

I. MUNICIPALIDAD DE PAILLACO

PROVINCIA DE VALDIVIA

REGIÓN DE LOS RÍOS

REUNION ORDINARIA DE CONCEJO MUNICIPAL N° 116

| | | |
|-------|---|-----------------------|
| FECHA | : | 27 de abril de 2011.- |
|-------|---|-----------------------|

HORA DE INICIO : 18:00 HORAS

HORA DE TERMINO : 21:00 horas

En Paillaco a veintisiete días del mes de abril del año 2011, siendo las 18:00 horas, se procede a iniciar la Reunión Ordinaria de Concejo Municipal N° 116 en la Sede Comunitaria de Pichi Ropulli, presidida por su Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., actuando como Secretaria Municipal la Sra. Carola Medel Veloso, con la presencia de los Señores Concejales:

- Sr. José Arevena Pérez.
- Sra. Ruth Castillo Prieto
- Sr. Gonzalo Galilea García
- Sr. Gabriel Medina Alarcón
- Sr. Héctor Aviles.
- Sr. Orlando Castro

Con la presencia de los Funcionarios Municipales:

- Sra. Sandra Ulloa., Dirección de Obras (s)
- Sra. Minerva Silva G., DIDECO
- Wladimir Riesco, Asesor Jurídico
- Srta. Daniel Alvarado, Profesional de SECPLAN
- Sr. Mario Gómez, Director del DAEM
- Sra. Sandra Ranz, UMDEL
- Sra. Mónica Quiroz, OIRS
- Sr. Hernan Low, Administrador Municipal
- Sr. Ricardo Nuñez, Encargado de Cultura

Se ha convocado la presente reunión para tratar como punto de tabla.-

1.- Acta Anterior N° 107, 114 y 115.-

2.- Cuenta Presidente.

3.- Informe Comisión de Finanzas.

4.- Dialogo con Organizaciones.

Organizaciones invitadas

La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes saluda muy afectuosamente los dirigentes de organizaciones comunitarias y da inicio a la reunión en nombre de Dios y la Patria

- Aduardo Barria Burgos
Junta de Vecinos de Pichi Ropulli
- Luisa Porras
Conjunto Folclórico Ríos del Sur
- Sandra Aedo
Presidente Centro de Padres Y Apoderados Escuela Nueva Aurora.
- Corina Bermúdez Estrada
Comité de Ampliación y Reparación Pichi Ropulli
- Selma Ganga Hernández
Feria Libre "La Veguita"
- Fredy Montecinos M.
Comité de Agua Potable Rural
- Fresia Peña Kremmer
Agrupación Adulto Mayor Estrella de Belén
- Reinaldo Soto Pena
Director Escuela Nueva Aurora
- Encargado de Posta de Pichi Ropulli.
- Jefe de Reten de Pichi Ropulli
- Comité de vivienda Renacer
Cesia Bahamondez Zanzana
- Cuerpo de Bomberos de Pichi Ropulli
Sr. Walter Santana
- Club de Rayuela O"Higgins Sur de Pichi Ropulli
Oscar Rosas Contreras.

1.- Acta Anterior N° 107, 114 y 115.-

Acta N° 107: Sin Observaciones

Acta N° 114: El Concejal Sr. Gabriel Medina señala que en la pagina N° 1 se repite dos veces el Sr. Juan Márquez

En la pagina N° 2, en la parte de observaciones al acta anterior debiera decir **“sin hacer modificaciones”**

Acta N° 115: El concejal Sr. Gabriel Medina señala que nuevamente en la pagina N° 1 se repite dos veces el Sr. Juan Marquez y solicita se corrija el lugar donde se efectuó la reunión.

2.- Cuenta Presidente.

2.1.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes ofrece la palabra al Sr. Daniel Alvarado, Profesional de SECPLAN quien realiza un resumen de todas las inversiones realizadas en esta localidad

Inversión año 2010

Estudio de Ingeniería Pavimentación diversas calles de Pichirropulli

Inversión \$ 6.000.000

Fuente de Financiamiento: Municipal

Mejoramiento Instalación Cementerio municipal de Pichirropulli

Inversión \$ 24.927.000

Fuente de Financiamiento: PMU-Emergencia

Mejoramiento descargas de aguas servidas y Protección Sistema de Alcantarillado Localidad Pichirropulli

Inversión \$ 76.717.000

Fuente de Financiamiento: SUBDERE

Inversión año 2011

Conservación Estadio Municipal de Pichirropulli

Inversión \$ 68.180.000

Fuente de Financiamiento:

Chiledeportes

Pavimentación Calle Gabriela Mistral entre Calle Arturo Prat y Escuela

Inversión \$ 108.844.339

Fuente de Financiamiento: MINVU

2.3.- La Sra. Sandra Ulloa DOM, señala que la pavimentación participativa comenzaran los trabajo entre agosto y septiembre y el aporte municipal sería de \$18.000.000.- estarían en lista de espera la calle A. Prat y Balmaceda la que se re postularán en octubre de este año.

2.4.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes señala que Pichi Ropulli no ha estado ajeno al progreso de Paillaco, lo más importante es lo que el municipio ha invertido en los estudios de ingeniería para las pavimentaciones de todas las calles, esto es para ir equilibrando las pavimentaciones en la comuna en general ya que hay un compromiso de desarrollo para la comuna en general.

Además informa que Pichi Ropulli será priorizado para el próximo año para las pavimentaciones participativas, se está trabajando además para lograr el arriendo del terreno de ferrocarriles donde se podría construir algo allí y evitar un lugar erizado que afecta actualmente a la localidad.

3.- Informe Comisión de Finanzas.

3.1.- El Concejal Sr. Gabriel Medina, presidente de la Comisión de Finanzas informa que los asistentes a la reunión de comisión fueron:

- Sra. Ruth Castillo Prieto
- Sr. Gonzalo Galilea García
- Sr. Héctor Aviles F.
- Sr. Orlando Castro
- Sr. José Aravena Pérez

Con la presencia de los Funcionarios Municipales:

- Olga Carrasco Carrasco, Profesional Depto de Finanzas, área Educación.
- Natalia Olivares Devauchelle, Jefa Finanzas área Depto Salud.
- Sra. Yasna Segura, Jefa de Finanzas de la I. Municipalidad de Paillaco.

Se ha convocado la presente reunión para tratar como puntos de tabla.-

1.- Modificaciones Presupuestarias de la municipalidad, Depto de Educación y Depto de Salud, correspondiente al mes de abril.-

2.- Proyecto postulación a Subvención Municipal, Institución Unión Comunal Campesina de Paillaco, N° 01

- 1.- La Comisión solicita balance de ejecución de cada departamento para saber cual es el ítem que se está modificando específicamente, esto cada vez que se solicite modificación presupuestaria.
- 2.- Se solicita gastos de combustible de los furgones escolares
- 3.- Combustible de PRODESAL, específicamente se solicita informe que de cuenta como se verá la parte legal de acuerdo al convenio

Por mayoría con una abstención del Concejal Sr. Gabriel Medina,

SE APRUEBA MODIFICACION PRESUPUESTARIA DE EDUCACION CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL POR UN MONTO DE M\$ 17.719, DESTINADO A SUPLEMENTAR EL ITEM 2153407, DEUDA FLOTANTE QUE QUEDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2010

Por unanimidad:

SE APRUEBA MODIFICACION PRESUPUESTARIA DEL DEPARTAMENTO DE SALUD POR UN MONTO DE \$23.539.257.- DESTINADO A SUPLEMENTEAR DEUDA FLOTANTE DEL AÑO 2010

SE APRUEBA MODIFICACION PRESUPUESTARIA DE LA MUNICIPALIDAD POR UN MONTO DE M\$ 30.935, DESTINADA A FINANCIAR ALGUNOS PROYECTOS, SALDO INICIAL DE CAJA Y SUPLEMENTAR ALGUNOS ITEM CONSIDERADOS PARA EL PRESENTE AÑO

Como segundo tema el presidente de comisión señala que la unión campesina de Paillaco solicitó aporte para solventar gastos de traslado, alimentación y alojamiento de los directivos de la organización deben incurrir al asistir para cumplir bien las funciones de sus cargos, solicitan aporte de \$100.000.- pesos, aporte de la institución de \$100.000.-

SE APRUEBA UN MONTO DE \$100.000.- ANUAL, PARA GASTOS DE FUNCIONAMIENTO DE LA UNION COMUNAL DE CAMPESINA DE LA COMUNA DE PAILLACO.-

Informa que con fecha 27 de abril se realizo a las 16:00 horas una nueva reunión de comisión de Finanzas para ver el tema de acuerdo de concejo para Renovación de programa PRODESAL año 2011

Quien después de una completa presentación por parte de los funcionarios del Departamento de Desarrollo Rural han concluido:

SE APRUEBA APORTAR PARA LOS PRODESAL AÑO 2011, EN SUS TRES MODULOS UN APOORTE EFECTIVO DE \$23.500.000.-

MODULO PRODESAL GANADERO \$8.000.000
MODULO PRODESAL HORTIFRUTICOLA \$8.000.000
MODULO POTENCIAL PRODUCTIVO \$7.500.000.-

Se aprueba por unanimidad los acuerdos tomados en reuniones de Comisión de Finanzas.

3.2.- El Concejal Sr. Héctor Aviles, presidente de la comisión de Medio Ambiente da a conocer los temas tratados en reunión de comisión.-

Miércoles 20-04-2011, siendo a las 15,50 hrs. Se procede a realizar la reunión de la comisión del medio ambiente, con la asistencia de los concejales, Castillo, Galilea, Medina, Aravena, Castro presidida por el concejal Aviles, además de la asistencia del Abogado Sr. Riesco, Funcionarias Municipales, Sra. Ulloa, Sra. Segura y la Secretaria Municipal Sra. Medel.

Después de analizar la problemática que dice relación con la contaminación de la comuna de Paillaco, se concluye la importancia que hay que darle a los siguientes temas:

- Perros callejeros o abandonados
Haciendo un estudio a groso modo se establece que existen en los sectores poblados (Paillaco, Pichi Ropulli y Reumén) un total aproximado de 500 perros vagos, callejeros, o abandonados, otros tantos existen en los sectores rurales.
- Sectores o sitios eriazos abandonados
Conlleva la proliferación de roedores y su consecuencia
- Basuras domiciliarias sacados a destiempo
Favorece la acción de los perros ratas e insectos
- Grave contaminación de Cursos de aguas,
Con consecuencias graves para la salud de la población
- Proliferación de pozos de áridos.
Temas analizados anteriormente con mucha preocupación para este concejo municipal.

Se analiza en detalle cada prioridad y se concluye que unas de las más urgentes acciones a seguir es solicitar a la Sra. Alcaldesa, lo siguiente:

-Se nombre a un encargado (a) municipal del M A., de quien estará a su cargo la coordinación de las acciones y su seguimiento.
(Se adjunta minuta de las funciones establecidas)

-Solicitar a la Sra. Alcaldesa copia del Decreto de nombramiento del o la Inspector(a) Municipal, y entregarle la correspondiente responsabilidad de notificar las infracciones de quienes transgreden las Ordenanzas Municipales.

-Solicitar a la Sra. Alcaldesa oficie al encargado de comunicaciones, para que se realicen charlas informativas a los colegios, y programas radiales frecuentes para toda la comunidad en función de potenciar la cultura de la no contaminación y de respeto por la naturaleza y su M A.

-Solicitar a la Sra. Alcaldesa se ordene a quien corresponda se oficie a los dueños de empresas lácteas, agrícolas en general o industrias a fin informarles que eviten verter líquidos o sólidos contaminantes o aguas servidas a los cursos de aguas, y que de ser sorprendidos se efectuaran las denuncias correspondientes ante los tribunales y además de cursar las infracciones municipales correspondientes. (Revisión de la Ordenanza Municipal del M A)

Es de imperiosa necesidad la revisión y/o confección de la Ordenanza Municipal del Medio Ambiente, para lo cual existe el compromiso de esta comisión de trabajarla y presentarla dentro de un corto plazo.

Siendo las 17,10 Hrs. Se termina la reunión de esta comisión

4.- Dialogo con Organizaciones.

4.1.- El Presidente de la Junta de Vecinos de Pichi Ropulli Sr. Eduardo Barría presenta las siguientes inquietudes de la comunidad.

- Señala que hay problemas con el alcantarillado, el que estaría contaminando los cursos de agua donde existe un alivio, señala además que hay una vecina que se ve muy afectada por el tema y que después de repetidos reclamos aun no se ha dado una solución concreta.
- Solicitan apoyo para el club de rayuela de la Comunidad, ya que habrían hecho una solicitud, no tienen terreno y al parecer esta solicitud habría sido rechazada por tratarse un terreno en la escuela, solicitan tomen en cuenta para que este club pueda seguir adelante
- Puente en calle los Carreras que está en muy malas condiciones, lo habría hecho saber al Sr. Morales que con las primeras lluvias se corre el riesgo que ese puente se caiga.

4.2.- La Sra. Sandra Ulloa señala que el contratista aun esta dentro del plazo para resolver las observaciones pero aun no tiene cumplido todo lo que debe subsanar, su plazo sería hasta el mes de mayo, con respecto al alivio, podría correrse un poco, y dejarlo mas lejos de las casas habitaciones.

- 4.3.- El Concejal Sr. Orlando Castro señala que el tema del alivio de Pichi Ropulli no es un tema nuevo, ya lo habría mencionado el concejal Avilés en repetidas ocasiones, tal vez la solución sería retirar un poco mas la tubería de las casa habitaciones, pero lo que mas preocupa es la contaminación a los cursos de agua, cree que mas allá de una solución parche que es sacar el alivio mas lejos es darle una solución definitiva.
- 4.4.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes señala que el tema de los alcantarillados han sido muy difícil de subsanar, se esta esperando que el contratista solucione los problemas, el tema del alivio es porque hay una pendiente que no fue considerada al momento de el diseño del proyecto, señala que se esta trabajando, se han tenido reuniones ya que no solamente es un tema de Pichi Ropulli también es en Reumen, por lo que se están solicitando recursos para mejorar estos proyectos de alcantarillado y aumentar la capacidad.
- 4.5.- El Concejal Sr. Héctor Avilés señala que el tema de alivio es grave, pero de igual forma se debe tener conciencia ya que hay vecinos que viven mas alejados, y la idea es que no boten las aguas lluvias al desagüe del alcantarillado ya que no resiste.
- 4.6.- El Sr. Eduardo Barria señala que ningún vecino desagua los patios de aguas lluvias al alcantarillado, el problema es que el sistema permite que las aguas lluvias se filtren por cualquier parte, señala ante la consulta del concejal Aravena, aun no se solucionan todos las observaciones del proyecto.
- 4.7.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., señala que el tema del Club de Rayuela y su solicitud se habría rechazado ya que no se quiere una cancha de rayuela cerca de la escuela ni del jardín, eso no implica que no se les pueda entregar un espacio en el estadio, por tanto solicita tener una nueva conversación respecto al tema.-
Con respecto al tema del puente señala que se podría hacer una pequeña reparación, encarga el tema a la Sra. Sandra Ulloa.
- 4.8.- La Sra. Luisa Porras, presidenta del Conjunto Folclórico Ríos del Sur
- Solicitan ayuda para un profesor que les apoye, se habría cambiado recientemente la directiva y habrían asumido recientemente, y desean postular a un proyecto para un monitor que les enseñe, lo mismo les falta vestuario.
- 4.9.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes., solicita al Sr. Ricardo Núñez, encargado de Cultura, preocuparse de orientar a este club folclórico para la postulación a proyectos.
- 4.10.- La Sra. Sandra Aedo, presidenta del Centro Gral. De Padres y apoderados
- Señala que en este momento no tienen problemas
- 4.11.- La Sra. Fresia Peña Kremer, Presidenta del Club de Adultos Mayores
- Señala que desean solicitar que como adultos mayores se les puede autorizar una pieza para la organización en la infraestructura de la sede comunitaria que queda entre el baño y la cocina, solicitan saber a quién corresponde el terreno para solicitar el espacio.
- 4.12.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., señala que se estudiara el tema, se averiguará cual es el procedimiento, si les recomienda que la solicitud se la hagan llegar por escrito, pero espera que todo este conversado con la Junta de Vecinos para no crear problemas entre las organizaciones.-
- 4.13.- La Srta. María José Flores, encargada de posta de Pichi Ropulli
- Señala que ha tenido algunos problemas ya que ella siempre solicitó y desde que llegó quiso establecer un orden de acuerdo a las atenciones en la posta, ella exige el carnet de crónicos para la entrega de medicamentos, lo que no siempre se cumple y ocasionan problemas con los pacientes, cree que tener el carnet de salud o el carnet de identidad es fundamental para solicitar cualquier atención en cualquier servicio, lo que a ella de igual forma le permite llevar un registro de su trabajo.-

4.14.- Don Cesar Duran, Encargado de Departamento de Salud señala que acá tuvieron dos inconvenientes graves uno de ellos fue que se tranco el alcantarillado y se debió contactar a una persona que varillara los ductos y se descubrió que el alcantarillado estaba trancado con toallas y pañales desechables, por tanto solicita que cuiden la posta, esta vez se pudo solucionar el tema y quizás en otra ocasión puede ser mas grave. Otro problema es la leña, ya que aun no se ha podido traer, señala que el día de mañana le traerá la cotización que falta para ver si se puede comprar
La Atención de ronda es todos los martes igual que dentista.

4.15.- Una vecina del sector manifiesta que quisiera presentar una situación que no le afecta directamente a ella, sino mas bien a los adultos mayores del sector, ella solicita la posibilidad que los días de ronda la posta pudiese abrirse a las 7:00 de la mañana ya que la gente del campo llega muy temprano y debe de esperar a la intemperie que abran, la gente vienen temprano ya que deben alcanzar fichas y como estas fichas deben ser repartidas con los pacientes crónicos son muy pocas las que se alcanzan para los que vienen por enfermedades ocasionales.

4.16.- El Sr. Cesar Duran señala que se están entregando 24 fichas por ronda

4.17.- Otra vecina consulta si cerrada la posta no hay ninguna posibilidad que la paramédico pueda atender fuera de horario ya que una vez cerrado no atiende a nadie independiente de la gravedad

4.18.- La alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., señala que los paramédicos que residen en una comunidad no están 100% a disposición de la comunidad, lo que si hacen es que por un tema de vocación se tengan algunas flexibilidades, pero todos sabemos que los técnicos paramédico no pueden resolver lo que hace un medico, por tanto si se trata de una enfermedad complicada fuera de horario es mas recomendable que el paciente asista a la urgencia.

Solicita finalmente al Sr. Cesar Duran ver la posibilidad de abrir la posta antes, pero solo los días de ronda y solucionar todos estos temas mas complicados.-

4.19.- El Concejal Sr. Orlando Castro señala que el tema en salud es complejo ya que siempre hay insatisfacciones, hay que considerar ciertas cosas, por ejemplo que se haya tapado el alcantarilla es que la gente no esta cumpliendo con el compromiso de cuidar su recinto, en lo que se refiere al auxiliar de posta es complicado y efectivamente hay un problema serio en lo que se refiere a la mala utilización de los horarios fuera de atención, ya que si se mal acostumbra a la gente después no se puede parar el sistema, cree que no hay que abusar de los profesionales que trabajan, de lo contrario se pueden aburrir, el tema de los carnet es serio ya que se debe tener para solicitar una atención, esto es para tener un registro, él si pediría como se re estructura una atención que separe la atención de los crónicos y la morbilidad, solicita mas tolerancia ya que la atención en salud es complicada y hay que valorar que un paramédico se haya querido venir a vivir a Pichi Ropulli.-

4.20.- La Sra. Selma Ganga., Presidenta de la Feria la Veguita.

- Señala que la feria trabaja los días martes, son pocas pero trabajadoras, se esta conforme con la gente lo que si solicitan es ver la posibilidad que hay mucha gente que quiere entrar a trabajar allí, pero no existen los recursos para la construcción de más puestos, solicitan terminar un puesto que esta sin terminar y dos puestos mas.

4.21.- La alcaldesa Sra. Ramona Reyes P., encarga ver el tema con el Sr. Juan Márquez, encargado de Fomento productivo.

4.22.- El Sr. Fredy Montesinos, Presidente Comité de Agua de Pichi Ropulli

- Señala que el principal objetivo es prestar buen servicio a la comunidad recientemente se adquirió un generador para cuando se corte la energía, pero hay problemas que le preocupan como es el hecho de tener que hacerse cargo del alcantarillado, lo mismo le preocupa la pronta plantación de eucaliptus que se instalará cerca del pueblo, lo que según las leyes estaría prohibido, señala que ahora los de la celulosa desean hacer un estudio de sondeo, según entendidos en la materia 2000 hectáreas de eucaliptus obviamente afectaran el sistema de agua, señala que deja la inquietud
- Señala que en la Villa 2000 con las primeras aguas ya se habrían filtrado a su domicilio.
- Se refiere además al tema de los subsidios de agua que muchas veces los cortan desde la municipalidad y los vecinos no entienden, luego reclaman contra la directiva del comité de agua potable

4.23.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes señala que en el tema del alcantarillado solicita esperar ya que es un proceso que aun no termina, por tanto, aun se esta absorbiendo la mano de obra del encargado, ya que el municipio debe velar por entregar un buen servicio a la comunidad y recién se esta en ese proceso para que el comité pueda iniciar la cobranza del alcantarillado puedan iniciar la cobranza.

En relación a la plantación de los eucaliptus señala que se seguirán haciendo gestiones, por lo menos se detuvo la plantación un año y se espera hacer lo mismo este año.

4.24.- La Sra. Minerva Silva G., DIDECO, señala que los subsidio de agua potable vencen cada tres años y los beneficiarios están obligados a revisarlos, la municipalidad tiene la posibilidad de reotorgarlos pero también se pueden perder ya que los cupos no han aumentado en el tema de subsidio rural pero si han aumentado los comités de agua y esos mismos cupos se deben repartir con mas vecinos, en esta misma comunidad han aumentado el numero de casas, luego la demanda es mayor, por otra parte se han tenido problemas ya que cuando se cambian de domicilio, cuando fallecen los dueños de casa, tampoco se hace el tramite y como ahora se esta en línea con el Registro Civil aparece en línea que se esta otorgando un beneficio a un fallecido luego inmediatamente se corta.-

4.25.- La alcaldesa Sra. Ramona Reyes, encarga al Administrador Municipal el tema a KODAMA respecto de las aguas lluvias que se filtran a la casa del Sr. Fredy Montecinos.-

4.26.- El Sr. Reinaldo Soto, Director de la escuela Nueva Aurora .

- Señala que el recinto de la escuela es bastante grande y los roedores proliferan en el lugar y rondan el terreno por lo que solicita ayuda para limpiar el sector, o recursos que permitan mantener el pasto más corto.

4.27.- La alcaldesa Sra. Ramona Reyes Painequeo solicita ver el tema del corte de pasto en la escuela al Sr. Hernán Low, y ver la posibilidad de facilitarle mas litros de bencina a lo trabajadores de la concesión del aseo.

4.28.- El Sargento Sr. Jorge Soto, Jefe de Reten de Pichi Ropulli, señala que el desea señala que Pichi Ropulli no presenta mayores problemas, al contrario la situación a cambiado mucho en relación a años anteriores, si bien es cierto existe poco personal se esta trabajando bastante tranquilo, pero no solo es un merito de carabineros sino que de toda la comunidad, espera que ojala se siga trabajando de la misma forma, con la comprensión necesaria ya que en las noches son dos los funcionarios que están a cargo de las localidades de Reumen y Pichi Ropulli.

4.29.- La Sra. Cesia Bahamondez, presidenta comité de vivienda Renacer.

- Señala que el proceso ha ido lento, se está a la espera de que el SERVIU de la respuesta de la compra del terreno para la construcción de las casas, un terreno que está en la escuela, ya que el terreno del Sr. Rosas está muy caro e inalcanzable, espera que alguien les ayude con el tema de la conexión del alcantarillado si es que sale el tema del terreno de la escuela ya que es demasiado bajo y habría que levantarlo y así poder conectarse y construir la vivienda que por la que se ha trabajado tantos años.

4.30.- El Sr. Nanuel Paredes, encargado de vivienda señala que este comité se constituyo el 2004 y la nueva directiva es del 2010, ellos tienen visto dos terrenos, uno que pertenece a la sucesión Rosas que vale \$32.000.000 y otro terreno que sería propiedad de la escuela municipal, los inconvenientes que hay hoy día es que se han tenido acercamiento con tres EGIS y con la que se ha tenido mas acercamiento es con la Cámara Chilena de la Construcción, con la que no hay un compromiso formal, el terreno de la Sucesión Rosas tiene factibilidad de alcantarillado y el otro terreno el alcantarillado solo llega hasta 100 metros donde se instalaría la población por lo que actualmente no hay factibilidad y la única forma sería hacer un sistema de sifones para que de pendiente necesaria lo que es caro y complicado que tiene que asumir la empresa que construye.

El día martes 19 hubo profesionales de SERVIU y están viendo la posibilidad de esta planta de tratamientos que se haría por medio de acciones concurrentes.-

4.31.- La Sra. Mónica Quiroz, encargada de la OIRS señala que efectivamente asistieron profesionales de suelos de SERVIU para hacer un pre informe del terreno que esta en la escuela, señala que lo que si puede hacer es concurrir con un subsidio de la SUBDERE para solucionar el tema del tratamiento, quiere dejar en claro el tema del ahorro, ya que el ahorro que se requiere son 10UF, porque la política habitacional cambio y comienza a regir en julio, y pueden inscribirse desde ya en el SERVIU, con respecto a la EGIS señala que ella personalmente desconfía de ella ya que solo ha hecho reparación de viviendas y no construcción.

4.32.- La Alcaldesa Sra. Ramona Reyes señala que se esta en espera de la respuesta de factibilidad del terreno que dará el SERVIU.-

4.33.- La Sra. Corina Bermudez, Presidente del Comité de Reparación y Ampliación de Vivienda.

- Señala que le gustaría información al respecto del programa ya que ha pasado mucho tiempo y no ha habido solución a las postulaciones, específicamente a la ampliación rural.

4.34.- El Sr. Manuel Paredes señala que el problema con la ampliación rural, es que se tuvieron las carpetas con una EGIS mas de un año, y ni siquiera las mismas empresas que construyeron las viviendas están dispuestas en hacer las ampliaciones por un tema de costos, por tanto, las constructoras no se interesan en el tema.

4.35.- La Concejala Sra. Ruth Castillo señala que es un placer esta en esta reunión y cree que es muy importante participar de estas reuniones, saluda a los dirigentes, al Jefe de Reten Sr. Jorge Soto, señala que quedo con varios temas, sobre todo solicita a la presidenta del comité de vivienda que deben ahorrar para concretar la vivienda, le parece importante la responsabilidad de el presidente del Agua Potable con el tema de la plantación del los eucaliptus, y por eso se esta apoyando en las gestiones, cree que Pichi Ropulli cada vez ha ido creciendo, a la encargada de posta les solicita paciencia y a los habitantes de la localidad les recuerda que deben llevar sus documentos para la atención ya que en todas partes se solicitan, cree que lento pero seguro Pichi Ropulli ha ido creciendo de la mano de las autoridades, agradece y bendice a todos los presentes.-

4.36.- El Concejal Sr. Héctor Aviles cree que esta localidad ha logrado avanzar con ayuda del concejo y la alcaldesa, señala que le preocupa el tema medio ambiental, pero los principales actores del medio ambiente son las personas por tanto están todos invitados a denunciar problemas medio ambientales, en el tema de la plantación de eucaliptus señala que se está preocupado y se esta trabajando en el tema, se esta trabajando en recursos para la pavimentación de veredas, hay un equipo municipal que esta bastante preocupado por el desarrollo de la comuna. Señala que los vecinos de la Nueva Independencia solicitan la instalación de basureros más grandes, contenedores con mayor capacidad. Finalmente les felicita como comunidad.

4.37.- El Concejal Sr. Gabriel Medina saluda a los presentes cree que se ha ido cumpliendo lo que se prometió en un principio, todas las inquietudes han quedado asignadas por la alcaldesa para su solución a un funcionario municipal, espera volver nuevamente a Pichi Ropulli y comprobar que siguen creciendo como lo han hecho hasta ahora, agradece haber compartido con todas las organizaciones.-

4.38.- El Concejal Sr. José Aravena desea recordar la situación pendiente que existe en el compromiso de regularizar la directiva del club de futbol, la que años anteriores siempre se ha presentado en competencias regionales, insta a los integrantes del comité de vivienda a perseverar en el ahorro, a pensar que los trabajos a los que pueden acceder son pocos y mal pagados.

En Relación a los cortes prolongados del servicio eléctrico, la localidad fue una de las mas afectadas, informa y solicita proceder a realizar el reclamo ante la oficina municipal del área, que es SERNAC, les informo también que l día martes 03 de mayo a las 16:00 abras reunión informativa en el departamento de educación con dirigentes de ACOVAL.

Con respecto al tema de salud solicita a la Sra. Alcaldesa pedir que el día de ronda el doctor llegue más temprano.

Reconoce finalmente la buena administración del Sr. Fredy Montesinos ante el Comité de Agua Potable, sobre todo por la compra del generador de energía el cual permitió contar con agua a diferencia de otros sectores, frente a la amenaza de la plantación de eucaliptus por parte de la celulosa ARAUCO informa que estudios han informado que donde existe mayor desarrollo forestal el porcentaje de cesantía es mas alto, también recuerda que hay que estar atento al mega proyecto Hidro Aysen que tiene su trazado por terrenos y parcelas de Pichi Ropulli.

Agradece la presencia y paciencia, eso demuestra compromiso en la búsqueda de solución a los problemas.-

4.39.- La Sra. Alcaldesa cita a los vecinos par el próximo martes para contactarse con el abogado del municipio para ver los temas de corte de luz recurrentes y sobre todo para los vecinos que se han visto afectados por la perdida de sus artefactos, cree que es de suma importancia que se hagan estas demandas ya que contra mas surjan, mayor será la fuerza para hacer una demanda colectiva.-

4.40.- El Concejal Sr. Gonzalo Galilea G., felicita que esta comunidad ha estado superando sus dificultades, la superación de los conflictos debe ser por ambas partes, con el tema del corte de pasto se esta viendo la renovación de la Concesión del Aseo ya que al parecer hay pocas personas en la función de trabajar en los cortes, con respecto a la sede cree que es raro que no sepan a quien corresponden los terrenos, sugiere al presidente de la Junta de vecinos averigüe a quien pertenece el terreno en el Conservador de Bienes Raices, con respecto a la posta les dice que es obligación de todo ciudadano es portar con su cedula de identidad, con respecto a la atención de los crónicos cree que sería mejor asignarles una hora especial a este tipo de pacientes.

4.41.- El Concejal Sr. Orlando Castro ante todo manifiesta su alegría estar en esta comunidad donde siempre se recibe bien al concejo municipal, felicita al Sr. Jorge Soto y a través de el felicita a la dotación de Carabineros de la comuna, señala que habría solicitado una desratización a los colegios rurales por el tema del hanta, por tanto cree que preocuparse del tema, en lo que se refiere a salud es muy difícil satisfacer a todos pero con un poco de esfuerzo se puede dejar contento a todos, lo importante es escuchar y tratar de tomar las sugerencias de los vecinos, cree que ordenar la atención a los crónicos es lo mas ideal, en lo que se refiere a la plantación de ARAUCO, a veces no hay mucho que hacer frente a estas empresas, pero cree que se debe llegar a negociar, por ejemplo que nos instalen un par de pozos mas, solicita finalmente a don Cesar Duran que se le solicite a la Srta. Karina Hernández pueda exponer el trabajo de sexualidad en los adolescentes, a él en particular le gustaría conocer el trabajo.-

4.42.- El Concejal Sr. Gonzalo Galilea señala que el próximo miércoles hay reunión de concejo y hay una reunión importante en Valdivia por tanto solicita cambiar la reunión para asistir a la Elaboración del Plan Regional y Ordenamiento Territorial.-

4.43.- La Alcaldesa agradece la presencia a cada uno de los vecinos y a los funcionarios municipales, recuerda que es prioritario para esta administración el tema de las viviendas, se analizará el tema de salud y aprovecha de contar que este año en este mismo tema se trabajará en un centro de diálisis, lo mismo la instalación de un laboratorio dental municipal.

No existiendo mas temas que tratar se da por finalizada la reunión siendo las 21:20 horas.

RAMONA REYES PAINEQUEO
ALCALDESA DE PAILLACO

CAROLA MEDEL VELOSO
SECRETARIA MUNICIPAL

**Resumen de Acuerdos de Reunión Ordinaria de Concejo Municipal N° 116 de fecha
27.04.2011**

SE APRUEBA MODIFICACION PRESUPUESTARIA DE EDUCACION CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL POR UN MONTO DE M\$ 17.719, DESTINADO A SUPLEMENTAR EL ITEM 2153407, DEUDA FLOTANTE QUE QUEDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2010

SE APRUEBA MODIFICACION PRESUPUESTARIA DEL DEPARTAMENTO DE SALUD POR UN MONTO DE \$23.539.257.- DESTINADO A SUPLEMENTAR DEUDA FLOTANTE DEL AÑO 2010

SE APRUEBA MODIFICACION PRESUPUESTARIA DE LA MUNICIPALIDAD POR UN MONTO DE M\$ 30.935, DESTINADA A FINANCIAR ALGUNOS PROYECTOS, SALDO INICIAL DE CAJA Y SUPLEMENTAR ALGUNOS ITEM CONSIDERADOS PARA EL PRESENTE AÑO

SE APRUEBA UN MONTO DE \$100.000.- ANUAL, PARA GASTOS DE FUNCIONAMIENTO DE LA UNION COMUNAL DE CAMPESINA DE LA COMUNA DE PAILLACO.-

SE APRUEBA APORTAR PARA LOS PRODESAL AÑO 2011, PARA LOS TRES MODULOS UN APORTE EFECTIVO DE \$23.500.000.-

**MODULO PRODESAL GANADERO \$8.000.000
MODULO PRODESAL HORTIFRUTICOLA \$8.000.000
MODULO POTENCIAL PRODUCTIVO \$7.500.000.-**