Acta Reunión Ordinaria Nº 69

Siendo las 15:10 del día 5 de mayo del 2010 se da inicio a la Reunión Ordinaria N° 69. Con la presencia de la Señora Alcaldesa Ramona Reyes Painequeo Presidenta del Concejo y de los Srs. Concejales don José Aravena, Gabriel Medina, Sr, Héctor Aviles, Sr. Gonzalo Galilea, Sra. Ruth Castillo, Orlando Castro, también se encuentran los funcionarios municipales, Sr. Raúl Morales, Sra. Juana Yánez Directora del Departamento de Educación, Jefa del Departamento de Organizaciones Comunitarias Sandra Ranz, Ricardo Yánez Jefe Departamento Desarrollo Rural, Srta. Lorena Keissling secplan subrogante, Cesar Duran Lopez Director Departamento de Salud Municipal y don Ricardo becerra encargado de la unidad de control. Como secretario municipal don Carlos Barriga Kunstmann y con la participación especial de la Directora Regional de la Junji. Sra. Alejandra López, y el Sr. Simón Pérez, Sercotec.

Tabla

La Alcaldesa Ramona Reyes comienza la reunión saludando a todos los presentes continuando con el primer punto de la tabla; observaciones a las Actas Nº 67, 68 y solicita la aprobación de los Srs. Concejales.

Se da por aprobada las Actas Nº 67 y Nº 68

Seguidamente la Alcaldesa continúa con el punto Nº 2, Cuentas del Presidente.

informe de proyectos Secplan

Primer proyecto; Remodelación y Reparación del Internado Escuela Roberto jeda de Reumen y cuyas obras están a cargo de la Constructora de Don Luis Irigoyen.

Al respecto la autoridad informa al Concejo que el proyecto es PMU -MIE, del Fondo De Educación por un monto de \$42 millones con un plazo de ejecución de 70 días y cuyo terreno fue entregado el 7 de abril.

Agrega que se contempla la contratación de 18 personas para las faenas y la inspectora técnica de la obra es la funcionaria del Departamento de Obras. Sra. Sandra Ulloa.

El segundo proyecto es la Adecuación II Etapa, Escuela Olegario Morales Oliva, (PMU-MIE) adjudicado a la empresa de Don Jorge Andrés Gu... Muñoz cuyo terreno fue entregado el 8 de abril con un plazo de ejecución de 30 días por un monto de \$14 millones 891 mil 848 pesos y el inspector técnico de la obra es el funcionario del Departamento de Obras, Sr. Ricardo Morales.

Tercer proyecto; la Normalización de la Escuela rural El Llolly, (PMU-MIE) adjudicado a la constructora de Don Juan Santana Rosas cuyo terreno fue entregado el 5 de abril con un plazo de ejecución de 90 días por un monto de \$48 millones 96.... Mil pesos y contempla la contratación de 17 personas. El inspector técnico de la obra es el funcionario municipal Sr. Raúl Morales.

Cuarto proyecto; Mejoramiento de las dependencias del Consultorio de Paillaco (PMU-Emergencia) adjudicado a la empresa de Don Luis Irigoyen cuyo terreno fue entregado el 10 de abril con un plazo de ejecución de 70 días por un monto cercano a los \$38 millones de pesos y contempla la contratación de 18 personas. El inspector técnico de la obra es la Sra. Sandra Ulloa.

Quinto proyecto; mejoramiento de las instalaciones del Cementerio Municipal de Pichirropulli (PMU)adjudicado a la empresa de Don Juan Godoy Almonacid cuyo terreno fue entregado el 4 de abril con un plazo de ejecución de 50 días

por un monto de \$22 millones de pesos y contempla la contratación de 8 personas.

Sexto proyecto; Elaboración del expediente para declaración Monumentos Nacionales (Acciones Concurrentes SUBDERE) adjudicada a la empresa Sur Limitada cuyo plazo de ejecución es de 150 días por un monto de \$7.5 millones de pesos. La empresa se comprometió a capacitar a 10 maestros en carpintería con especialidad en arquitectura patrimonial. La unidad técnica es Secplan.

Otros proyecto que se encuentra en proceso de licitación es la Reposición y Construcción de basureros en diversos lugares de Paillaco (PMU) por un monto de \$8 millones 500 mil pesos cuyo plazo de ejecución es de 150 días. La apertura de los sobres es el día 10 de mayo.

Además la Alcaldesa informa sobre las obras que se están ejecutando como la construcción de la multicancha en la Villa El Copihue (FRIL) adjudicado por la empresa lrigoyen cuyo terreno fue entregado el 22 de febrero del 2010 con un plazo de ejecución de 60 días por un monto de \$19 millones 730..... pesos. Respecto a este proyecto se le autorizo un aumento de plazo se les solicito una modificación de obra. El inspector técnico es Don Raúl Morales.

Otro proyecto es la construcción del cierro del Estadio Municipal de Reuben (proyecto antiguo de Chiledeportes) adjudicada a al empresa de la Sra. Sandra Hass cuyo terreno fue entregado el 11 de marzo del 2010 con un palazo de ejecución de 53 días por un monto de \$ Y se encuentra en etapa de solicitar un aumento de plazo y de obra. La unidad técnica a cargo de la Sra. Sandra Ulloa.

Proyectos por licitar en espera del oficio del Sr. Intendente son la; Pavimentación de Calle Gabriela Mistral II Etapa (PMU-SUBDERE) por un monto de \$37 millones 360 mil pesos.

Reposición de la alcantarilla Calle Pedro de Valdivia y perfilado Estero Zanjón por un monto de \$23 millones de pesos (PMU-SUBDERE) y el proyecto FRIL que fue confirmado y se selecciono la Reposición de veredas en diversos lugares de Paillaco.

El segundo tema a tratar por la Sra. Alcaldesa esAl respecto el Administrador Municipal Sr. Carlos Barriga informa que de acuerdo a una solicitud hecha en la sesión anterior de Concejo se visitó el lugar donde funcionaba la Casa de la Mujer y cuya dependencia pertenece a la Cruz Roja arrendando por el municipio.

Personalmente acompañó al Corredor de Propiedades de Los Robles el cual esta a cargo de la administración del terreno de parte de la Cruz Roja, filial Puerto Montt.

En la oportunidad se pidió la llave del inmueble y se concedió un plazo para que las personas que todavía ocupan el lugar lo desocupen y de esta forma la municipalidad se desliga definitivamente de este espacio.

Agrega que la municipalidad está a disposición de tener un nuevo convenio con la Cruz Roja para arrendar el lugar, además se coordinó una reunión la Sra. que se encuentra a cargo del lugar actualmente para conversar con la Alcaldesa y ofrecerles las dependencias de la municipalidad para que siga trabajando en sus talleres, específicamente a través de la Unidad de Desarrollo Económico Local.

A continuación la Alcaldesa solicita un acuerdo de Concejo para cambiar la reunión del día miércoles 12 para el 13 de mayo en el mismo horario para preparar la visita del Sr. Intendente el día viernes 14 de mayo.

El Concejo aprueba el cambio de la Reunión Ordinaria de Concejo correspondiente al miércoles 12 para el día 13 de mayo. Con motivo de la visita del sr. Intendente Don Juan Andrés Varas.

Seguidamente la autoridad cede la palabra a las funcionaria de la Unidad de Fomento Productivo la Srta. Laura Acuña quien informa al Concejo sobre los microempresarios preseleccionados para el proyecto Capital Semilla Emprende.

Los favorecidos son:

Mónica Schmeizer Fherenberg Renovación fachada y estructuras de

Florería

Juan Fierro Bustos Aserradero

Juan FuentealbaBerries FrambuesaRené sieglerRenovación de estanque

Ángel Martino O. Inversión agrícola

José Vega Soto Serviteca

Franklin Chocano L. Desabolladura y pintura de

vehículos

Elier Revillard Parque de recreaciones y piscinas Manuel Navarro Italia adquisición de maquina en frio

Rina Opazo Castillo Clinica dental

El tercer tema está relacionado con el Informe de la Situación de salas cunas y jardines infantiles en la Comuna de Paillaco y expone la Sra. Alejandra López, Directora Regional de la Junji.

PRESENTACION JUNJI ANEXO

La Sra. Ramona Reyes agradece el apoyo entregado por la Directora de la Junji y su institución a la Comuna de Paillaco por la gestión realizada y lo que permite que la comuna cuente con 7 establecimientos educacionales preescolares para lo cual se ha nombrado una encargada comunal de educación preescolar, la Sra. María Eugenia Martínez.

El punto Nº 4 dice relación con Fortalecimiento en la Red de Fomento Productivo Territorial de los municipios de la Región de Los Ríos y expone Don Simón Pérez, Coordinador de Planificación y Operaciones, Sercotec.

Presentación

FORTALECIMIENTO DE LA RED DE FOMENTO PRODUCTIVO TERRITORIAL EN LOS MUNICIPIOS DE LA REGIÓN DE LOS RÍOS 2010"

Objetivo de la presentación

- ✓ Presentar un resumen del estado final del proyecto creación y fortalecimiento de la UFP en los Municipios en la Región de Los Ríos 2009.
- ✓ Presentar las perspectivas y alcances para el ciclo 2010, con el proyecto denominado "FORTALECIMIENTO DE LA RED DE FOMENTO PRODUCTIVO TERRITORIAL EN LOS MUNICIPIOS DE LA REGIÓN DE LOS RÍOS 2010 "

ALCANCES DEL PROYECTO, AÑO 2009

Resultados Obtenidos proyecto 2009 (a nivel agregado)

- Creación y/o fortalecimiento de las Oficinas de Fomento Productivo en cada uno de los municipios participantes.
- Construcción de una Visión Estratégica en materia de Desarrollo Económico
 Local, compartida por agentes públicos y privados, para cada comuna de

La Región.

✓ Desarrollo de habilidades y herramientas para incorporar el Desarrollo Económico Local, como parte de los ámbitos de intervención municipal.

ALCANCES DEL PROYECTO, AÑO 2009

Resultados Obtenidos proyecto 2009 (a nivel agregado)

- Desarrollo de una visión económica comunal compartida y socializada, como visión fundamental de desarrollo económico.
- ✓ Propuestas de Organigrama ligado a las oficinas de fomento productivo.
- Definición de funciones de cada oficina de fomento productivo (principales y secundarias)

ALCANCES DEL PROYECTO, AÑO 2009

Resultados Obtenidos proyecto 2009 (a nivel agregado)

- ✓ Diagnósticos Comunales considerando variables económicas (Nº empresas por rubro, Nº empresas por nivel de ventas, registro de patentes, ejes productivos)
- ✓ Propuestas de modalidad de acción, definición de procesos generales de acción.
- ✓ Diagnóstico de soportes informáticos por municipio (hardwares, conectividad, soporte tecnológico municipal, uso de tecnologías por funcionario, bases de datos usadas)

ALCANCES DEL PROYECTO, AÑO 2009

Resultados Obtenidos proyecto 2009 (a nivel agregado)

✓ Desarrollo de Pagina Web Dinámica (www.lacatorce.cl) (mediante el uso de

software que permita el intercambio de información entre los municipios)

 Desarrollo de Software de información de Emprendedores (con información consolidada por unidad municipal que permita obtener información de empresarios y emprendedores, proyectos de fomento, etc.)

ALCANCES DEL PROYECTO, AÑO 2009

Resultados Obtenidos proyecto 2009 (a nivel agregado)

 Incorporación de Hardwares y herramientas de apoyo a las oficinas municipales (notebook, impresora, discos duros externos, pendrives, software, antivirus, telón, etc.)

CONCLUSIONES GENERALES DEL PROYECTO 2009, SOBRE LA CUAL SE CONSTRUYE LA PROPUESTA 2010

- Estimulación de procesos de implementación de Plan estratégico de Desarrollo Económico Local (PEDEL) y un Plan de Desarrollo Institucional (PDI) (que define misión, líneas base, objetivos, indicadores de proceso e impacto, perfil RRHH, procesos involucrados, procedimientos, mecanismos evaluación)
- Es importante considerar que esta herramienta mas que un estudio técnico, es un instrumento de ordenamiento territorial e institucional en el plano económico / organizacional, alcanzando los niveles estratégicos y operativos

CONCLUSIONES GENERALES DEL PROYECTO 2009, SOBRE LA CUAL SE CONSTRUYE LA PROPUESTA 2010

- Se debería comenzar a funcionar como Red de Fomento Local, al amparo de la asociación regional de municipios, conformando equipo al interior la de la institucionalidad (considerando modalidades de encuentro presenciales y virtuales)
- ✓ Usar Web desarrollada como, herramienta de trabajo común, también para acceder a información y como medio de verificación de avances.

PROPUESTA DE INTERVENCION 2010

OBJETIVO GENERAL

Consolidar un proceso de Desarrollo Económico Territorial como consecuencia del Programa ejecutado durante el año 2009, que permita fortalecer y generar procesos Eficientes en las estructuras municipales establecidas como unidades de desarrollo Económico local en la Región de Los Ríos.

PROPUESTA DE INTERVENCION 2010

OBJETIVOS ESPECIFICOS

- ✓ Implementar estrategias de intervención definidas en el año 2009 para cada uno de los municipios, en un marco de acción público y privado; a través de la construcción de Planes de Desarrollo Económico Local que permitan el desarrollo de acciones piloto para empresarios/as de menor tamaño en cada comuna.
- ✓ Implementar una agenda regional de fomento productivo.
- ✓ Construir y facilitar la implementación de la red de fomento productivo intercomunal.

PROPUESTA DE INTERVENCION 2010

OBJETIVOS ESPECIFICOS

- ✓ Implementar procesos de generación de competencias tecnológicas, informáticas y técnicas ligadas al desarrollo humano que permitan gatillar hitos eficientes de desarrollo económico territorial.
- ✓ Desarrollar herramientas y espacios de trabajo en red, vía la utilización del portal www.lacatorce.cl

PROPUESTA DE INTERVENCION 2010

PRODUCTOS A LOGRAR

Para el objetivo Nº 1

✓ Realizar una actividad de retroalimentación de los lineamientos propuestos en el

Plan Estratégico de Desarrollo Económico Local o PEDEL

✓ Implementar el Plan Estratégico de Desarrollo Económico Local o PEDEL

✓ Implementar un Plan Operativo Institucional o POI

✓ Generar un sistema de monitoreo de los avances en la implementación de los

PEDEL y POI.

PROPUESTA DE INTERVENCION 2010

PRODUCTOS A LOGRAR

Para el objetivo Nº 2

✓ Implementación de los procesos de articulación de la agenda de fomento

productivo (considerando cada una de sus etapas), las cuales deben comprender

las siguientes fases:

1. Validación y socialización de la agenda con la red de fomento que operara al alero

de la Asociación Regional de Municipios.

2. Formalización de la agenda de la red de fomento

PROPUESTA DE INTERVENCION 2010

PRODUCTOS A LOGRAR

Para el objetivo Nº 2

3. Articulación de la agenda con la red de fomento

4. Generar un sistema de monitoreo de la agenda, que permita alcanzar y cuantificar acuerdos y avances.

Para el objetivo Nº 3

Implementar la coordinación técnica de la red de fomento, mediante la contratación de un (os) profesional (es) a cargo de esta, más una oficina de trabajo habilitada en condiciones aceptables.

PROPUESTA DE INTERVENCION 2010

PRODUCTOS A LOGRAR

Para el objetivo Nº 3

Implementar actividades de trabajo en red; referidas a coordinación, administración, desarrollo de alianzas, búsqueda de recursos, canalización de información, espacios de conversación, análisis, etc.; para la Red de Fomento Productivo.

Para el objetivo Nº 4

Ciclo de talleres de desarrollo de Competencias Tecnológicas, Técnicas y de Desarrollo Económico Territorial, para los funcionarios municipales involucrados en el fomento productivo (en temáticas como planificación territorial, gestión de la innovación, control de gestión)

PROPUESTA DE INTERVENCION 2010

PRODUCTOS A LOGRAR

Para el objetivo Nº 4

Realizar las coordinaciones operativas para el diseño e implementación de un programa de formación de agentes de desarrollo local, En coordinación con la División de Planificación y Desarrollo del GORE (Grado de Magíster), El programa

de formación descrito es una de las actividades del Proyecto de Cooperación

Internacional denominado "Apoyo al Proceso de Descentralización y

Fortalecimiento de los Gobiernos Subnacionales para el Desarrollo Económico

Local", En este proyecto participan como beneficiarios directos los Gobiernos

Regionales de Arica y Parinacota y el Gobierno Regional de Los Ríos, Actuando

como contrapartes SUBDERE-AGCI

PROPUESTA DE INTERVENCION 2010

PRODUCTOS A LOGRAR

Para el objetivo Nº 5

Desarrollo de ciclos de encuentros virtuales usando diversas plataformas

informáticas virtuales de uso libre o privado según sea el caso, mas el uso de la

Web www.lacatorce.cl , además debe considerar encuentros presenciales entre

los miembros de la Red.

Desarrollo de boletín electrónico informativo

PROPUESTA DE INTERVENCION 2010

PRESUPUESTO

Aporte Sercotec: \$20.000.000

Aporte Municipal: \$2.000.000 (por cada uno de los municipios involucrados)

MODALIDAD DE ADMINISTRACION DE RECURSOS

Mediante convenio validado y firmado entre Sercotec / Asociación Regional de

Municipios de la Región de Los Ríos.

Mediante convenio validado y firmado entre Sercotec y GORE (para el objetivo 4

de la propuesta)

PROPUESTA DE INTERVENCION 2010

Detalle Ppto. (estimado bajo el supuesto de que participen 11 municipios al menos)

- Implementación de PEDEL y POI \$3.000.000
- Articulación e implementación agenda regional de fomento \$3.000.000
- Coordinación Técnica de la Red de Fomento \$5.800.000
- Implementación de acciones coordinación de la Red de Fomento \$4.000.000
- Ciclo talleres desarrollo de competencias tecnológicas y técnicas en Desarrollo Económico Territorial \$2.000.000
- Magíster Desarrollo Económico Local \$7.200.000
- Desarrollo encuentros virtuales, presenciales, mejoramiento herramientas Web de trabajo (pagina www.lacatorce.cl) \$2.000.000
- Boletines electrónicos/ mejoramiento Software \$2.200.000

PROPUESTA DE INTERVENCION 2010

MODALIDAD DE EJECUCION DEL PROYECTO

Mediante convenio entre la UACH y Sercotec; donde la Universidad se encargaría de su implementación y operatibizacion y Sercotec de la coordinación técnica, seguimiento y evaluación de este; en los términos que se acuerden.

A continuación la Sra. Alcaldesa cede la palabra al Director del Departamento de Salud. Sr. César Durán quien informa la Concejo sobre la inversión extrapresupuestaria que a la fecha de hoy se está ejecutando en el departamento a través de los distintos programas que viene desde el Servicio de Salud Valdivia.

PRESENTACION DEPARTAMENTO DE SALUD
ANEXO

En punto Varios, la alcaldesa ofrece la palabra a los Srs. Concejales. Toma la palabra el Concejal Sr. Gabriel Medina quien informa la reunión que sostuvo la comisión de finanzas el día 20 de abril donde se revisaron proyectos que estaban pendientes de aprobación de recursos;

Por unanimidad de los concejales presentes en la reunión de concejo se procede a aprobar íntegramente lo establecido por la comisión de finanzas con respecto a tres proyectos de subvención.

Uno de ellos es la Agrupación cultural llyllole sector el Llolly, quienes solicitan un aporte para instalar Internet en el sector. La Comisión de Finanzas aprobó un aporte de \$220 mil pesos.

Además se acordó que al Cuerpo de Bomberos de Pichirropulli se le entregarán \$ 300 mil pesos para una obra en su cuartel.

A la Agrupación Damas de Blanco se acordó entregar un aporte de \$ 480 mil pesos.

Siguiendo en Punto Varios, la Concejala Sra. Ruth Castillo manifiesta que en el sector norte de Paillaco, específicamente en terrenos del Sr. Perinetti están botando muchos desechos emanando malos olores que molesta a los vecinos que viven cerca del lugar. Además informa que en la calle Camilo Henríquez entre Francisco Bilbao y Mac Iver las veredas están en muy estado provocando la caída de 2 personas.

Además manifiesta su inquietud por la pérdida de fichas en el consultorio, el retiro de alumnos desde la escuela en Estrella de Chile y el problema que presentan las casetas sanitarias que se ubican en el pasaje de Belén, en Francisco Bilbao debido a la presencia de roedores.

El Concejal Sr. José Aravena agradece la disposición y el apoyo de la Sra. Alcaldesa, de algunos funcionarios municipales, y dirigentes por la ayuda entregada para la celebración del Día del Trabajo.

Además consulta como se puede mejorar la administración del gimnasio de Pichirropulli para que los habitantes del sector puedan hacer uso del recinto y agrega que el Bibliomovil no cuenta con chofer lo que dificulta las labores de la Biblioteca como la distribución de los maletines literarios.

Retoma la palabra la Sra Alcaldesa quien informa la Concejo que ha dejado de pertenecer a la dotación de funcionarios municipales el Sr. Alvaro Millapán, a quien se le comunicó su despido la semana pasada y se llamará a un proceso de selección de antecedentes para ocupar el cargo de inspector municipal.

Seguidamente el Concejal Sr. Gonzalo Galilea se refiere al caso de la casa del sector Pichiquema agregando que es un tema de un año. Además consulta quien está extrayendo ripio desde el pozo lastre que esta ubicado al otro lado de la carretera y si el pozo es de propiedad municipal.

A esto el Administrador Municipal, Sr. Carlos Barriga responde que el pozo pertenece a la municipalidad y que se firmará un convenio con la unidad de caminos para proveer de ripio donde se necesite.

Otro tema planteado por el Concejal Sr. Galilea es sobre los dineros de la Ley CEP, señalando que hay varias escuelas que no existen y otras que no gastan el dinero de esta ley como es el caso de la escuela de Eduvigis.

Además informa que el próximo miércoles 12 de mayo se desarrollará en Temuco un Seminario denominado Elaboración del PADEM para el año 2011, actividad organizada por la Región del Bio- Bio, La Araucanía, Los Ríos y Los Lagos cuya inscripción es gratuita.

Por último se refiere al estado en que se encuentran algunas calles de Paillaco que no cuentan con señalización vial lo que ha provocado accidentes de tránsito.

Interviene el Concejal Sr. Héctor Aviles quien manifiesta la inquietud de los vecinos del sector La luma, El Radal quienes se han quejado por la cantidad de basuras que vierten en el camino como colchones. A su vez consulta si están vigentes los convenios con las radios locales para difundir a través de ellas una campaña que la gente no bote basura en los caminos rurales.

En otro tema el Concejal Sr. Aviles indica algunas observaciones a la cuenta pública como falta de información en algunos temas, se resalta demasiado la figura de la Ex Presidenta de la Republica Michellet Bachelet lo que interpreta como una "campaña", además de manifestar su molestia ya que en al acto de la cuenta no se leyó las excusas enviadas por el Diputado Gastón Von Muhlenbrock.

Por su parte el Concejal Sr. Gabriel Medina consulta sobre la instalación de un container de basura que había solicitado anteriormente para la calle Manuel Rodríguez donde se ubica la Feria libre.

Además manifiesta su molestia ante la persona del Sr. Pinela, esposo de la Sra. Sandra Hasse y quien ha reclamado de todas las licitaciones en las que ha participado. La inquietud del Concejal es si este señor tiene algún poder para participar de la apertura de los sobres ya que aparece firmando con el nombre de su señora.

A esta consulta el funcionario Sr. Carlos Barriga contesta que el Sr. Pinela participa en las licitaciones con una autorización legal en representación de la empresa y se acordó en que no se le dejará firmar las visitas en terreno.

EL Concejal agrega que este caso es irregular ya que no corresponde a las bases que se están entregando ni las que se suben al portal Chile Compra.

Por tanto solicita que si el Sr. Pinela se presenta en una apertura de sobre se le exija la autorización correspondiente y si existe la posibilidad de calificarlo de mala forma, se proceda.

En otro tema, el Concejal Sr. Medina consulta sobre la caja chica que administra la municipalidad, específicamente sobre los meses de enero y febrero.

Por su parte el Concejal Sr. Orlando Castro recuerda que había solicitado un informe por el tema de los extravíos que ocurrieron en algunas escuelas y si las reparaciones que se estaban haciendo concluyeron. Además consulta por la luz eléctrica de Bomberos de Santa Rosa, problema de la calefacción y ampolletas del auditorium (DAEM) a esto se suma el uso del podium y la amplificación.

Siendo las 18:19 horas finaliza la reunión.