de ayuda, pero ahora se encuentra en pleno concejo que si hay comunidades a los que se les ha hecho el servicio y otras estarían esperando, por tanto no entiende, si este beneficio es para algunas personas y para otras no y el concejo se entiende que son 6 personas, solicita que quede en acta, cree que no se puede dar una información que no y después cambiarla, en ningún caso las juntas de vecinos tiene la culpa es la información que se les entrego a ellos en una reunión de concejo.-

3.13.- El Presidente del Concejo Municipal Sr. José Aravena señala que él tenía entendido que las veces que se ha hecho este tipo de ayuda el municipio cancela una parte de lo que significa la limpieza de las fosas sépticas y el propietario otra parte, por tanto cree que sería bueno que se siga haciendo, ya que muchas veces los concejales gastan recursos lo que le parece bien, por tanto también le parece bien que debes en cuando los vecinos reciban recursos de la municipalidad para este cometido. Lamenta que no este la Sra. Alcaldesa para clarificar esta situación.

3.14.- La Concejala Sra. Ruth Castillo le recuerda al concejal Sr. José Aravena que en este momento es él el que esta presidiendo la reunión, ella trabaja con las juntas de vecinos y si la municipalidad le entrega una información ella debe tener la responsabilidad de transmitir lo que dijo la Sra. Alcaldesa, pero ahora se encuentra que se ha estado entregando una información distinta.

3.15.- El Sr. Mario Gómez, Director del DAEM, se refiere a dos situaciones donde estarían solicitando sedes sociales en Manao Alto y Estero de la Plata, en esta última la casa esta entregada en convenio a una profesora jubilada y habría que conversar con ella, en Manao vive una persona que trabaja en una escuela particular subvencionada por lo que habría que solicitarle la vivienda.

3.16.- El Presidente del Concejo Municipal Sr. José Aravena reconoce el tiempo y el trabajo que los dirigentes vecinales destinan para apoyar la buena gestión de la municipalidad, porque eso es lo que hacen, reconoce el trabajo de la Sra. Sandra Ranz y que se ha notado su trabajo profesional. Consulta finalmente como se abordaran las situación de las juntas de vecinos que faltan Pichi Ropulli, El Llolly , La Plata, Santa Rosa, y un comited de adelanto de Unión Chilena que también tendrían problemas con una sede que les faltaría equipamiento.

3.17.- La Concejala Sra. Ruth Castillo consulta que pasa con Santa rosa Chica donde faltaría la garita aparte del problema que presentan con la escuela.

3.18.- La Sra. Erica García señala que ellos habrían presentado un proyecto para el mejoramiento de la red de agua potable, que solo habría quedado hasta ahí por la falta de recursos.

3.19.- La Sra. Minerva Silva, DIDECO señala que se podrían acercar a Gobernación y solicitar a los Fondos Presidente de la República los recursos necesarios.

**4.- Modificación Presupuestaria del departamento de Salud. Pronunciamiento del Concejo**

4.1.- El Presidente de la Comisión de Finanzas, Concejal Sr. Gabriel Medina, señala que a las 12:00 horas se habría realizado reunión de comisión de Finanza y se habría acordado solicitar que cuando se presenten modificación presupuestaria, ya sea de la municipalidad o de los servicios traspasados, esta presentación deberá hacerse al más alto nivel de desagregación y además se acompañe de un balance de ejecución presupuestaria acumulado a la fecha.

4.2.- El Presidente del Concejo Municipal, señala que de igual forma aprueba la modificación, pero quiere volver a recalcar que durante el año escasearon muchos los medicamentos en el departamento de salud aludiendo que no existían recursos y ahora resulta que han realizado un ajuste de las cuentas y han obtenido esta suma.

 Por la unanimidad de los Sres. Concejales:

**SE APRUEBA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA DEL DEPARTAMENTO**

 **DE SALUD, CORRESPONDIENTE AL MES DE NOVIEMBRE, POR UN MONTO DE $52.231.000.-**

**5.- Varios**

5.1.- La Concejala Sra. Ruth Castillo presenta los siguientes puntos varios

* Solicitan vecinos de Demaihue que se les pasea a retirar la basura, frente del acopio, ella manifiesta la inquietud para ser analizada.
* Consulta como poder trabajar con el tema de la TELETON; sobre todo en los sectores rurales, cree que es un tema que no se debe dejar para último momento.
* Plantea un tema que converso con el Sr, Manolo Navarro, propietario de Supermercado Italia, donde se le colocó un letrero de no estacionar, y le quedan dos metros para estacionarse él, pero tiene para el lado de Bulnes un espacio, por tanto él pide que del lado de Bulnes se pudiera dejar ese espacio como estacionamiento, señala que él hizo las veredas y solicita si se le pudiera donar el ripio.
* El día sábado se realizaron las olimpiadas de Salud, salieron muy buenas hay varios premios que gano Paillaco, les felicita, pero se les facilitó el gimnasio pero al otro día estaba solicitado el recinto por la Escuela Alemana, luego sugiere que se pudiera conversar con la persona encargada para que alguien viniera hacer el aseo y después ver la forma de cancelársele el trabajo, cuando se producen estas situaciones en particular.

5.2.- El Sr. Mario Gómez señala que hay que apoyar a la teletón, por ejemplo hacer una campaña radial que de cuenta de testimonios de Paillaquinos que han sido beneficiados por la TELETON.

5.3.- El Concejal Sr. Gonzalo Galilea señala que el ha visto por la televisión el programa pero la gente ha hecho mucho hincapié en que las alcancías en oportunidades anteriores no estaban con llave y no había un registro al respecto.

5.4.- La Concejala Sra. Ruth Castillo., señala que mucho tiempo atrás se hizo un trabajo especial y los dineros eran contados por cada uno por los vecinos, ella conoce el trabajo que ha realizado el municipio y siempre ha sido muy trasparente.

5.5.- El Sr. José Luis Alvarado, Director de Mi Radio, señala que el día de ayer se le complico la teletón porque conoció el problema de salud que habría tenido el joven del consultorio, este joven necesita pagar las cuentas de su operación que son catorce millones de pesos y él como propietario de la radio quiere hacer una radioton enfocada a este trabajo y a reunir el dinero de este joven paillaquino que lo necesita

5.6.- El Concejal Sr. Gonzalo Galilea señala que él habría conversado con el joven pero la cuenta final no ha llegado, solo hay apreciaciones de lo que se podría estar adeudando, y una vez que llegue la cuenta se harán las gestiones posibles para minimizarla lo más posible, señala que la cuenta es por M$34, por tanto él le habría aconsejado que por ahora se suspenda todo tipo de colecta para él, y el saldo se pueda trabajar con una campaña que se trabajaría a nivel local, cree que por lo menos se debe hacer el intento, señala que esto no se dilatará mucho para ver qué posibilidades a nivel central se pueden disminuir estos costos.-

5.7.- El Presidente del Concejo Sr. José Aravena le agradece al Concejal Sr. Gonzalo Galilea la gestión de buscar la forma de reducir la deuda del joven Hernández, pero al margen de ello quiere dejar su opinión que no es posible que existan estas situaciones donde una persona deba hacer colectas para cumplir y pagar una atención de salud, lo mismo la TELETON de igual forma pero se debe aportar ya que todos saben del trabajo que realiza esta institución.

5.8.- El concejal Sr. Gonzalo Galilea plantea los siguientes puntos varios:.

* Con respecto a los proyectos que se están presentando consulta si está considerado el pre kínder para la escuela Proyecto del Futuro ya que no están en la JEC, consulta si esa casa del director se pudieran habilitar como pre kínder.
* Con respecto a la escuela El Esfuerzo, aseguran que el próximo año tendría 11 alumnos y no 5, señala que esa escuela donde está, el terreno fue donada y fue donada para la escuela, por tanto cree que sería dolorosos para los que donaron que ese terreno no sea utilizado para lo cual fue regalado, cree que en este caso se debe sopesar el tema y tratar de motivar a la gente para que esa escuela no desaparezca, considerando lo que están dispuesto a hacer los vecinos.-

5.8.- El Sr. Mario Gómez señala que con relación al pre kínder de la escuela Proyecto del Futuro se ha estado viendo con la Sra. Lorena Kissling las exigencias para construir, ya que la normativa es muy exigente en cuanto a construcciones para establecimientos educacionales.

5.9.- El Sr. Mario Gómez señala que son buenas las intenciones del concejo, pero hay gente que trabaja aca y tiene sus hijos en la Escuela Alemana él ve difícil que esos niños vuelvan al esfuerzo ya que están en Estrella de Chile, señala que con 15 alumnos y cambiando el profesor se estaría bien además que al colegio hay que hacerle inversión ya que este año se han recibido multas por esta situación.

5.10.- La Concejala Sra. Ruth Castillo señala que ella converso con el dirigente y a ella le habría dicho que deben contar con 11 alumnos, a lo que el dirigente se habría comprometido y además le plantearon otra solución sería que se pudiera llevar un docente más barato, ya que los alumnos que están allá no se vendrían a la escuela Estrella de Chile, solicitan ya que aseguran que tendrán once niños para el próximo año.

5.11.- El Concejal Sr. Gonzalo Galilea señala que otro argumento es que la docente puede demostrar que muchos de esos alumnos son profesionales, por tanto la educación que allá se entrega es de calidad.

5.11.- El Concejal Sr. Héctor Avilés señala que valora la intención de la gente que no se le cierre el establecimiento, pero tenemos un DAEM que esta para administrar el sistema y ver como se resuelve el tema ya que a la fecha esa escuela no es viable para este municipio.

5.12.- El Presidente del Concejo Municipal Sr. José Aravena, señala que él siempre ha sido enfático en estar en desacuerdo con el cierre de las escuela ya que cree que se han cerrado muchos establecimiento y mucho de los casos no todos los alumnos se vienen a los establecimientos municipalizados, cree que y recalca que el tema final es la LOCE, él no estaría de acuerdo con el cierre de ese establecimiento ya que a los alumnos los vendrían a buscar desde Futrono, espera que ojala se pueda hacer algo para recuperar los alumnos y llegar al número que dice el Sr. Mario Gómez.

5.13.- El Concejal Sr. Gonzalo Galilea recuerda que el día sábado habría un Cabildo Ciudadano en Valdivia, en la Universidad San Sebastián, donde están invitados todas las organizaciones sociales, se trataran muchos temas como, Educación, Vivienda, salud, previsión social. Región, desarrollo sustentable, discapacidad, infancia, no discriminación, cultura y deporte, planificación y ordenamiento territorial, ejes productivos de la región, no discriminación, diversidad y derechos. Señala que un principio la Intendencia iba a hacer una solicitud a las municipalidades para que aporten con el bus que traslade a los dirigentes.

* Señala que el día de hoy asistió un operativo oftalmólogo a Santa Rosa y atendió a todos los vecinos cerca de 30, por lo tanto si otras localidad necesitan de oftalmólogo el haría los contactos.
* Con respecto al agua que decía la Sra. Arica García consulta si efectivamente habrían fondo en Gobernación para postular, solicita que alguien se haga cargo de averiguar el tema para orientar a los vecinos de Reumen.

5.14.- El Concejal Sr. Gabriel Medina A., presenta los siguientes puntos varios:

- Solicita que como concejo se pueda tomar acuerdo para las organizaciones que postulan a subvenciones, ya que año tras año no se han podido reunir los proyectos en la misma fecha, por lo tanto solicita se acuerde una fecha tope para la entrega de proyecto para poder ser tratados en reunión de comisión.

5.15.- La Concejala Sra. Ruth Castillo P., señala que apoya al concejal Medina ya que todas las organizaciones tiene que tener sus rendiciones al día y si no las tiene lamentablemente no podrían optar a subvención.-

5.16.- El Concejal Sr. Gabriel Medina señala que pone el punto en la mesa ya que se debe contar con tiempo para informarles a las organizaciones acerca de las postulaciones de los proyectos y sobre todo a aquellas instituciones que tengan rendiciones pendientes.

Se acuerda otorgar un plazo de entrega de proyectos de subvención el día 27 de diciembre a las 14:00 horas.

5.17.- El Concejal Sr. Gabriel Medina informa que asistió a una capacitación para La Optimización de los Ingresos Municipales en Futrono, se trató el tema de los ingresos de educación y dentro de las fortalezas presentaron como ejemplo un departamento que estaba desfinanciado ahora se financian completamente, entregan becas a los alumnos y beneficios a los profesores y como se manifestaba están en muy buen pie en la parte financiera. Se analizaron otros temas tales como:

- Recaudación de ingresos y racionalización en el área de Educación

- Estrategias para la optimización y racionalización de los ingresos en la gestión municipal

- Marco Normativo referente a las ventas municipales

- Proceso de recaudación de FCM

- Estructura tributaria municipal

- Cumplimiento de la Información financiera por parte del municipio.

- Patentes Municipales y su normativa

- Ley de Alcoholes

- Patentes Municipales

- Microempresa Familiar

- Derechos y permisos Municipales

- Decretos de urbanismo y construcción

* Derechos de aseo
* Derechos de publicidad
* Permisos municipales y patente municipal, juridisprudencia.

5.18.- El Presidente del concejo consulta presenta los siguientes puntos varios:

- Consulta donde se instalan los juegos que están fuera del gimnasio.

- Consulta la situación de VITRA

5.19.- El Sr. Raúl Morales, Director de Obras, informa que se alzo la clausura, y el día lunes se asistió a ver si estaban chancando, pero al momento de la visita no se pudo comprobar los hechos, con respecto de las solicitud de nueva patente no hay antecedentes nuevos.

No existiendo mas temas que se da por finalizada las 17:12 horas.

 RAMONA REYES PAINEQUEO

 ALCALDESA DE PAILLACO

CAROLA MEDEL VELOSO

SECRETARIA MUNICIPAL

**Resumen de acuerdos de Reunión Ordinaria de Concejo Municipal celebrada con fecha 10.11. 2010.-**

**SE APRUEBA INICIAR MODIFICACIONES AL PLANO REGULADOR DE LA COMUNA DE PAILLACO**

**SE APRUEBA PRESENTAR PROYECTO, CONSTRUCCIÓN DE REFUJIOS PEATONALES 2º ETAPA, POR UN MONTO DE $45.000.000, MODALIDAD EMERGENCIA**

**SE APRUEBA PRESENTACION DE PROYECTO CONSTRUCCIÓN SEÑALETICA Y BASUREROS EN DIVERSOS LUGARES DE PAILLACO, POR UN MONTO DE $25.000.000.- MODALIDAD PMU EMERGENCIA**

**SE APRUEBA PRESENTACIÓN DE PROYECTO MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA PROYECTO DE FUTURO, 1º ETAPA, POR UN MONTO DE $49.700.000.- . MODALIDAD MIE**

**SE APRUEBA PRESENTACIÓN DE PROYECTO MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA PROYECTO DE FUTURO, 2º ETAPA, POR UN MONTO DE $49.900.000.- . MODALIDAD MIE**

**SE APRUEBA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA DEL DEPARTAMENTO**

 **DE SALUD, CORRESPONDIENTE AL MES DE NOVIEMBRE, POR UN MONTO DE $52.231.000.-**