

I. MUNICIPALIDAD DE PAILLACO

PROVINCIA DE VALDIVIA

REGIÓN DE LOS RÍOS

REUNION ORDINARIA DE CONCEJO MUNICIPAL N° 121

| | | |
|-------|---|-----------------------|
| FECHA | : | 01 de junio de 2011.- |
|-------|---|-----------------------|

HORA DE INICIO : 18:19 HORAS

HORA DE TERMINO : 20:50 horas

En Paillaco a un días del mes de junio del año 2011, siendo las 18:00 horas, se procede a iniciar la Reunión Ordinaria de Concejo Municipal N° 121 en el sector de Santa Rosa Chica, presidida por la Alcaldesa Sra. Ramona Reyes Painequeo, actuando como Secretaria Municipal la Sra. Carola Medel Veloso, con la presencia de los Señores Concejales:

- Sr. José Aravena Pérez
- Sra. Ruth Castillo Prieto
- Sr. Gonzalo Galilea García
- Sr. Gabriel Medina Alarcón
- Sr. Héctor Aviles.
- Sr. Orlando Castro

Con la presencia de los Funcionarios Municipales:

- Sr. Hernán Low., Alcalde Subrogante
- Sra. Raúl Morales C., Dirección de Obras
- Sr. Cesar Duran, departamento de Salud
- Sr. Manuel Paredes, encargado de Vivienda
- Srta. Lorena Kiessling, SECPLAN
- Sra. Pilar Cuevas, DAEM
- Sra. Minerva Silva, DIDECO
- Sra. Sandra Ranz, Organizaciones Comunitarias.
- Sr. Ricardo Nuñez, Encargado de Cultura
- Sr. Wladimir Riesco, Abogado Asesor.
- Sras. Silvana Vásquez, Rentas y Patentes
- Sr. Cristian Pérez, Encargado de Turismo
- Sr. Ricardo Yañez, Desarrollo Rural
- Sr. Juan Marquez, Fomento Productivo

Se ha convocado la presente reunión para tratar como punto de tabla.-

1.- Acta Anterior N° 120

2.- Cuenta del Presidente

3.- Dialogo con Organizaciones.

La Alcaldesa Srta. Ramona Reyes P., da inicio a la reunión de Concejo Municipal N° 102, en nombre de Dios y la Patria y primeramente da una cordial bienvenida a cada uno de los dirigentes de las organizaciones que se encuentran presentes en la reunión.-

- **DANIEL SANDIVIA**
Junta Vecinos STA ROSA GRANDE
- **MARIO ALARCON PEÑA**
J.V STA ROSA CHICA
- **ORLANDO ALARCON PEÑA**
AGRUP. ADULTO MAYOR "FLOR DEL LAGO"
- **ORLANDO ALARCÓN PEÑA**
COMITÉ DE AGUA STA ROSA GRANDE
- **PATRICIA JARAMILLO DELGADO**
COMITÉ DE SALUD STA ROSA GRANDE
- **TERESA PONTIGO CATALAN**
AGRUP. DE MUJERES STA ROSA CHICA
- **MARIA LABRIN**
CENTRO GRAL. DE PADRES Y APOD.
ESCUELA " EL ESFUERZO " STA ROSA CHICA
- **ELSA QUINTANA SOTO**
ESCUELA RURAL "ESTRELLA DE CHILE"
- **EDGARDO VERGARA**
COMITÉ DE AGUA POTABLE RURAL Y
PREDIAL STA ROSA CHICA
- **CARLOS IGOR SILVA**
CLUB DEP. AMERICA
- **LUIS FLANDES**
PROFESOR ESCUELA ESTRELLA DE CHILE
- **MIRTA FUENTEALBA**
DIRECTORA ESCUELA "EL ESFUERZO" STA ROSA CHICA
- **EDUARDO SAN MARTIN**
POSTA STA ROSA GRANDE
- **MARGARITA DELGADO SILVA**
AGRUPACIÓN DE MUJERES AMU

1.- Acta Anterior

Se da por aprobada el acta N° 120 sin observaciones

2.- Cuentas del Presidente

2.1.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., solicita acuerdo de concejo para autorizar a los concejales que desean participar del X Congreso Nacional de Municipalidades que se efectuará en la ciudad de Santiago los días 28,29,30 de junio y 1° de julio.

Por unanimidad de los concejales presentes:

SE APRUEBA LA PARTICIPACIÓN DE LOS SEÑORES CONCEJALES QUE DESEEN ASISTIR AL X CONGRESO NACIONAL DE MUNICIPALIDADES QUE SE EFECTUARA EN LA CIUDAD DE SANTIAGO LOS DÍAS 28,29,30 JUNIO Y 1° DE JULIO.

La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., hace entrega de memorándum interno N° 76 del SR. Raúl Morales Correa, Director de obras en el cual y según a lo solicitado en reunión de concejo municipal del día 18 de mayo del presente, remite información por el "ESTUDIO DE INGENIERIA PAVIMENTACIÓN CALLE O"HIGGINS DE REUMEN", del Sr. Jorge Mas Maragaño, quien actualmente ejecuta otros diseños en la localidad.-

La Alcaldesa hace entrega de Ord. N° 0989 de la Dirección Regional de Vialidad en la cual da respuesta a la solicitud de reducir la velocidad del camino del cruce de Manao hacia Itropulli y en el sector de Lumaco de la comuna de Paillaco, en dicho oficio indica que el sector de Lumaco corresponde al tramo de Reumen- Santa Laura, el cual será atendido mediante el programa de administración Directa de la provincia de Valdivia.

El sector de Manao- Itropulli, será atendido mediante el contrato de conservación Global Mixto Sector Centro Cordillera I Etapa.

La Sra. Ramona Reyes hace entrega de modificación presupuestaria presentada por el departamento de salud municipal la cual tiene por objeto ingresar a presupuesto los mayores ingresos recepcionados en la Cta. Corriente del departamento de salud N° 725090155721, Banco Estado, por la suma de \$807.850 y que serán gastados en pañales, dichos fondos fueron adquiridos en la campaña solidaria Panalaton.

2.2.- El Concejal Sr. Gabriel Medina y presidente de la comisión de Finanzas solicita autorización de concejo para pronunciarse de inmediato frente la modificación presupuestaria. Habiendo acuerdo para su sanción inmediata:

Por unanimidad de los concejales presentes:

SE APRUEBA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N°2, DEL DEPARTAMENTO DE SALUD MUNICIPAL, POR OTROS INGRESOS CORRIENTES, CON UNA DISPONIBILIDAD DE \$807.850 Y SE SUPLEMENTAN MATERIALES DE USO O CONSUMO (PAÑALES) POR UN MONTO DE \$807.850.-

2.3.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., ofrece la palabra a la Srta. Lorena Kiessling, encargada de SECPLAN quien entregará un resumen de la inversión que se ha realizado en la localidad de Santa Rosa.

2.4.- la Srta. Lorena Kiessling, encargada de SECPLAN comienza saludando a cada uno de los vecinos y comienza señalando todas las inversiones que se han realizado en la comunidad:

Inversiones a realizar en la localidad

- Declaratoria de Monumento Nacional Casona Lago Verde.
- Ejecución Posta Santa Rosa.
- Mejoramiento Escuela Estrella de Chile.
- Pozo profundo sector Santa Rosa Chica
- Pozo profundo sector Santa Rosa Grande
- Mejoramiento Rutas T-695 y T-699, Itropulli, San Pedro.

Declaratoria de Monumento Nacional Casona Lago Verde.

La declaratoria consiste en declarar Monumento nacional:

- La Casona de Santa Rosa
- La Casona El Llolly
- Iglesia de Reumén

Declaratoria de Monumento Nacional Casona Lago Verde.

Monto de Inversión en declaratorias \$ 7.500.000

Actualmente los expedientes están en revisión para ser declarados Monumento Nacional

Ejecución Posta Santa Rosa

Este proyecto contempla la construcción de una nueva posta en el mismo lugar donde se encuentra la existente.

Ejecución Posta Santa Rosa

El diseño está en ejecución, contempla:

- Reposición total de la Posta actual.
- Construcción casa Paramédico
- Equipos posta
- Equipamiento posta
- Equipamiento casa paramédico

Ejecución Posta Santa Rosa

Inversión estimada para la Reposición Total \$ 200.000.000

Proyecto financiado con recursos FNDR.

Mejoramiento Escuela Estrella de Chile.

Se contempla:

- Remodelación baños existentes.
- Ampliación de comedor y cocina.
- Construcción patio cubierto básica.
- Construcción patio cubierto párvulos.
- Calefacción en salas de clases.
- Cambio de revestimiento interior.

Mejoramiento Escuela Estrella de Chile.

Este proyecto será presentado a recursos PMU – FIE, el monto del proyecto es aproximadamente **\$ 35.000.000**

Mejoramiento Rutas T-695 y T-699, Itropulli - San Pedro.

Se considera el estudio de mejorar 24 km, entre Itropulli y San Pedro.

La alternativa de solución contempla la reposición de 2 puentes, además de mecánicas de suelo, topografías, etc.

Los objetivos mejorar la calidad de vida de los usuarios y lugareños, como también fortalecer el desarrollo turístico entre Itropulli y San Pedro.

Mejoramiento Rutas T-695 y T-699, Itropulli - San Pedro.

Como alternativas de solución se plantean:

- Mejoramiento de la ruta en una extensión de 24 km, en carpeta de Hormigón.
- Mejoramiento de la ruta en una extensión de 24 km, en pavimento en doble tratamiento superficial.
- Mejoramiento de la ruta en una extensión de 24 km, en pavimento en concreto asfáltico.

Mejoramiento Rutas T-695 y T-699, Itropulli - San Pedro.

Para el año 2011 fueron asignados

\$ 216.580.000

Para el año 2012 fueron asignados

\$ 140.879.000

Inversión total para el diseño

\$ 357.459.000

Tiempo para el desarrollo del diseño 12 meses, a contar del mes de agosto de 2011.

13 de julio apertura técnica. 20 de julio apertura económica.

Pozo profundo sector Santa Rosa Chica

Se adjudicó la obra con fecha 25 de mayo de 2011, por lo tanto, el plazo del contrato empezó a correr a partir del 26 de mayo de 2011, en este minuto se está a la espera de las garantías del contrato y el inicio de las obras. **Monto de inversión \$ 87.518.056.-**

Pozo profundo sector Santa Rosa Grande

Se hizo la postulación a Mideplan para obtener RS a la construcción del pozo que arrojó el Estudio Hidrogeológico efectuado el año 2009 – 2010, para luego postular a fondos F.N.D.R. su construcción

Igual se requiere que el CAPR tenga regularizado el terreno a nombre de ellos antes de la ejecución del pozo y debido a las observaciones emitida por sectorialista, se está trabajando en solucionarlas. **Monto de Inversión \$ 54.721.000.-**

Inversión total estimada a invertir en la localidad de Santa Rosa

| Proyectos | Monto \$ |
|---|--------------------|
| Declaratorias de Monumento Nacional | 7.500.000 |
| Reposición Posta Santa Rosa | 200.000.000 |
| Mejoramiento Escuela Estrella de Chile | 35.000.000 |
| Mejoramiento Ruta Itropulli – San Pedro | 357.459.000 |
| Pozo Profundo Santa Rosa Grande | 54.721.000 |
| Pozo Profundo santa Rosa Chica | 87.518.056 |
| Total | 742.198.056 |

2.5.- El Concejal Sr. Héctor Avilés señala que como ya se tiene listo el pre diseño del camino de acuerdo a la experiencia consulta en cuanto tiempo se constaría con el camino.

2.5.- La Srta. Lorena Kiessling señala que en dos años mas aproximadamente.

2.6.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., señala que se quisiera explayar un tanto en lo expuesto por la profesional de SECPLAN, señala que la inversión en este sector ha sido bastante grande señala que en la comuna de Paillaco no existen patrimonios culturales, por eso se postulo la casona del Llolly, la Casa de Lago Verde y la iglesia de Reumen, y con esos siete millones se logro la declaratoria de patrimonio de estas viviendas, para poder decir que Paillaco tiene tres monumentos históricos y con esa declaración se puede postular a recursos para su reparación y sirva para ser utilizado por las organizaciones y se conserve la hermosa historia que tiene cada una de las viviendas y además servirán para la construcción de la ruta turística lo que ira aparejado de la construcción del camino, se espera que para agosto del próximo año se podrá tener el estudio de ingeniería listo para la construcción del camino y se avanzará mucho en el trabajo.

En lo que se refiere a la posta de Santa Rosa en todos los sectores se han realizado avances y acá se piensa hacer una posta en este sector, acá ya no va a diseño solamente se van a pedir los recursos para la posta, para la casa del auxiliar y la implementación de la posta y tendrán como corresponde su propia posta.

En cuanto al tema de los pozos profundos solicita a los comités de vivienda que se acerquen ya que hace cerca de 15 días habrían pasado la DOH, ya que no son platas municipales son sectoriales y dependen del MOP y ellos habrían presentado ante el CORE donde hay 5 pozos de Paillaco y estarían considerado los dos pozos de Paillaco.

En cuanto al mejoramiento de la escuela Estrella de Chile por M\$335.- tiene que ver porque es una escuela que les interesa ya que jamás se dejara a un sector sin escuela, esta sería recursos de áreas especiales y se está postulando a nivel nacional ya que se debe mejorar, porque no se postulo la escuela El Esfuerzo por su baja matricula y la inversión social debe ser justificada socialmente.

Señala que el municipio en conjunto está muy preocupado y dispuesto a trabajar por el desarrollo de la comunidad y la localidad, también está el encargado de turismo quien esta viendo el tema de la salida a la playa, en el tema de desarrollo rural se esta aumentando la cobertura en más de 200 beneficiarios en el tema de los PRODESAL, y los vecinos serán beneficiados en este ámbito.

2.7.- El Sr. Cristian Pérez, Encargado de turismo del Municipio señala que el tema de la concesión de playa ya estaría presentado el proyecto, tenía tres etapas, primero la Gobernación Marítima, la Capitanía de Puerto y luego se va al Ministerio de Defensa, se cree que en octubre se tendrían los resultados, el tiene bastante fe que se dará la concesión y de esperara que se obtenga ya que teniendo la concesión de playa y el camino asfaltado se estaría en condiciones de hablar de un corredor turístico que sería Valdivia-Santa Rosa- San Pedro, señala que el día viernes mas un encargado de SERNATUR se reunieron con vecinos interesados en el turismo y fue una reunión bastante interesante donde se aclaro el tema de la concesión y se ha estado aplicando una ficha de levantamiento de información para ver la capacidad instalada que esta en la comunidad para crear un diseño producto servicio turístico, informa además que ya se tiene un taller listo para realizar acá en la localidad y se definirá una vez que se tenga la información de las encuesta, donde la gente pueda ofrecer al turista las capacidades que se producen en la localidad.

2.8.- El Sr. Ricardo Yañez, Encargado de Desarrollo Rural señala que como decía Cristian Pérez, el viernes en una reunión que se sostuvo con la red de turismo como con los pequeños agricultores la pregunta más recurrente fue que estaba pasando con la gente que potencialmente podría ingresar al PRODESAL , señala que se estuvo acá levantando información respecto que personas en teoría podrían levantar un modulo del PRDODESAL, comenta que la Sra. Alcaldesa ha estado permanentemente preocupada por la gente de Santa rosa en el sentido de cuantas son las personas que se podrían incluir en el nuevo PRODESAL y de hecho se ha tenido problemas con INDAP, ya que se puede levantar la demanda pero finalmente es INDAP es quien determina que persona si o que persona no puede ingresar al programa, el municipio no es la que determina el ingreso de los pequeños agricultores, pero si es obligación del INDAP responder en forma escrita que de cuenta porque algunos postulante son quedaron en los programas. Señala que al nuevo PRODESAL ORIENTE hay 33 personas que benefician al sector y tres de Lago Verde

PRODESAL hortofruticola

| | | | |
|---|--------------|-------------------------------------|------------|
| 1 | 10943679-8 | VERGARA ALVAREZ EDGARDO ENRIQUE | SANTA ROSA |
| 2 | 5609592-6 | IGOR SILVA CARLOS HUMBERTO | SANTA ROSA |
| 3 | 5682721-8 | IGOR SILVA EFRAIN | SANTA ROSA |
| 4 | 12.200.495-3 | DELGADO BENAVIDES JACQUELINE | SANTA ROSA |
| 5 | 8.898.131-6 | ESPINOZA VALDES ROSA ESTER DE LA M. | LAGO VERDE |
| 6 | 5.538.354-5 | OJEDA FERNANDEZ SONIA DEL CARMEN | LAGO VERDE |
| 7 | 13.588.324-7 | ROSALES LEON SANDRA EDITH | LAGO VERDE |

PRODESAL ganadero

| | | | |
|----|--------------|--------------------------------------|------------------|
| 8 | 9468632-6 | ALARCON REBOLLEDO ERWIN RENE | SANTA ROSA |
| 9 | 14250239-9 | VERA VERA SONIA EDITH | SANTA ROSA |
| 10 | 4325098-1 | BARRIENTOS NAHUEL PAN NELDE | SANTA ROSA |
| 11 | 5554722-K | BARRIENTOS NAHUEL PAN VIVIANO SERGIO | SANTA ROSA |
| 12 | 9448361-1 | SILVA SILVA OSCAR HERNAN | SANTA ROSA |
| 13 | 12.106.438-3 | Goehring Hube Karl Heinz | Santa Rosa |
| 14 | 6.132.183-7 | AGUILA SILVA ANA ELSA | SANTA ROSA |
| 15 | 5.191.154-7 | ESPINOZA DIAZ ALEJANDRO GABRIEL | SANTA ROSA |
| 16 | 6731555-3 | GATICA SILVA MANUEL SERGIO | SANTA ROSA |
| 17 | 8.528.854-7 | VALENZUELA TORRES DANIEL | SANTA ROSA |
| 18 | 3.822.057-8 | ROTHEN GUTIERREZ ENRIQUE | SANTA ROSA |
| 19 | 5.645.873-5 | GALLARDO GALLARDO SERGIO RUBEN | SANTA ROSA CHICA |
| 20 | 4.973.991-5 | GALLARDO PARDO FLORENTINA | STA. ROSA |
| 21 | 8.589.594-K | VILLANUEVA CORNEJO MARIO | STA. ROSA |

PRODESAL BASE

| | | | |
|----|--------------|------------------------------------|--|
| 22 | 9.108.816-9 | Delgado Silva Miguel Humberto | Lote 5, parcela 17, Santa Rosa Grande |
| 23 | 11.139.059-2 | QUEZADA PEREZ ANA ARIELA | PARCELA 6 SANTA ROSA |
| 24 | 3.136.476-0 | GATICA CHAMBLAS ESTELIA ALIRA | PARCELA N° 8 LOTE A 1 |
| 25 | 7.928.051-8 | DELGADO GATICA MARIA DEL CARMEN | SANTA ROSA |
| 26 | 8.200.398-3 | ALVAREZ ALVAREZ ROSARIO DEL CARMEN | SANTA ROSA |
| 27 | 10.540.215-5 | VERA VERA ROSA ELIANA | SANTA ROSA |
| 28 | 10.263.001-7 | AGUILA SILVA FERNANDO EULOGIO | SANTA ROSA |
| 29 | 13.820.174-0 | ALVAREZ ALVAREZ LUIS MARCELO | SANTA ROSA |
| 30 | 4.864.038-9 | NUÑEZ GUZMAN GERMAN | SANTA ROSA |
| 31 | 10.428.814-6 | GUERRA PINTO GUILLERMO ANDRES | SANTA ROSA |
| 32 | 6.730.571-K | AGUILA SILVA LUIS FERNANDO | SANTA ROSA |
| 33 | 7859087-4 | DELGADO GATICA DOROTEA | SANTA ROSA |

Señala que dejara estos listados a los dirigentes, ahora si hay personas que no quedaron acá se puede canalizar estas solicitudes a través del departamento y se seguirá viniendo al sector ya que es el ánimo de la alcaldesa trabajar por el desarrollo del sector.

2.9.- La Alcaldesa realiza la presentación de los nuevos funcionarios municipales para las consultas que deseen hacer los dirigentes respecto a la gestión municipal.

3.- Dialogo con Organizaciones del Sector:

3.1.- El Sr. Mario Alarcón Peña, Presidente de la Junta de vecinos Santa Rosa Chica, agradece la presencia del concejo en la localidad, agradece la presencia de los funcionarios y señala que todos los puntos que se ha tratado en la reunión responde a todas las preguntas que tenían:

- Solamente consulta sobre los caminos vecinales, si bien es cierto estos se consiguieron hace muchos años, hoy en día no están los recursos para mantener esos caminos, pasan los furgones escolares y están en pésimas condiciones, son trayectos cortos pero de igual forma están malos, hace días estuvieron los camiones municipales trabajando pero no terminaron ya sea por temas del clima u otras razones, y los vecinos han preguntado porque quedo ese trabajo pendiente.

- Consulta respecto a una cancha deportiva en el sector, el Club Deportivo América no tiene una cancha donde jugar, señala que este sector jamás ha podido lograr contar con un recinto deportivo, por lo que solicita hacer un esfuerzo para que los jóvenes puedan contar con lugar donde hacer deporte, señala que hay un terreno que inclusive se habría dicho que se felicitará para la construcción de una cancha pero al final no quedo en nada, señala que es un terreno propiedad de una sociedad y ellos habrían autorizado la construcción de una cancha y para eso se necesita de una maquina retro que les permita la habilitación de la cancha.

3.2.- La alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., señala que el problema es que el municipio no puede hacer intervención e inversión en terrenos privados ya que se trata de un terreno particular, cree que hay que analizar el tema, si están todos los socios de la sociedad propietarios del terreno se puede ver qué interés hay para entregar el terreno, señala que todo debe verse en términos jurídicos razón por lo que solicita la orientación al abogado Sr. Wladimir Riesco, lo mismo ver el terreno que existe en la escuela, si tiene las dimensiones requeridas para construcción de una cancha.

Con respecto a la reparación de los caminos vecinales el Sr. Hernán Low, Administrador Municipal, señala que los propios vecinos habrían solicitado que se detuvieran los trabajos, pero se espera que vuelvan a trabajar al sector.

3.3.- El Sr. Mario Alarcón Peña, Presidente de la Junta de Vecinos de Santa Rosa Chica señala que los vecinos habrían solicitado que en consideración a la humedad los vecinos solicitaron que se acopiara el ripio, y ellos se encargarían de repartir el ripio, pero no sucedió, por eso le gustaría que los trabajos se terminaran cuando se inician.

3.4.- El Sr. Daniel Salvidia, Presidente de la Junta de Vecinos de Santa Rosa Grande señala que se ha hablado del asfalto y señala que ellos han estado trabajando desde el año pasado y tienen algunas ideas, el Sr. Intendente les ha visitado dos veces con el gobernador y le han hecho llegar cartas para que les apoyen, lo mismo a sus senadores, lo mismo que han solicitado el apoyo para el tema del camino a San Pedro, desconoce qué pasó con el proyecto del embarcadero de la concesión de la playa ya que el diputado Sr. Enrique Jaramillo les habría dicho que la concesión vencía ahora el mes de julio

3.5.- El Sr Cristian Pérez, Encargado de turismo del Municipio señala que el proyecto de concesión de playa consta de dos etapas el primero es un balneario y el otro es el desembarcadero de lanchas y se está atento a la licitación, y el analista lo estaría revisando en el Ministerio de Defensa en Santiago.

3.6.- La alcaldesa señala que se está trabajando para obtener la concesión ya que el tema de invertir en un terreno que no es de la comuna será un tema que se verá una vez que se tenga la concesión

3.7.- El Sr. Daniel Saldivia solicita si se puede contar con una retro para poder acopiar el ripio que habría en un pozo que sería de muy buena calidad ya que hasta la fecha con lo que se cuenta es con un ripio muy barroso que no sirve de mucho.

Informa que tiene presentado proyecto para unos cursos de conservas y mermeladas a través del CENSE y informa que al día de hoy hay diferentes proyectos que se pueden conseguir desde fuera, pero se ha visto imposibilitada esta obtención ya que el terreno de sede es municipal y no se pueden postular a proyectos para postulara a recursos.

Informa que habría dos vecinos que solicitan garita, en estrella de Chile, específicamente.

Solicitan señalización en el cruce Caamaño, específicamente un disco PARE

3.8.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes señala que el tema de garitas será considerado en un catastro de necesidades de garitas que están actualmente y se priorizará el sector de Santa Rosa. Solicita que se haga la solicitud formal al municipio

En relaciona los comodatos de las sedes señala que ese terreno está inscrito en La Unión y una vez que se traslade se verá el tema del comodato que se analizará con el abogado, señala que el traslado se podría solicitar la próxima semana y con un plazo de 01 de julio se tratara el tema del comodato.

3.9.- El Sr. Juan Márquez, Encargado de Fomento Productivo, señala que con el tema del curso de mermeladas y conservas no se sabe si se trabajara en cursos focalizados con la dirección regional del CEMCE, solo se está trabajando la modalidad de bonos para trabajadores activos y postilación de empresas para capacitación además que se trabajaran a nivel de la capital regional, señala que todas las comunas presentan los mismos inconvenientes

3.10.- El Concejal Sr. Gonzalo Galilea solicita que sería recomendable enviar copia de la carta de la presentación que se hizo al Sr. Carlos Molenahuer a más tardar el día de mañana para hacerle seguimiento a la solicitud.

3.11.- El Sr. Orlando Alarcón Peña, Presidente de la Agrupación de Adultos Mayores de Santa Rosa señala que se está en trabajando en un proyecto para asistir a las termas Puyehue y se está a la espera de la resolución del proyecto, señala que son 29 socios, señala que otro problema es que tienen dificultades para reunirse por lo apartado de los domicilios de los vecinos.

3.12.- La Srta. Sandra Ranz, Encargada de Organizaciones Comunitarias, señala que se está en proceso de postulación para pensionados o adultos mayores a la zona de Puerto Varas y Frutillar con un costo de 32.000.- por 7 días y el viaje se realizaría en el mes de agosto y existe 42 cupos, ella espera que existan interesados en la comuna de Paillaco para asistir a estas vacaciones.

3.13.- El Sr. Orlando Alarcón Peña, Presidente del Comité de Agua Santa Rosa Grande señala que el sitio del comité no estaba a nombre del comité lo que se logro hacer este mes de febrero señala que se está trabajando bien con la nueva bomba, se está trabajando 4 litros por segundo, se trabaja 11 horas diarias para poder bajar el costo del consumo de la luz, se coloco el tablero de la bomba para que funcione sola, un sistema de timer, actualmente los que tiene agua pagan \$10.000 los que tiene campo y antes se pagaba \$20.000. y en las casa particulares antes se pagaban \$10.000 y ahora se pagan \$5.000, lo que alcanza para pagar la mantención del costo mensual.-

3.14.- Sra. María Labrin, Presidenta del Comité de salud, señala que les fue súper bien en un bingo de comité de Posta de Santa Rosa Grande, el objetivo del bingo era para poder juntar fondos para algunas necesidades de la posta, aparte de esos fondos la idea era tener un momento agradable para poder compartir en forma sana señala que fue una actividad que gusto mucho se disfruto en armonía todos los vecinos del sector. Señala que lo que se ha solicitado para la posta ya habría llegado que era un biombo, un escritorio y algo para que atienda la nutricionista.

3.15.- Teresa Pontigo Catalán, Presidenta de Agrupación de mujeres de Santa Rosa señala que ellas están con la directiva no vigente , pero el año pasado se participó en bordado rusos que se realizó en la Localidad de Estrella de Chile y desde ese entonces que no se reúnen mucho, pero hay intenciones de renovar la directiva y se esta en conversaciones de seguir con la idea de trabajar en la lana de ovejas, ese es el sueño y el anhelo, trabajar la esquila, lavado, teñido y tejido y todo lo que concierne a ello, rezón por lo que consulta si existe algún proyecto al que se pueda postular

3.16.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., le recomienda que actualicen su directiva para que puedan seguir trabajando, además que del I municipio está impulsando mucho lo que es el trabajo con las ovejas, solicita tomar nota al Sr. Juan Márquez para cuando esta organización actualice su directiva.

3.17.- La Sra. Mariela Pinto presidenta del Centro de Padres de la Escuela del Esfuerzo solamente solicita ayuda para poder reparar los caminos por donde pasan los furgones escolares.

3.18.- La Sra. Elsa Quintana, Presidente del Centro de padres Estrella de Chile.

- Señalan que para la escuela habría solicitado un basurero y se lo habría solicitado directamente a don Fernando Sepúlveda pero le dieron un tarro, amarillo con dos mangos, cree que fue una falta de respeto ya que él vio que habían unos basureros en buenas condiciones que pudieron haberle entregado.
- Informa que la estructura del estanque de agua de la escuela estaría en malas condiciones, se habrían quebrado unos tubos y cañerías y estaría cayendo el agua, solicita que lo revisen.
- El pasto de la escuela solicita que la alcaldesa mande a cortar el pasto ya que en la última ocasión lo habría cancelado el centro de padres.
- Señala que faltan sillas y mesas en el comedor de la escuela.

3.19.- La alcaldesa Sra. Ramona Reyes señala que vera el tema del basurero y espera que se le pueda entregar uno en mejores condiciones, con respecto a todas las peticiones presentadas solicita que se lo hagan llegar por escrito

3.20.- La Sra. Pilar Cuevas, Representante de Educación señala que se esta postulando a un proyecto donde existe la posibilidad de a través de él adquirir mobiliario nuevo para las escuelas rurales, solicita que de igual hagan llegar la solicitud de las cantidades que necesitan a la alcaldía con copia a la dirección del DAEM.

3.21.- El Sr. Edgardo Vergara, Presidente del Comité Agua Santa Rosa Chica, señala que entraron como directiva esta semana y después que hagan su primera reunión presentaran sus inquietudes a la municipalidad directamente.

3.22.- El Sr. Luis Flandes, docente de la escuela Estrella de Chile, señala que las necesidades son las que ha manifestado la apoderada y espera que el día de mañana se firmara el proyecto PMU PIE para reparación de la escuela.

3.23.- La Sra. Mirta Fuentealba. Docente de la Escuela El Esfuerzo, Señala que se esta tratando de mantener la matricula, se esta luchando, señala que el traslapo del baño esta bastante malo pero al parecer solo hay que esperar.

3.24.- La Alcaldesa solicita a la SECPLAN revisar el tingle del baño para ver si se puede reparar con recursos municipales.

También solicita al municipio la posibilidad de cortar las quilas que se encuentran cerca de la escuela para evitar la proliferación de roedores.

3.25.- La Srta. Margarita Delgado Silva, Presidenta de la Agrupación de Mujeres AMU, señala que son 10 personas del grupo, tienen dos años de formación y están trabajando, se han afiatado bien como grupo y están trabajando un convenio PRODEMU- INDAP.

3.26.- El Sr. Luis López, Director de cuerpo de bomberos de la localidad, da los agradecimientos al municipio en especial al los concejales por el logro de la luz, lo agradece de parte de la 4º compañía de Santa Rosa, señala que se ofreció hace un año un estanque, el habrían venido a instalar y en las dos oportunidades habrían traído madera que no era la adecuada, y ahora tiene el problema para instalar el estanque, y no cuentan con los fondos para hacerlo.

Señala que se esta terminando la cocina y baño de la compañía y están necesitando en forma urgente una fosa séptica.

3.27.- La alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., solicita se vea la forma desde rural y don Fernando Sepúlveda la solución de la instalación de la bomba, solicita la coordinación de don Hernán Low

3.28.- El Sr. Hernán Low, Administrador Municipal entrega información del DAEM y es respecto de la nivelación de estudios para aquellas personas que deseen sacar I y II medio o III y IV medio, existe una empresa que se habría ganado la licitación y esta empresa es la FUCREHU, quienes se acercaran al sector para hacer la inscripción de las personas interesadas, se necesitan 20 alumnos por nivel, las clases son día sábado y los horarios que se fijen de común acuerdo con los interesados.

3.29.- Un vecino solicita que a la entrada de le escuela El Esfuerzo estaría muy barrosa solicita dos camionadas de ripio para facilitar la ingreso del furgón.

3.30.- El Sr. Mario Alarcón Peña, Presidente de la junta de vecinos de Santa Rosa chica recuerda que prontamente se viene la fiesta de Santa Rosa, solicita ele porte que le municipio siembre brinda a esta comunidad, lo mismo comunica que este año se pretende realizar un coctel para la atención de las autoridades y el inicio de la fiesta.-

3.31.- El Concejal Sr. Gabriel Medina señala estar muy contento de haber participado de esta importante reunión, agradece a los dirigentes presentes ya que este es un trabajo mas que se esta cumpliendo con las comunidades para poder trabajar con el objetivo de satisfacer las necesidades, cree que la solución a los problemas ya están caminando, vuelve a agradecer la asistencia y espera seguir apoyándoles desde el concejo municipal de Paillaco.-

3.32.- La Concejala Sra. Ruth Castillo P., saluda a cada uno de los vecinos presentes, cree que es muy importante de visitar los sectores rurales para poder escuchar las necesidades de los vecinos, cree que el compromiso de los concejales esta y siempre ha sido trabajar por la comunidades, lo importante, señaló, es que los vecinos deben estar agrupados, solicita que la Escuela El Esfuerzo crezca y esa es una responsabilidad de los vecinos, de buscar matricula, deben pelear por sus lugares, la única forma que pueden lograr y mantener sus espacios es tener a sus hijos en las escuelas de los sectores, agradece la presencia de cada uno de los dirigentes.-

3.33.- El Concejal Sr. Héctor Avilés señala que es un agrado venir como municipalidad e informarles que se están invirtiendo M\$742, lo que no es menor, y la satisfacción del concejo es verlos tan organizados, cree que esta inversión es una recompensa para ello, se espera que pronto se tenga el camino para San Pedro y sea una realidad, señala que sus solicitudes son alcanzables y este municipio hará lo posible de satisfacerlas para que vean la preocupación de este concejo.

Señala que se esta preocupado por la mejoras de la iglesia del sector, por eso que las soleras podrían ser derivadas para este sector que logren mejorar el entorno del lugar, destaca el hecho que se nombre San Pedro para ver mas salida de los productos, por tanto solicita que se pudiera oficiar al MOP que indique que es un camino que lleva a San Pedro, saluda a los adultos mayores y les insta a seguir trabajando para que ellos disfruten.-

3.34.- El Concejal Sr. José Aravena le agradece la presencia a cada uno de los vecinos para cumplir con la obligación de asistir a los sectores rurales y escuchar sus necesidades, sus sueños e ilusiones, señala que se esta trabajando en unidad para que todo se concrete, desea reconocer además el trabajo del que esta a cargo del Comité de Agua Potable Rural ya que es un elemento vital y es una suerte que aun no lleguen las manos privadas a administrarla, les insta a seguir trabajando. El se compromete enviarle medidas de arco y cancha para que puedan ver el tema de la cancha en el sector, y señala que si es necesario aprobar un comodato que permita la construcción de esta cancha él de ante mano ofrece su voto a favor.

3.35.- El Concejal Sr. Orlando Castro, señala que siempre se esta contento venir a Santa rosa y ver la cantidad de inversión que se está haciendo, lo que indica que se están cumpliendo los sueños, cree que sería bueno que eventualmente se podría poner un letrero Purrihun donde muestren las bondades que ofrece este sector, cree que es importante comenzar a vender el producto, se suma a lo que dice la Concejala Castillo en el sentido de hacer los esfuerzos necesarios para mantener las matriculas en los establecimientos de los sectores.

Solicita quede en acta que se contacte al SENADIS para asistir al Concejo y la Seremia del Medio Ambiente para conocer el trabajo que se esta haciendo, solicita además capacitaciones que permitan hacer las desratización de los establecimientos educacionales.

Agradece la presencia de los dirigentes vecinales y los vecinos del sector.-

3.36.- El Concejal Sr. Gonzalo Galilea señala que se hay avanzado bastante en el tema del camino, pero el quiere detenerse en unos temas, cuando el Sr. Cristian Pérez señaló que la solicitud de la Concesión de Playa se encontraba en Santiago en poder del ministro de defensa, él habría llamado de inmediato al Sr. Andrés Allamand y en ese ministerio no había nada hasta la fecha, cree que después que llegue de un viaje al extranjero que debía hacer el ministro se podría tener una respuesta.

Como segundo punto se refiere al PRODESAL, le llama la atención que aun no haya partido en circunstancias que le convenio estaría aprobado hace dos meses atrás, cree que debiera haber un buen enlace ya que este programa ha tenido muy buenos resultados en la comuna.

Finalmente espera que el día 30 de agosto se pueda tener instalado el estanque de los bomberos, para lo cual solicita toda la colaboración del municipio.-

3.37.- Se sita reunión de comisión del medio ambiente para el día jueves 9 de junio a las 16:00 horas, solicita que se invite al SEREMI de Medio Ambiente para conocer la forma en la que esta operando el servicio.

No existiendo mas temas que tratar se da por finalizada la reunión siendo 20:50 horas.

RAMONA REYES PAINEQUEO
ALCALDESA DE PAILLACO

CAROLA MEDEL VELOSO
SECRETARIA MUNICIPAL.

Resumen de acuerdo de reunión Ordinaria N° 121 de Concejo municipal, celebrada con fecha 01 de junio de 2011 en el sector de Santa Rosa Chica.-.

SE APRUEBA LA PARTICIPACIÓN DE LOS SEÑORES CONCEJALES QUE DESEEN ASISTIR AL X CONGRESO NACIONAL DE MUNICIPALIDADES QUE SE EFECTUARA EN LA CIUDAD DE SANTIAGO LOS DÍAS 28,29,30 JUNIO Y 1º DE JULIO.

SE APRUEBA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N°2, DEL DEPARTAMENTO DE SALUD MUNICIPAL, POR OTROS INGRESOS CORRIENTES, CON UNA DISPONIBILIDAD DE \$807.850 Y SE SUPLEMENTAN MATERIALES DE USO O CONSUMO (PAÑALES) POR UN MONTO DE \$807.850.-