I. MUNICIPALIDAD DE PAILLACO

PROVINCIA DE VALDIVIA

REGIÓN DE LOS RIOS

REUNION ORDINARIA DE CONCEJO MUNICIPAL N° 193

 FECHA : 05 de diciembre de 2012.-

HORA DE INICIO : 12:20 HORAS

HORA DE TERMINO : 14:20 horas.

En Paillaco a cinco días del mes de diciembre del año 2012, siendo las 12:20 horas, se procede a iniciar la Reunión Ordinaria de Concejo Municipal N° 194 en la Sala de Concejo Eduardo Camino Habitch, reunión presidida por su Alcaldesa Titular Sra Ramona Reyes P., actuando como Secretaria Municipal la Sra. Carola Medel Veloso, con la presencia de los Señores Concejales:

 - Sra. Ruth Castillo Prieto

 - Sr. Gonzalo Galilea García

 - Sr. Gabriel Medina Alarcón

 - Sr. Orlando Castro

 - Sr. José Arvena Pérez

 - Sr. Hector Aviles Fuentes

Con la presencia de los Funcionários Municipales:

* Sr Mario Gómez , Daem
* Sr. Raúl Morales C., DOM
* Sra. Sandra Ranz, Organizaciones Comunitarias.
* Sr. Cesar Duran, Departamento de Salud
* Sr. Hernán Low., Administrador Municipal
* Sra. Yasna Segura Parra., Jefa de Finanzas
* Sra. Minerva Silva Gallardo, DIDECO
* Sr. Felipe Lopez, Relacionador Público
* Sr. Hernan Low, Administrador Municipal

**Tabla**

 **1.- Acta Anterior, 193**

 **2.- Cuentas del Presidente**

 **3.- Presupuesto Municipal año 2013. Pronunciamiento del Concejo Municipal**

 **4.- PADEM 2013. Pronunciamiento del Concejo Municipal**

 **5.- Rol de Patentes año 2013. Pronunciamiento del Concejo Municipal**

 **6.- Acuerdos de Concejo Municipal SECPLAN.**

* **Acuerdos de Concejo Municipal para modificaciones de los proyectos. Financiados a través de FRIL 2012.**
* **Autorización para reutilización de Fondos del Proyecto FRIL “Construcción Plazoleta Central Plaza”**
* **Acuerdo de concejo que aprueba informe de tasaciones y peritos tasadores de los terrenos ubicados en Pichi Ropulli y sector urbano de la comuna.-**

**1.- Acta Anterior, 193**

1.1.- El Concejal Sr. Héctor Avilés dice que en la pagina Nº 3 se debe reemplazar la calle Guillermo Tapia, por Guillermo Tatter, en la pagina Nº 4 debe decir a “área de de los asistentes de la educación”

1.2.- El Concejal Sr. Orlando Castro señala que en la pagina Nº 3 en el 2.4, el hablo de la calle 12 de Octubre.

Solicita revisar los acuerdos los que tienen problemas de redacción.

Se da por aprobada el acta Nº 192 con las observaciones señaladas.-

**2.- Cuentas del presidente**

2.1.- La alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., solicita acuerdo de concejo que solicita el Asesor Jurídico el cual fue conversado anteriormente.

Por la unanimidad de los concejales se aprueba:

**ATENDIDO QUE SE PAGO LA INDEMNIZACION POR SEGURO D EPOLIZA Nº311602 DE HDI SEGUROS Y ATENDIDO LO TRATADO EN REUNION DE CONCEJO DE SEIS DE JUNIO DE 2012, ESTE CONCEJO MUNICIPAL AUTORIZA AL ASESOR JURIDICO MUNICIPAL QUIEN COMPARECE EN AUTOS CRIMINALES RUC 1100815992-2, RIT 58-2012 , EN REPRESENTACIÓN DE LA SRA. ALCALDESA, EN CALIDAD DE VICTIMA DE DELITO DE FRAUDE AL FISCO A ACEPTAR LA SUSPENCIÓN CONDICIONAL DEL PROCEDIMIENTO , BAJO LA CONDICION DE QUE LA IMPUTADA CANCELE A ESTA MUNICIPALIDAD LA SUMA TOTAL DE $ 2.400.000 , SUMA QUE SE PAGARÁ EN UNA CUOTA DE $1.000.000.- Y 20 CUOTAS MENSULES DE $70.000.-**

2.2.- La alcaldesa entrega formalmente proyecto de subvención que estaba pendiente para la entrega del aporte al club de Rodeo Criollo El Pehual

 **3.- Presupuesto Municipal año 2013. Pronunciamiento del Concejo Municipal**

3.1.- El Presidente de la comisión de finanzas Sr. Gabriel Medina señala que se han reunido en varias ocasiones para analizar el presupuesto municipal y se ha llegado al siguiente acuerdo.

Por unanimidad de los señores concejales:

**SE ACUERDA APROBAR PRESUPUESTO MUNICIPAL AÑO 2013, POR $ 2.124.546.- CON LAS SIGUIENTES SUGERENCIAS**

* **GESTIONAR DURANTE EL AÑO 2013 LA RECUPERACIÓN DE DEUDAS POR PATENTES IMPAGAS POR DIVERSOS PERIODOS, YA QUE SE TRATA DE UNA CANTIDAD CONSIDERABLE PARA ESTE MUNICIPIO.**
* **REGISTRAR CONTABLEMENTE TODOS LOS GASTOS INHERENTES Y REALIZADOS POR LA ALCALDESA MUNICIPAL, A LOS GASTOS DE REPRESENTACIÓN, CON EL OBJETO DE PODER TENER UNA VISIÓN CLARA DE LOS GASTOS REALIZADOS POR LOS CONCEJALES Y LA ALCALDESA.**
* **TRANSPARENTAR LOS GASTOS DE AGUA POTABLE DE LOS VECINOS DE CALLE AVENIDA PEDRO DE VALDIVIA RUTA 5 Y CAMIÓN ALJIBE.**

**4.- PADEM 2013. Pronunciamiento del Concejo Municipal**

4.1.- El Concejal Sr. Gonzalo Galilea García, Presidente de la comisión de finanzas da a conocer resultado de su comisión, existiendo acuerdo unánime por parte de los señores concejales en:

Tema: PADEM 2013

 En Paillaco a veintiséis días de mes de noviembre de 2012, siendo las 09:45 hrs. Con la presencia de los concejales Sr; Orlando Castro, Sr; José Aravena, Sra.; Ruth Castillo; preside Don Gonzalo Galilea, con la presencia Director del DAEM, Sr; Mario Gómez, Sr; Marcos González , Sr; Julio Medina, Sra, Modesta Castro y Sr, Ernesto Moreno.

 Expone Sr; Mario Gómez, Director del DAEM.

Acuerdos:

1.- Elaborar perfiles para contratar asistentes de la Educación.

2.- Separar medidores en Escuela Olegario Morales Oliva para llevar los gastos efectivos de la Escuela y cada unidad Educativa deberá llevar el control y visar facturas de consumos básicos antes de pagar mensualmente.

3.- A futuro, toda persona que ingrese a Educación se le deberá efectuar un perfil psicológico.

4.- Hacer convenio en pre – Universitario facilitándole las aulas y con financiamiento compartido.

5.-Tabajar más los profesores de Educación Física. Postulando a los proyecto del Gobierno Regional, 2% Deportes.

6.- Reasignar 6 horas de Emergencia asignado al encargado, que aumentan los costos del Liceo.

7.- Atender y otorgar las becas de residencia familiar a los estudiantes que lo necesiten, seleccionar familias tutoras, en forma conjunto con una comisión del Departamento Social y departamento de Educación.

**SE APRUEBA PADEM AÑO 2013 DEL DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN MUNICIPAL CON LAS OBSERVACIONES INDICADAS ANTERIORMENTE**

 **5.- Rol de Patentes año 2013. Pronunciamiento del Concejo Municipal**

5.1.- Por la unanimidad de los señores concejales y después de haber escuchado el informe del presidente de la Comisión sr Gabriel Medina Alarcón.-

**SE APRUEBA EL ROL DE PATENTES DE ALCOHOLES CORRESPONDIENTES AL 1º SEMESTRE 2013, CUYO VENCIMIENTO DE PAGO ES EL 31 DE ENERO 2013, Nº PATENTE APROBADAS 87.- SEGÚN SIGUIENTE DETALLE.-**

* **DEPOSITO BEBIDAS 14**
* **HOTEL 1**
* **RESTAURANTE DIURNO 23**
* **CABARES 2**
* **CANTINAS BARES PUB Y TABERNA 5**
* **EXPENDIO CERVEZA O CIDRA 21**
* **MINI MERCADO 12**
* **SALONES DE TE 2**
* **SALÓN DE BAILE Y DISCOTEQUE 1**
* **SUPERMERCADO 5**
* **FCA. CERVEZA ARTESANAL 1**

 **\_\_\_\_\_\_\_**

 **87**

Además se da a conocer las patentes de alcoholes que a la fecha presentan observaciones y se analizan cada una de ellas.

* Renán Cruz Kiessling – ROL 4 – 101 = sin observaciones
* Víctor Marco Fernández – ROL 4 – 33= en atención al acuerdo 496 de fecha 27 de junio 2012 y Decreto Exento de fecha 9 de septiembre de 2012, se acuerda entregar plazo de 9 días para regularizar situación ante organismo correspondientes de la Contraloría será suspendida el 2º Semestre 2013.
* Jorge Obando Cadagán ROL 4 – 52 F = se le entrega un plazo de 90 días para regularizar el tramite de venta de su patente.-
* Héctor Hugo Sobarzo Almendra ROL – 4 -104 = no ha regularizado interés a la fecha por lo tanto esta comisión acuerda dar una última oportunidad y se entrega la suspensión temporal por 90 días para que regularice la situación con el Municipio, esto considerando el interés verbal que ha manifestado el Contribuyente. De lo contrario su patente será eliminada definitivamente.
* Juan Vega Almonacid – ROL – 4 – 106 = no ha regularizado situación a la fecha, no está funcionando por lo tanto esta comisión acuerda dar una última oportunidad y se entrega la suspensión temporal por 90 días para que regularice la situación verbal que ha manifestado el contribuyente, de lo contrario su patente será caducada.
* Mario Medel Santana ROL – 4 – 4 = se autoriza renovación y se entrega plazo de 90 días para comenzar a trabajar.
* Encarnación Araneda Bahamondez ROL – 4 – 122 = se suspende patente temporalmente hasta que regularice su situación con el Departamento de Obras ( traslado de patente y Permiso de Construcción)

 **6.- Acuerdos de Concejo Municipal SECPLAN.**

* **Acuerdos de Concejo Municipal para modificaciones de los proyectos. Financiados a través de FRIL 2012.**
* **Autorización para reutilización de Fondos del Proyecto FRIL “Construcción Plazoleta Central Plaza”**
* **Acuerdo de concejo que aprueba informe de tasaciones y peritos tasadores de los terrenos ubicados en Pichi Ropulli y sector urbano de la comuna.-**

6.1.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes Painequeo da a conocer memorándum que habrían llegado del departamento de SECPLAN donde se requieren de algunos acuerdos.-

Primeramente informa que se está solicitandoo acuerdo de concejo municipal en el cual, el municipio se hará cargo de los compromisos de financiamiento de los costos de operación del proyecto Mejoramiento Complejo Deportivo Municipal, Paillaco el que será financiado a través de F.N.D.R. año 2013.-

Por la unanimidad de los señores concejales:

**SE ACUERDA QUE EL MUNICIPIO DE PAILLACO SE HARÁ CARGO DE LOS COMPROMISOS DE FINANCIAMIENTO DE LOS COSTOS DE OPERACIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO COMPLEJO DEPORTIVO MUNICIPAL, PAILLACO EL QUE SERÁ FINANCIADO A TRAVÉS DE F.N.D.R. AÑO 2013.-**

Como segundo acuerdo la alcaldesa expone que se solicita acuerdo de concejo municipal que aprueba el informe de tasaciones y peritos tasadores de los terrenos ubicados en la localidad de Pichi Ropulli y en el sector Urbano de la comuna.-

Por la unanimidad de los señores concejales.

**SE APRUEBA EL INFORME DE TASACIONES Y PERITOS TASADORES DE LOS TERRENOS UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE PICHI ROPULLI Y EN EL SECTOR URBANO DE LA COMUNA.-**

Como tercera solicitud de acuerdos la Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., solicita acuerdo de concejo municipal para reutilizar saldos del proyecto financiado a través del Fondo de Iniciativa Local FRIL año 2012, el cual se encuentra en ejecución y este sería, Construcción Plazoleta Central Plaza.-

Por la unanimidad de los señores concejales se aprueba:

**SE APRUEBA AUTORIZAR SALDOS DEL PROYECTO FINANCIADO A TRAVÉS DEL FONDO DE INICIATIVA LOCAL FRIL AÑO 2012, EL CUAL SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN Y ESTE SERÍA, CONSTRUCCIÓN PLAZOLETA CENTRAL PLAZA.-**

Finalmente la alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., solicita acuerdo de Concejo para aprobar modificaciones de los proyectos financiados a través del fondo de iniciativa local FRIL, año 2012.-

Por la unanimidad de los señores concejales:

**SE APRUEBA MODIFICACIONES DE LOS PROYECTOS FINANCIADOS A TRAVES DEL FONDO DE INICIATIVA LOCAL FRIL, AÑO 2012, LOS CUALES A CONTINUACIÓN SE DETALLAN:**

* **CONSTRUCCION MARQUESINAS SECTOR CENTRO, PAILLACO.**
* **CONSTRUCCION PLAZOLETA CENTRAL PLAZA**
* **HABILITACIÓN CEMENTERIO LOCALIDAD DE REUMEN**
* **CONSTRUCCION RED DE AGUA POTABLE PASAJE LOS CASTAÑOS.**
* **CONSTRCCIÓN GRADERIAS ESTADIO PERINETI.-**

Con todos los acuerdos tomados en la última sesión de concejo municipal del periodo 2008 -2012 se da por finalizad la reunión siendo las 14:20 horas.

RAMONA REYES PAINEQUEO

ALCALDESA DE PAILLACO

CAROLA MEDEL VELOSO

SECRETARIA MUNICIPAL

**Resumen de Acuerdos de Reunión Ordinaria de Concejo Municipal Nº 193 de fecha 05 de diciembre de 2012.-**

**ATENDIDO QUE SE PAGO LA INDEMNIZACION POR SEGURO D EPOLIZA Nº311602 DE HDI SEGUROS Y ATENDIDO LO TRATADO EN REUNION DE CONCEJO DE SEIS DE JUNIO DE 2012, ESTE CONCEJO MUNICIPAL AUTORIZA AL ASESOR JURIDICO MUNICIPAL QUIEN COMPARECE EN AUTOS CRIMINALES RUC 1100815992-2, RIT 58-2012 , EN REPRESENTACIÓN DE LA SRA. ALCALDESA, EN CALIDAD DE VICTIMA DE DELITO DE FRAUDE AL FISCO A ACEPTAR LA SUSPENCIÓN CONDICIONAL DEL PROCEDIMIENTO , BAJO LA CONDICION DE QUE LA IMPUTADA CANCELE A ESTA MUNICIPALIDAD LA SUMA TOTAL DE $ 2.400.000 , SUMA QUE SE PAGARÁ EN UNA CUOTA DE $1.000.000.- Y 20 CUOTAS MENSULES DE $70.000.-**

**SE ACUERDA APROBAR PRESUPUESTO MUNICIPAL AÑO 2013, POR $ 2.124.546.- CON LAS SIGUIENTES SUGERENCIAS**

* **GESTIONAR DURANTE EL AÑO 2013 LA RECUPERACIÓN DE DEUDAS POR PATENTES IMPAGAS POR DIVERSOS PERIODOS, YA QUE SE TRATO DE UNA CANTIDAD CONSIDERABLE PARA ESTE MUNICIPIO.**
* **REGISTRAR CONTABLEMENTE TODOS LOS GASTOS INHERENTES Y REALIZADOS POR LA ALCALDESA MUNICIPAL, A LOS GASTOS DE REPRESENTACIÓN, CON EL OBJETO DE PODER TENER UNA VISIÓN CLARA DE LOS GASTOS REALIZADOS POR LOS CONCEJALES Y LA ALCALDESA.**
* **TRANSPARENTAR LOS GASTOS DE AGUA POTABLE DE LOS VECINOS DE CALLE AVENIDA PEDRO DE VALDIVIA RUTA 5 Y CAMIÓN ALJIBE.**

**SE APRUEBA PADEM AÑO 2013 DEL DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN MUNICIPAL CON LAS OBSERVACIONES INDICADAS ANTERIORMENTE**

**SE APRUEBA EL ROL DE PATENTES DE ALCOHOLES CORRESPONDIENTES AL 1º SEMESTRE 2013, CUYO VENCIMIENTO DE PAGO ES EL 31 DE ENERO 2013, Nº PATENTE APROBADAS 87.- SEGÚN SIGUIENTE DETALLE.-**

* **DEPOSITO BEBIDAS 14**
* **HOTEL 1**
* **RESTAURANTE DIURNO 23**
* **CABARES 2**
* **CANTINAS BARES PUB Y TABERNA 5**
* **EXPENDIO CERVEZA O CIDRA 21**
* **MINI MERCADO 12**
* **SALONES DE TE 2**
* **SALÓN DE BAILE Y DISCOTEQUE 1**
* **SUPERMERCADO 5**
* **FCA. CERVEZA ARTESANAL 1**

 **\_\_\_\_\_\_\_**

 **87**

**SE ACUERDA QUE EL MUNICIPIO DE PAILLACO SE HARÁ CARGO DE LOS COMPROMISOS DE FINANCIAMIENTO DE LOS COSTOS DE OPERACIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO COMPLEJO DEPORTIVO MUNICIPAL, PAILLACO EL QUE SERÁ FINANCIADO A TRAVÉS DE F.N.D.R. AÑO 2013.-**

**SE APRUEBA EL INFORME DE TASACIONES Y PERITOS TASADORES DE LOS TERRENOS UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE PICHI ROPULLI Y EN EL SECTOR URBANO DE LA COMUNA.-**

**SE APRUEBA AUTORIZAR SALDOS DEL PROYECTO FINANCIADO A TRAVÉS DEL FONDO DE INICIATIVA LOCAL FRIL AÑO 2012, EL CUAL SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN Y ESTE SERÍA, CONSTRUCCIÓN PLAZOLETA CENTRAL PLAZA.-**

**SE APRUEBA MODIFICACIONES DE LOS PROYECTOS FINANCIADOS A TRAVES DEL FONDO DE INICIATIVA LOCAL FRIL, AÑO 2012, LOS CUALES A CONTINUACIÓN SE DETALLAN:**

* **CONSTRUCCION MARQUESINAS SECTOR CENTRO, PAILLACO.**
* **CONSTRUCCION PLAZOLETA CENTRAL PLAZA**
* **HABILITACIÓN CEMENTERIO LOCALIDAD DE REUMEN**
* **CONSTRUCCION RED DE AGUA POTABLE PASAJE LOS CASTAÑOS.**
* **CONSTRCCIÓN GRADERIAS ESTADIO PERINETI.-**