

I. MUNICIPALIDAD DE PAILLACO
PROVINCIA DE VALDIVIA
REGIÓN DE LOS RÍOS

REUNION ORDINARIA DE CONCEJO MUNICIPAL N° 43

FECHA : 21 de octubre de 2009.-

HORA DE INICIO : 15:00 HORAS.-

HORA DE TERMINO : 17:00 Horas

En Paillaco a veintinueve días del mes de octubre del año 2009, siendo las quince horas, se procede a iniciar la Reunión Ordinaria de Concejo Municipal N° 43 en la Sala de Concejo Municipal "Eduardo Camino Habitch", de la I. Municipalidad de Paillaco, presidida por su Alcaldesa Sra. Ramona Reyes Painequeo, actuando como Secretaria Municipal la Sra. Carola Medel Veloso, con la presencia de los Señores Concejales:

- Sra. Ruth Castillo Prieto
- Sr. Sergio Castro Barrera
- Sr. Gonzalo Galilea García
- Sr. Héctor Aviles Fuentes
- Sr. Gabriel Medina Alarcón
- Sr. José Aravena Pérez

Con la presencia de los Funcionarios Municipales:

- Sr. Carlos Barriga, Administrador Municipal
- Sr. Ricardo Becerra T, Unidad de Control
- Sra. Minerva Silva Gallardo, Departamento Social.
- Sra. Norma Quezada O., Secretaria Juzgado Policia Local
- Sr. Raúl Morales C., Director de Obras
- Sr. Raúl Arias P., Director de Transito
- Sr. Felipe López P., Relacionador Público
- Sra. Juana Yañez, DAEM
- Sr. César Duran, Director de Salud.

Se ha convocado la presente reunión para tratar el siguiente temario de tabla:

- 1.- **Acta Anterior**
- 2.- **Cuenta del Presidente.**
- 3.- **Varios.**

1.- Acta Anterior

1.1.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., consulta si existen observaciones al Acta N° 42.

1.2.- El Concejales Sr. Héctor Aviles realiza la siguiente observación, en la página 2, en el acuerdo señala que debería decir SUBVENCION, faltaría una letra.-

2.- Cuenta del Presidente.

2.1.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes da a conocer carta del servicio de Bienestar que señala lo siguiente textual. “ El Servicio de bienestar de la I. municipalidad de Paillaco, saluda muy cordialmente y viene a exponer lo siguiente: el aporte que fue solicitado por la asociación de Funcionarios Municipales el cual será canalizada por nuestro Servicio de Bienestar el que se destinará a la celebración del día del funcionario municipal y premiación de los años de servicio de nuestros trabajadores. Aporte aprobado por el concejo fue de un monto de \$300.000, Esperando que nuestra petición tenga una respuesta favorable, saluda atentamente la directiva del Servicio de Bienestar”

2.2.- La Sra. Minerva Silva señala que la semana pasada se elevó una solicitud de este aporte y el presidente de la comisión de finanzas estimo que dicho aporte debería ser solicitado a través de un proyecto como cualquier institución receptora de fondos públicos, dado que ya se esta en conocimiento que es para la celebración del día del funcionario, se ha conversado con la directiva de la asociación y se estima que se haga vía un aporte al Servicio de Bienestar, con y para los fines que la carta relata, el día es el 28 de octubre y es un día instituido por ley y Paillaco lo celebrará el día 30.-

Señala que esto es una solicitud ya que la subvención esta calzada y corresponde a 4 UTM, les recuerda que el Servicio de Bienestar es un departamento mas del Municipio lo que pasa es que se administra a través de un directorio.

2.3.- El Sr. Carlos Barriga K, señala que la semana pasada se estaba considerando como un aporte a la Asociación de Funcionarios y es por ello que no hubo acuerdo y dado por temas de estatutos la Asociación de Funcionarios no pueden desarrollar proyectos y la formula mas simple de hacerla es a través de un aporte extraordinarios al Servicio de Bienestar.-

Por la unanimidad de los Sres. Presentes:

SE ACUERDA ENTREGAR APORTE DE \$350.000.- AL SERVICIO DE BIENESTAR PARA LA CELEBRACIÓN DEL DÍA DEL FUNCIONARIO MUNICIPAL.-

2.4.- El Sr. Raúl Morales informa que en el día de ayer en el CORE que se efectuó en Lanco y en el cual se solicitó aporte para obra extraordinaria en el gimnasio de Pichi Ropulli para habilitar un escenario, con el contratista se hizo en común acuerdo un proyecto para habilitar el escenario, lo valorizaron se presento se envió a la Intendencia y se colocó en tabla en el día de ayer. Se expuso en la Comisión de Ascenda e Infraestructura con la Sra. Alcaldesa y quedaron en autorizarlo pero surgió un pequeño inconveniente, que hay una partida que son obras extraordinarias que no están los precios unitarios en el presupuesto contratado por tanto deberá pasar por SERPLAC para reevaluación, pero solo es un tramite administrativo.

Señala que posteriormente hará la presentación de cómo quedaría el escenario.-

2.5.- La Sra. Alcaldesa quiere que los Sres. Concejales vean la propuesta que hay para la instalación de un letrero a la entrada de Piailaco.-

2.6.- El Sr. Felipe López, Relacionador Público, señala que gran parte para lograr este trabajo ha sido gracias al aporte del área privada cerca de \$900.000.- señala que actualmente hay un letrero que es muy pequeño, él trabajo en base a una propuesta que hizo y trató de vender el producto, el futuro letrero de la comuna, hay 4 auspiciadores para construir el letrero.-

Señala que se trata de propiciar los productos de la comuna, lo que se produce, los atractivos de Paillaco principalmente, señala que la idea puede variar, aun se esta socializando, señala que este letrero va construido en estructura metálica, estará ubicado a la entrada principal de la comuna, con luz alógena en la noche, las medidas son de tres por siete metros, esta hecho para que se vea, este letrero estará a dos metros despegado del suelo, destaca que el letrero tendrá una grafica que será renovable, ya que no es de alto costo el cambio del paño que es una especie de carpa.
Señala que el letrero tendrá el auspicio por tres años.

2.7.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., señala que sería bueno incorporar algo que tenga relación con la línea apícola de Paillaco que esta bastante avanzada.

2.8.- El Concejal Sr. José Aravena señala que considerando que este letrero deberá tener una gran estructura metálica sería bueno que se consideraran a las personas que están haciendo el curso de soldadura y estructura metálica, quizás eso podría abaratar los costos del letrero.-

2.9.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., señala que se puede dar otra oportunidad ya que este trabajo debe ser licitado ya que es un trabajo con lo cual se ha conseguido el financiamiento y se debe tener certeza que el trabajo debe ser de primera calidad.-

2.10.- El Sr. Raúl Morales entrega algunos antecedentes del proyecto que se presento el día 20 en Lanco en el Consejo regional

AUMENTO DE OBRA :

CONSTRUCCION GIMNASIO DE PICHIRROPULLI, COMUNA DE PAILLACO. COD BIP 30044626-0

Algunos Antecedentes del Proyecto:

MANDANTE: GOBIERNO REGIONAL DE LOS RIOS

CONTRATISTA: LUIS IRIGOYEN GONZALEZ

MONTO CONTRATADO: \$ 279.082.505

FECHA DE INICIO: 18 DE MAYO DE 2009

FECHA DE TERMINO: 14 DE NOVIEMBRE 2009

PLAZO DE EJECUCION: 180 DIAS

PORCENTAJE DE AVANCE: 67% AL 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2009

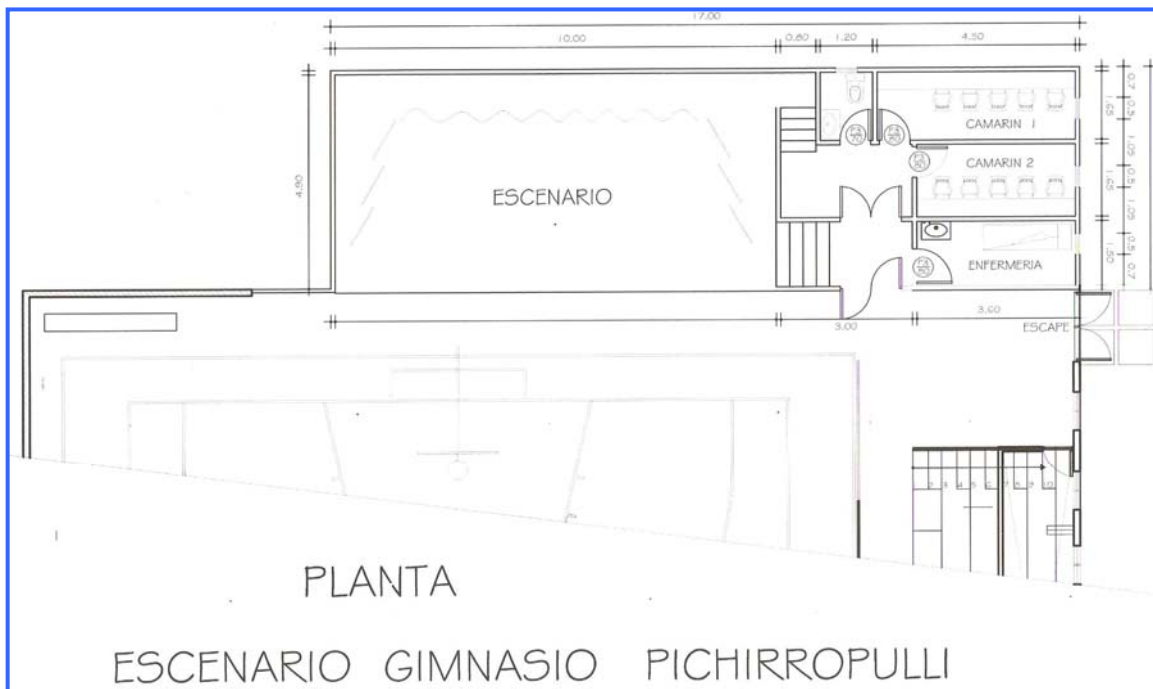
PAGADO A LA FECHA: \$ 186.197.672

SALDO A LA FECHA: \$ 92.884.833

AMPLIACION DE OBRA **ANTECEDENTES**

El Consejo de profesores y el Centro General de Padres y Apoderados de la escuela “Nueva Aurora” de Pichirropulli, han manifestado mediante peticiones formales a la Sra. Alcaldesa, solicitar a la Autoridad un Aumento de Obras destinado a Construir un ESCENARIO, que se utilizará para actividades como: Licenciaturas, Actos de Inicio año lectivo, Celebración de Efemérides, eventos artísticos, etc.

Plano del Gimnasio de Pichi Ropulli con su respectivo posible escenario:



AUMENTO DE OBRAS PRESUPUESTO CONSTRUCCION GIMNASIO PICHIRROPULLI

ITEM	PARTIDAS	UNI.	CANT.	P. UNITARIO	P. TOTAL	JUSTIFICACION
	VIGA DE AMARRE MARCOS					
1.7	HORMIGONES					
1.7.1	Emplantillado H-15	M3	0.48	30,900.00	\$ 14,832.00	El ITO sugirió, previa consulta al Ingeniero
1.7.4	Hormigón Grado H-25	M3	3.00	51,932.00	\$ 155,796.00	efectuar dos vigas de amarre entre marcos
1.7.5	Aislación bajo Hormigones	M2	67.00	685.00	\$ 45,895.00	se construyeron, con las siguientes medidas
1.7.6	Armaduras de Acero A63-42H	KG	76.00	1,242.00	\$ 94,392.00	0,20 x 0,30 m, por el ancho del Gimnasio
1.7.8	Moldajes	M2	33.00	6,647.00	\$ 219,351.00	con la enfierradura correspondiente
2.4	PAVIMENTOS ACCESO GIMNASIO					
2.4.2	De Baldosa Microvibrada	M2	17.00	14,780.00	\$ 251,260.00	Se cambio el radier por baldosas, de manera que quede uniforme con el acceso.
2.9	PINTURAS BAJO GRADERIAS					
2.9.1	Anticorrosivo	M2	120.00	1,512.00	\$ 181,440.00	Se aplicó pintura sobre el revestimiento superior de la bodega (Bajo graderías)
5.6	INSTALACION ELECTRICA					
5.6.5	Ductos y Conductores	GL	0.05	1,418,155.00	\$ 70,908.00	En bodega se colocó 2 equipos de 2x36W.
5.6.7.3	Equipo fluorescente 2 x 36 w bajo galeria (bodega)	Nº	4.00	39,738.00	\$ 158,952.00	Pasillo camarines 1 equipo 2x36W.
5.6.7.6	Aplicación interperie (jardineras)	Nº	2.00	29,170.00	\$ 58,340.00	Acceso Principal 1 equipo 2x36W
6.0	OBRAS EXTERIORES					
6.4	veredas Exterior estacionamiento vehiculos	M2	67.00	5,986.00	\$ 401,062.00	Veredas necesarias para el tránsito de espectad.
6.6	Cierro Medianero (acceso publico)	ML	89.00	14,936.00	\$ 1,329,304.00	Aislar el Gimnasio de la Escuela
	Subtotal Neto				\$ 2,981,532.00	
	Gastos Generales		10%		\$ 298,153.00	
	Utilidades		8%		\$ 238,523.00	
	Subtotal Neto				\$ 3,518,208.00	
	IVA		19%		\$ 668,460.00	
	TOTAL AUMENTO DE OBRA				\$ 4,186,668.00	

OBRAS EXTRAORDINARIAS

PRESUPUESTO CONSTRUCCION GIMNASIO PICHIRROPULLI

Obra:	"CONSTRUCCIÓN GIMNASIO DE PICHIRROPULLI".
Ubicación:	Calle Gabriela Mistral N° 87 , Pichirropulli.
Comuna :	Paillaco
Propietario:	Ilustre Municipalidad de Paillaco
Mandante:	Ilustre Municipalidad de Paillaco
Financia :	FNDR, Región de los Ríos
Fecha :	octubre del 2009

ITEM	PARTIDAS	UNI.	CANT.	P. UNITARIO	P. TOTAL	JUSTIFICACION
1.-	Ventanas					
	Marcos de ventana costado norte	Nº	12.00	\$ 12,538.00	\$ 150,456.00	Para efectuar un buen remate entre revest. y ventanas
	Reja proteccion ventanas norte	Nº	12.00	\$ 12,000.00	\$ 144,000.00	Protección para impedir roturas por "pelotazos"
2.-	Celosías					
	celosia aluminio en ventana exterior fachadas	M2	7.00	\$ 46,497.00	\$ 325,479.00	Ventilación superior del Gimnasio
	celosia interior pasillo camarines	Nº	4.00	\$ 22,854.00	\$ 91,416.00	Ventilar pasillo de camarines hacia cancha.
3.-	Sistema de evacuacion de aguas lluvias					
	canal de hormigon aguas lluvias	ML	74.00	\$ 2,918.00	\$ 215,932.00	Conducir las aguas lluvias de la cubierta hacia pozos absorbentes
	sumideros aguas lluvias hormigon (30x20)cms	Nº	6.00	\$ 14,975.00	\$ 89,850.00	Recibir agua de canaletas (Gimnasio y camarines)
	pozo absorbente aguas lluvias (2x2x2,5)mts.	Nº	6.00	\$ 50,370.00	\$ 302,220.00	Absorción de las aguas lluvias provenientes de cubiertas.
	con relleno bolon tamaño maximo 8 "					
4.-	Monolito bandera	Nº	1.00	\$ 250,750.00	\$ 250,750.00	Es necesario contar con Monolito para colocar Banderas
5.-	Letras acero inox de 40 (gimnasio Pichirropulli)	Nº	21.00	\$ 38,750.00	\$ 813,750.00	Colocar nombre con letras visibles desde la calle.
6.-	Policarbonato 10 mm ventanas frontones	M2	80.00	\$ 11,437.00	\$ 914,960.00	Cambiar vidrios por policarbonato, mejorar durabilidad.
	Subtotal Neto				\$ 3,298,813.00	
	Gastos Generales		10%		\$ 329,881.00	
	Utilidades		8%		\$ 263,905.00	
	Subtotal Neto				\$ 3,892,599.00	
	IVA		19%		\$ 739,593.00	
	TOTAL OBRAS EXTRAORDINARIAS				\$ 4,632,192.00	

Son: cuatro millones seiscientos treinta y dos mil ciento noventa y dos pesos

Estas obras extraordinarias no estaban en el presupuesto inicial, por tanto por eso se denominan obras extraordinarias.

Estas serían las obras que no se harían.

DISMINUCION DE OBRA

CONSTRUCCION GIMNASIO DE PICHIRROPULLI

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO U.	TOTAL	JUSTIFICACION
1.9	ESTRUCTURAS DE MADERA					
1.9.2	Tabiquería Madera IPV	M2	47.00	5,837.00	\$ 274,339.00	Donde iría el escenario
	Revestimiento Exterior Acero Prepintado PV-4	M2	73.10	11,742.00	\$ 858,340.00	
1.12	AISLACIONES					
1.12.1	Lana Mineral					
	Fisitem 50 mm	M2	47.00	1,605.00	\$ 75,435.00	Donde iría el escenario
1.12.2	Fieltro	M2	47.00	816.00	\$ 38,352.00	
1.12.3	Polietileno	M2	47.00	685.00	\$ 32,195.00	
2.7	VENTANAS					
2.7.2	De Aluminio Paños Fijos	M2	7.00	68,000.00	\$ 476,000.00	Ventanas reemplazadas por celosías, en fachadas
2.7.4	Vidrios	M2	87.00	7,128.00	\$ 620,136.00	Reemplazados por policarbonato, mayor duración
2.7.5	Malla Mosquitera	M2	10.00	10,038.00	\$ 100,380.00	
2.0	TERMINACIONES					
2.2	REVESTIMIENTOS INTERIORES					
2.2.1	Plancha Terciado	M2	35.00	5,438.00	\$ 190,330.00	Donde iría el escenario
2.2.2	Listoneado sobre Plancha	M2	12.00	4,818.00	\$ 57,816.00	Donde iría el escenario
2.9	PINTURAS					
2.9.5	Protector de Madera	M2	47.00	1,906.00	\$ 89,582.00	Donde iría el escenario
6.0	OBRAS EXTERIORES					
6.5	Cierro Exterior	ML	32.00	61,218.00	\$ 1,958,976.00	
	ESTRUCTURA METALICA					
	Fronton escenario	kg	575.00	1,942.00	\$ 1,116,650.00	Boca del escenario
4.1	LETREROS Y SEÑALIZACION					
4.1.2	Leyenda de Fachada	Nº	1.00	101,250.00	\$ 101,250.00	Se cambia por uno de mayor dimensión y mejor calidad
	Subtotal Neto				\$ 5,989,781.00	
	Gastos Generales		10%		\$ 598,978.00	
	Utilidades		8%		\$ 479,183.00	
	Subtotal Neto				\$ 7,067,942.00	
	IVA		19%		\$ 1,342,909.00	
	TOTAL DISMINUCION DE OBRA				\$ 8,410,851.00	

Son: ocho millones cuatrocientos diez mil ochocientos cincuenta y un pesos

Raúl F. Morales Correa
Constructor Civil
DIRECTOR DE OBRAS
I. MUNICIPALIDAD DE PAILLACO

Paillaco, octubre del 2009

EMPRESA CONSTRUCTORA
LUIS ALBERTO GONZALEZ
CONSTRUCION
CALLE 2
Camino a Paila Km. 1, Paillaco

OBRA: CONSTRUCCION GIMNASIO DE PICHIRROPULLI**CUADRO RESUMEN**

AUMENTO DE OBRA A PRECIO DE PRESUPUESTO DETALLADO	4,186,668.00
OBRAS EXTRAORDINARIAS A PRECIOS CONVENIDOS	4,632,192.00
AMPLIACION PARA ESCENARIO A PRECIOS DE PRESUPUESTO DETALLADO	25,605,029.00
SUB TOTAL	34,423,889.00
DISMINUCION DE OBRA A PRECIOS PRESUPUESTO DETALLADO	8,410,851.00
TOTAL	26,013,038.00

Son: veintiseis millones trece mil treinta y ocho pesos

Raúl F. Morales Correa
Raúl F. Morales Correa
 Constructor Civil
 DIRECTOR DE OBRAS
 I. MUNICIPALIDAD DE PAILLACO

Paillaco, octubre del 2009

Luis Alberto Arce
 EMPRESA CONSTRUCTORA
LUIS ALBERTO ARCE Y CIA S.A.
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 R.U. Nº 10.410.2
 Camino a Paillo Km. 1 - Maipú

Registro Fotográfico Gimnasio de Pichirropulli Paillaco, a las ventanas se les esta pidiendo colocarle una malla acma





Graderias



Moro poniente donde ira el tablero

Acceso de la calle donde se colocara el nombre Gimnasio de Pichi Ropulli



Esta es la parte del muro oriente ya que se esta esperando la resolución de la SECPLAN donde se instalará el escenario, de lo contrario deberá cerrarse





2.11.- El Sr. Carlos Barrientos, Profesional de SECPLAN, muestra la situación de la calle O'Higgins, las calles que se desean intervenir es hasta 18 de Octubre, parte de Arturo Prat y el perímetro de la plaza, por tanto la idea es reparar este perímetro, se quiere mejorar el estacionamiento que permita mejorar la calle, se quiere poner la calzada táctil para personas con discapacidad visual, mejoramiento de entrada a las calles, basureros, 4 a 5 postes de iluminación,. Mejorar el poste o mejorar el brazo del poste, se quiere colocar 9 escaños, el tipo de vereda que se quiere colocar es el llamado hormigón estampado, para que la calle se vea mas iluminada, en iluminación se hizo un paralelo con el de la plaza que se llama el de paseo, el tipo de escaño que se colocará en la plaza es mejorado por un respaldo, se colocaran jardineras y los tipos de basureros para seguir con una homogeneidad con la plaza. Señala que esta presentación es parte de lo que se fue pero en sí el mejoramiento va a ser completo en B. O'Higgins y parte de Arturo Prat, los millones son aproximadamente doscientos sesenta millones de pesos. Señala que esto hará cambiar la fachada de la entrada a la ciudad.-

Señala que este es un ante proyecto que se presento en un inicio no es el proyecto completo.-

2.12.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., señala que esta es una idea de lo que se desea hacer, afortunadamente ya entregaron las observaciones de la Plaza de Paillaco a SERPLAC y tienen un plazo de 120 días para su revisión y en teoría se pudiera entregar el proyecto con RS para diseño, lo que no queda muy claro es que si viene asignación presupuestaria para este año lo mas probable es que se tenga asignación presupuestaria para el año 2010 para la ejecución de la plaza y después de esos vendrá lo que se ha expuesto recientemente.

2.13.- La Sra. Ruth Castillo P., le consulta al Sr. Carlos Barrientos que le habían hablado que se quería incluir la calle por 18 de Octubre por V. Mackena.-

2.14.- El Sr. Carlos Barrientos, Profesional de SECPLAN señala que efectivamente se pensó en incluir la calle pero por los costos y por tratar de mejorar la estación de ferrocarriles no se llegó a acuerdo en eso y se tendría que incluir en una segunda etapa.-

2.15.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., señala que lo último que le quedaba por informar es una respuesta que se envió de vialidad en respuesta a una consulta que hiciera el concejal Sr. Héctor Aviles y dice textual : “Conforme lo solicitado en su oficio, respecto de realizar obras que permitan mejorar aspectos de señalización de la ruta T-207 Paillaco-Valdivia, me permito informar a Ud., que se encuentra en etapa de licitación el contrato de Conservación Global por Nivel de Servicio sector Centro Cordillera I etapa, en donde estas y otras obras están consideradas para mejorar la seguridad vial de esta importante ruta, situación que, una vez licitada y adjudicada se informará oportunamente para su conocimiento, Firma Jorge Fernández V, Dirección de Vialidad, Provincia de Valdivia.”

3.- Varios.

3.1.- El Concejal Sr. José Aravena consulta por el Callejón Millapán específicamente en su iluminación que presenta bastantes falencias.

Reconoce la oportunidad que se ha dado para una actividad deportiva, una prueba atlética, el día domingo, pero agradece que haya sido incorporada en el programa oficial, señala que son 5 categorías en atletismo, la salida comprende en el frontis del municipio llegando a la calle 18 de Octubre, para continuar por la calle Lord Cockranne hasta la Gabriela Mistral, frente al hospital, hasta llegar frente al municipio nuevamente, señala que este circuito tiene tres kilómetros, donde darían dos vueltas las damas y tres vueltas los varones, señala que participará el Joven Claudio Aqueveque y tendrá un carácter de actividad Regional, señala que los costos de la actividad deportiva son bajos.-

Consulta como se ha manejado el tema de los profesores y su eminente paro que se anuncia para el día 23 de octubre.-

Recuerda una solicitud del Presidente de los asistentes de las Educación de parte de su presidente el Sr. José María quien solicitaba su participación en la elaboración del PADEM

Por último consulta sobre un acto aniversario que realizan en el supermercado que también hay que reconocer la entretención que entregan pero lo que no están de acuerdo con ello son los taxistas ya que el año pasado se cerraron dos cuadras desde el banco hacia acá, son casi cuatro cuadras lo ideal es que fuera el corte de una sola calle desde V. Mackenna hasta O’Higgins.

3.2.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., señala que en el relación a la iluminación del callejón Millapan, la verdad es que no se ha considerado el proyecto ya que ahí no solo se esta hablando de mejorar luminarias sino que de la instalación de postes, luego la comunidad tendría que esperar una asignación de recursos especiales para el próximo año, ya que implican muchos recursos.

En Relación a la prueba atlética señala que se alegra.

En relación al paro de los profesores señala que se reunio con la directiva comunal en horas de la mañana, que el paro indefinido comenzara el día 23 y será indefinido por la Deuda Histórica, el Bono SAE y la salida de la Ministra Jiménez, señala que lo único que ella les pidió , ya que es un movimiento nacional, es que le den una propuesta formal como se asumirán la situación de los cuartos medios, y si no presentan una propuesta formal el municipio contratará profesores para que se hagan cargo de esta situación.-

En relación a la participación en el PADEM del presidente de los asistentes de la educación señala que ya se lo habría hecho saber la Sra. Juana Yañez lo mismo le solicita al presidente de la Comisión de Educación.-

En relación al supermercado de la familia señala que esa solicitud ya fue aprobada, además que hay que considerar que es un día al año.

3.3.- El Concejal Sr. Gabriel Medina señala que hay algunos antecedentes que en calle Prat justamente en V. Mackenna y O'Higgins se estacionan camiones y es difícil estacionarse, en O'Higgins y los Carreras señala que hay una capacidad para estacionar taxis pero él no ve que se estacione nadie.

Consulta cuando comenzaran los trabajos de la reparación de los establecimientos educacionales con los \$8.000.000.-

Lo otro que a modo de información comunica que se ha retomado las conversaciones con la municipalidad de Rancagua por un convenio de colaboración, donde ellos entregarían algunos artefactos de iluminación, como ser luminarias de sodio de 100 wats, existe bastante disposición de parte de este municipio y se espera finiquitar el acuerdo la próxima semana, señala que entregan el foco, el brazo y algunos cables.

3.4.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., encarga al Sr. Raúl Arias se preocupe del tema del estacionamiento de los camiones en lugares no habilitados y del estacionamiento de los taxis, solicita lo comunique al capitán en forma escrita.

Con los proyectos de reparación de las escuelas se esta esperando que el Intendente firme los convenios y el día lunes se comenzará con la disposición de hacer los contratos que lo mas probable será por obra, señala que no se licitaran las obras se hará un contrato por cada obra. Son dos meses de trabajo y se espera que en el mes de noviembre se comiencen los trabajos.

Se alegra por el tema de las luminarias que se podrían conseguir en la municipalidad de Rancagua.,-

3.5.- El Concejal Sr. Héctor Aviles señala que felicita a la personas que trabajaran en la elaboración de la revista Aniversario de Paillaco que salio en un suplemento del Diario Austral, pero si tiene una critica constructiva y es que para la próxima vez se cuide mas de la redacción de lo que se imprime y de la ortografía.- Sugiere además que a los auspiciadores que financiaron de esta revista se les pudiera enviar un carta de agradecimiento.-

3.6.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., solicita a la Sra. Carola Medel V., elaborar una carta de agradecimiento para los auspiciadores.-

3.7.- El Concejal Sr. Gonzalo Galilea señala que espera que aquí no se haya incurrido en costos para la municipalidad.-

3.8.- El Administrador Municipal señala que si se incurrió en gastos, ya que no se recibieron los aportes que se esperaron, el aporte de la municipalidad es de \$400.000.-

3.9.- El Concejal Sr. Gonzalo galilea señala que para el próximo año se podría licitar este trabajo con otra empresa y se realice el mismo trabajo pero tratar de abaratar costos.-

3.10.- El Concejal Sr. Héctor Aviles señala que dio una vuelta por el patio municipal y se pudo encontrar que hay muchos vehículos (chatarra) que se pondrían ir a remate que están de los Tribunales, señala que el tema se había conversado reuniones anteriores para tratar de dar de baja estas artefactos y poder realizar un remate, lo mismo tratar de iluminar el sector ya que la gente ingresa y roba la chatarra que allí se encuentra.-

3.11.- La Sra. Norma Quezada O., señala que ella converso con la magistrado del Juzgado de Letras y en esa oportunidad ella solicitó que se le oficie una vez que el municipio separe lo que corresponde a nuestro tribunal, señala que de la municipalidad de Paillaco son solo bicicletas, señala que la magistrado ni siquiera se acordaba de los bienes que hay allí.-

3.12.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes le solicita a la Sra. Norma Quezada preocuparse del tema para después en conjunto con el encargado de la Unidad de control proceder a efectuar un remate.-

3.13.- La Concejala Sra. Ruth Castillo señala que aprovechando que esta el Sr. Duran consulta que pasa con los días que se están entregando muy pocas fichas en el consultorio, mas ha sido la preocupación de una paciente crónico que intento cambiar su hora y le impidieron la posibilidad y solo le cambiaron la hora para enero.

Señala que en el camino el Ñady y la Peña hay mucha basura.

Comenta de un carro que se encuentra en la mitad de la plaza que no se ve muy estético en ese lugar.

Por último agradece a todas las personas que trabajan en el municipio por el buen desempeño que se ha tenido en todas las actividades que se han realizado dentro del municipio por el aniversario de la comuna, cree que han hecho un trabajo muy serio, y les felicita por cada una de las actividades.-

3.14.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., señala que en relación a las fichas medicas del consultorio llegan bastantes reclamos y el día de hoy se han entregado 50 fichas, ya que la demanda siempre ha sido muy alta, pero desde el momento que se tenga la capacidad el consultorio entregará fichas de morbilidad diaria, antes se entregaban 16, y hay que considerar que aparte de esas fichas estaban la de los programas, por tanto hay que comenzar a internalizar que no siempre que los vecinos vallan al consultorio saldrán con una ficha ya que así no es el sistema, no hay sistema que funcione de esa forma, hay días inclusive que se han entregado sobre 160.-

3.15.- El Sr. Cesar Duran señala que hay una mala información ya que él no puede tener médicos de morbilidad para dolores de cabeza, ya que la esencia de la atención primaria es el control y se paga por controles, si bien es cierto el reclamo se produce por la morbilidad por la falta de ficha, pero en ese sentido se entregan fichas y se están entregando para ello señala que para el próximo año la entrega de fichas probablemente disminuya ya que se debe dar prioridad a l tema de los controles a l tema de cumplir las metas.-

3.16.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., señala que seria bueno que de igual forma el Sr. Cesar Duran supervise el tema, aunque cree que la entrega de 50 fichas diarias no es menor.-

3.17.- El Concejal sr. Galilea consulta que se entiende por morbilidad.-

3.18.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., señala que es la gente que llega enferma, los otros son los crónicos, adultos mayores etc.-

3.19.- El Concejal Sr. Héctor Aviles señala que una señora habría ido a la matrona y le habrían dado hora para dos meses mas tarde.-

3.20.- El Sr. Cesar Duran señala que cuando se asumió el consultorio se ingreso con agenda completa en el tema de la matrona para los tres meses siguientes, por tanto lo mas probable es que eso haya sucedido, a diferencia de las postas.

3.22.- El Concejal sr. José Aravena señala que él entiende que el servicio de salud le exija metas pero de igual forma hay que transmitir que el tema y la forma no esta bien, ya que no es correcto que queden personas sin atención ya que los que asisten a los consultorios son los que no tienen recursos, hay que reconocer que por mas esfuerzos que se hagan no se esta dando los resultados esperados a nivel del país, es una realidad y hay que reconocerlo, por ejemplo ni siquiera se entregan los medicamentos en los hospitales. Cree que hay que mejorar el sistema de salud bajo todo sentido en profesionales y recursos para la adquisición de medicamentos.

3.23.- El Concejal Sr. Orlando Castro B, señala que una cosa que no se ha hecho es la reunión de Comisión de Salud y que ahí podría aclararse un poco el tema, pero efectivamente se nota un descontento de la población y eso ha sido siempre por el modelo que hoy impera, hoy se esta trabajando para cambiar el modelo pero aun no se va a poder aplicar y lo otro es que se tiene un consultorio que no da a basto ya que no hay box, señala que para entender el tema de salud efectivamente deben reunirse como comisión de salud con los entes que corresponden y poder entender lo que esta pasando ya que por otro lado la gente esta saliendo con una receta o una atención del servicio de urgencia y realmente da pena ya que no tienen los recursos para comprar los medicamentos-.

3.24.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., solicita al Sr. Cesar Duran coordinar lo antes posible una reunión formal con el nuevo Director del Hospital Doctor Ramiro Vera.- Finalmente solicita comprensión ya que hay que comprender lo que hoy se hace en el consultorio es mucho mejor que lo que se hacia hace años.

3.25.- El Concejal Sr. Gonzalo Galilea señala que hay una invitación el día 27 a las 13:00 en la caja de Compensación de Los Andes, por el tema de Salud, solicita vehiculo.-

3.26.- La Sra. Ramona Reye P., señala que en relación a la basura del Camino de La Peña habría que pedirle cooperación a don Fernando Sepúlveda.-

3.27.- La Sra. Dulcerina Candia señala que por el marco de los Residuos Sólidos se supone que los contenedores deberían llegar en el mes de noviembre y dejar establecido en algunos micro basurales.

3.28.- la Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., señala que en relación al carro de churros que esta instalado en la plaza ella reconoce que fue engañada ya que pensó que era un carro manual que se instalaría, nunca pensó que era una construcción de esa magnitud, pero que el permiso de esa persona termina ahora y no se renovará.

Señala que de igual forma se suma al agradecimiento a los funcionarios que han trabajado en las actividades que se han realizado hasta la fecha en la celebración del aniversario de la comuna, le solicita al Sr. Carlos Barriga, Administrador Municipal, encargarse de ordenar colocar una anotación de merito a los funcionarios que han trabajado de estas actividades. Invita a los Sres. Concejales que asistan a ver la obra de Teatro de la Compañía de Teatro de Aysen.

3.29.- El Concejal Sr. Orlando Castro, señala que le preocupa la reparación de la Calle Pedro de Valdivia que sigue siendo terreno de nadie y hoy VITRA ocupa toda la calle, consulta por la calle Gabriela Mistral entre Mac Iver e Independencia, si se va abrir o no finalmente.-

Señala que hay un tema que escucho en la radio que un vecino del rio Collilelfu acusa que ESSAL estaría evacuando aguas servidas al río.-

Finalmente lo mas importante es que hay una Invitación de la asociación Chilena de Municipalidades a una actividad del VI Congreso Nacional de Salud Municipal que es el día 5 y 6 de noviembre, señala que tiene interés de participar, es en Santiago.-

3.30.- El Sr. Raúl Morales señala que en la Calle Pedro de Valdivia esta abandonada ya que se esta esperando el proyecto de diseño del PMB urbano II parte de Paillaco, eso se licito y ayer se abrió la propuesta y llegaron dos empresas y ahora hay que hacer el informe de la comisión y la próxima semana se debería estar haciendo el contrato y en esta calle se incluye el agua potable el alcantarillado y la pavimentación.-

La calle Gabriela Mistral con Mac Iver mientras tanto solo se puede enripiar.-

3.31.- La Sra. Duylycerina Candia, señala que la primera denuncia del ducto en le río Collilelfu fue hace cerca de 15 días y se sabe que es un tema de emergencia y se envió la información al ente que debe atender el caso y en esa lógica a ella le llamaron el miércoles pasado se hizo la inspección a la RCA que autoriza funcionar la planta ESSAL, se revisó la planta completa y en esa revisión se vio que esta todo funcionando pero se vieron además falencias que hay que ver como solucionarlas, esta planta fue proyectada para un caudal de 36mts por segundo y en ese momento estaba recibiendo 56 por segundo, para todo este tipo de emergencias estas plantas lo que solicitan son autorizaciones para unos sifones, acá hay dos situaciones, por un lado la planta no tiene capacidad para tratar el caudal que corresponde y eso significa que hay que pensar en ver la forma en como se activa la nueva planta para ESSAL, pero nosotros tenemos que saber que esta situación es la que esta dando origen al problema, y por otro lado fuera de la RCA que es el problema mas grande se produce en la cámara de alivio que esta fuera de la planta, las dos van a dar al río Collilelfu, señala que esa es la situación real y concreta la respuesta es quizás que la municipalidad con la Superintendencia se pueda activar los nuevos proyectos para mejora.

3.32.- La Sra. Alcaldesa señala que hay que hacer una queja formal que esto no esta funcionando ya que además en la reunión a la que asistió con el Sr. Raúl Morales en ESSAL les habría ido muy mal ya que ellos aseguran que no tienen radio operación para el resto de poblaciones que se están proyectando en Paillaco, de hecho están sin probabilidades que se pueda construir la población Sandoval, El Eden, Coyan Newen y Cincuentenario, es decir ninguna población tendría factibilidad de agua y solo con costos de terceros podrían tener su abastecimiento de agua, solamente a corto plazo podrían tener factibilidad de agua el Newen Suyai y lo que queda de terreno de SERVIU.-

Señala que se llamará a la Superintendencia para ver la posibilidad que pueda llegar otra sanitaria a Paillaco, pero igual se tendría un problema con el alcantarillado.-

La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes le solicita a la Sra. Dulcerina Candia que le gustaría ver el informe técnico de la supervisión que se hizo, además le encarga tratar de sacar una muestra.

Le solicita al Sr. Raúl Morales dejar pasar este mes y en el mes de octubre, la primera semana de noviembre analizarlo en la Superintendencia, la ampliación de la red radio operacional de agua y el estudio que pruebe si efectivamente ESSAL esta enviando aguas no tratadas al Rio Collilelfu.-

SE AUTORIZA AL CONCEJLA SR. ORLANDO CASTRO PARTICIPAR DE VI CONGRESO NACIONAL DE SALUD, LOS DIAS 5 Y 6 DE NOVIEMBRE EN LA CIUDAD DE SANTIAGO.-

3.33.- El Concejal Sr. Gonzalo Galilea solicita que la reunión con el encargado de Chile Deportes se agende para el mes de noviembre. Consulta la última reunión de concejo municipal en que sector se realizará

3.34.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., señala que se ha estado conversando el tema y correspondería en Pichi Ropulli , pero se hará la 1º semana de noviembre y la próxima semana aun quedan actividades de aniversario, el 28 es el día de Aniversario de La Mujer Rural y otros.-

SE ACUERDA REALIZAR PROXIMA REUNIÓN DE CONCEJO MUNICIPAL EL LUNES 26 A LAS 15:00 HORAS.-

3.35.- El Concejal Sr. José Aravena señala que hay posibilidades que este verano se podría realizar el primer Encuentro deportivo Regional acá en Paillaco.-

3.36.- la Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., señala que una vez terminadas las actividades de aniversario se comenzará con el tema de los juguetes y a organizar la semana Paillaco Verano 2009.-

3.37.- La Secretaria Municipal señala que recibió una llamada del sr. Sergio Obreque de la Prefectura de Valdivia, quien comunico que este mes esta de visita en la región el Cuadro Verde de Carabineros, el Orfeón de Carabineros y la Acción Canina, comentó que el día 28 de octubre visitarán la comuna de Futrono y que podrían visitar Paillaco antes, hora aproximada a las 14:00 horas, lo único que requieren es el almuerzo para los efectivos que suman un total de 134 personas.

3.38.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes solicita que se envíe el oficio formal para solicitar la presencia de esta actividad en Paillaco y debería ser en el estadio Cincuentenario.-

No existiendo mas temas que tratar se da por finalizada la reunión siendo las 17:00 horas.-

RAMONA REYES PAINEQUEO
ALCALDESA DE PAILLACO

CAROLA MEDEL VELOSO
SECRETARIA MUNICIPAL.

Resumen de Acuerdo de Concejo Municipal de Reunión Ordinaria N° 43 de fecha 21 de octubre de 2009.

SE ACUERDA ENTREGAR APOORTE DE \$350.000.- AL SERVICIO DE BIENESTAR PARA LA CELEBRACIÓN DEL DÍA DEL FUNCIONARIO MUNICIPAL.-

SE AUTORIZA AL CONCEJLA SR. ORLANDO CASTRO PARTICIPAR DE VI CONGRESO NACIONAL DE SALUD, LOS DIAS 5 Y 6 DE NOVIEMBRE EN LA CIUDAD DE SANTIAGO.-

SE ACUERDA REALIZAR PROXIMA REUNIÓN DE CONCEJO MUNICIPAL EL LUNES 26 A LAS 15:00 HORAS.-