

**I. MUNICIPALIDAD DE PAILLACO
PROVINCIA DE VALDIVIA
REGIÓN DE LOS RÍOS**

**REUNIÓN ORDINARIA N° 51
REUNIÓN CONCEJO MUNICIPAL DE PAILLACO**

FECHA : 18 de ABRIL de 2018.-

HORA DE INICIO : 18:10 HORAS.-

HORA DE TERMINO 20:49 HORAS.-

En Paillaco a dieciocho días del mes de abril del año 2018, siendo las dieciocho horas con diez minutos , en la Sala escuela de El Llolly, se procede a iniciar la Reunión N° 51 presidida por la Alcaldesa titular Sra. Ramona Reyes Painequeo, . Actuando como ministro de fe la Sra. Carola Medel Veloso, Secretaria Municipal Subrogante:

Participan los concejales:

- Ruth Castillo Prieto
- José Aravena Pérez
- Jaime Reyes Duran
- Gastón Fuentes Sepúlveda
- Orlando Castro Barrera

Se ha convocado a la presente reunión para ver los siguientes puntos de tabla:

- 1° **APROBACIÓN ACTA DEL CONCEJO MUNICIPAL:**
- SESION ORDINARIA N° 50
- 2° **CUENTAS DEL PRESIDENTE:**
- 3° **INFORME DE COMISION:**
 - Finanzas
 - Deporte
- 4° **MATERIA DE ACUERDO:**
- 5° **DIALOGO CON ORGANIZACIONES**

1º APROBACIÓN ACTA DEL CONCEJO MUNICIPAL:

- SESION ORDINARIA N° 50

1.1.- Se aprueba documento sin observaciones.-

2º CUENTAS DEL PRESIDENTE:

2.1.- No hay

3º INFORME DE COMISION:

- Finanzas

- Deporte

3.1.- Comisión de Desarrollo Social:

El Concejal Sr. José Aravena señala que en horas de la mañana se reunió la comisión de Desarrollo Social, donde estuvieron presentes los siguientes concejales:

- Ruth Castillo Prieto
- José Aravena Pérez
- Jaime Reyes Duran
- Gastón Fuentes Sepúlveda
- Mario Schmeisser

En esta oportunidad estuvo presente el Sr. Ricardo Núñez, encargado de Organizaciones Comunitarias y se analizó lo que será el cumplimiento de la Ley N° 18.593 que señala que las instituciones ya sea territorial o vecinal deben ser calificadas por el Tribunal Elecciones Regional

También se conversó sobre la elaboración de un reglamento de la utilización de las sedes sociales, todo lo anterior se hará en constante comunicación con las organizaciones para que estén informadas del quehacer en el tema de gerencial, todo lo anterior a través de un manual informativo.-

3.2.- Comisión de Finanzas.-

Posteriormente se realizó reunión de Comisión de Finanzas donde estuvieron presentes los concejales

- Ruth Castillo Prieto
- José Aravena Pérez
- Jaime Reyes Duran
- Gastón Fuentes Sepúlveda
- Mario Schmeisser

En esta reunión el objetivo principal era ver los aportes para algunas subvenciones, para lo cual se pre aprobó:

UNION COMUNAL ADULTOS MAYORES: \$450.000

UNION COMUNAL DE JOVENES \$ 450.000.-

BALLET DE PAILLACO \$342.000.-

4° **MATERIA DE ACUERDO: No hay**

5° **DIALOGO CON ORGANIZACIONES**

5.1.- JUNTA DE VECINOS EL LLOLLY, SRA. MARGARITA VEGA RUBILAR: Saluda cordialmente a todos los vecinos, a la alcaldesa y el cuerpo colegiado de concejales, se siente muy feliz de volverlos a recibir en la comunidad y agradece por todos los logros que se han alcanzado en la localidad, principalmente el que tiene que ver con la construcción de la Casona lo que es una felicidad para todos los habitantes de este sector, en cuanto a solicitudes señala que lo único que piden es:

- Solicitan arreglo del camino del liceo 24 del Lolly hasta el cruce , misma situación la carretera tiene bastantes hoyos lo que es indispensable reparar
- Les preocupa el tema de una luminaria de la calle principal, esta situación la han solicitado repetidas veces mediante oficio al municipio y no han logrado respuesta, señala que hace un año aproximadamente esta mala.
- Solicitan autorización para comenzar a utilizar el sitio que era de la posta en la construcción de los stand, actualmente lo están saneando y ya pronto tendrían las escrituras, esa sería su meta de este año, contar con sus stand .-

5.2.- La Alcaldesa señala que la casona es una alegría para toda la comuna, es una obra que está en etapa de sanear observaciones la meta es que se pueda inaugurar la casona y poder planificar esta inauguración, se hizo solicitud al Consejo de Monumentos de la Cultura y las Artes para inaugurarla el día del Patrimonio Nacional, y esta sea una fiesta regional, se piensa hacer un evento maravilloso de esta actividad y sería una de las más importantes en la región, se tendrá una reunión con la nueva SEREMI de la Cultura para ver los recursos que estarían disponibles para este acto.

El Sr. Juan Vásquez explica modelo de gestión de la casona, donde la idea es que se autofinancie esta tremenda estructura y darla a conocer a nivel regional, esta casona será administrada por la Corporación de Cultura de Paillaco, señala que la casona tiene muchos espacios y donde la comunidad tendrá que articularse de la mejor forma para darle vida a todos estos espacios como guardería, cocina, radio auditorium etc.-

5.3.- El Sr. Walter Gebhard señala que prontamente llegaría el equipamiento para la casona por un monto de 30 millones.-

5.4.- La Alcaldesa invita a todos a trabajar por la inauguración de la casona ya que será el primer monumento en nuestra comuna

Los arreglos del camino y la carretera solicita a la administradora municipal coordinar.

El tema de las luminarias malas solicita coordinar al Sr. Raúl Morales

Con respecto a los stand de la feria costumbrista como es terreno de la comunidad se podría postular a la línea FOSIS Ferias Costumbristas y se construye por etapas, por tanto como es terreno propio no es mucho a lo que puede invertir el municipio.-

5.5.- JUNTA DE VECINOS SANTA ELENA, SR. CRISTOPHER QUINCHEL Señala que están muy contentos que les hayan invitado ya que son una junta relativamente nueva, recién se constituyeron el 12 de enero, ya han realizado dos asambleas y están trabajando de manera muy unida, entre sus tareas a mediano plazo están:

- Piensan constituir un comité de agua potable
- Están preocupados por la señalización de la carretera que no es la mejor para lo que habría que oficiar a Vialidad
- Están organizándose y viendo las formas de lograr la limpieza del sector
- Informa que están participando de actividades que le lleven directamente a lograr el desarrollo del sector razón por lo cual ya han participado de la unión comunal de juntas de vecinos rurales.-
- Señala que a su localidad le preocupa principalmente el cierre del vertedero intercomunal y quieren ver la forma de coordinar este tema.-

5.6.- La alcaldesa se alegra de que estén trabajando y participando de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos, la señalización solicita comunicarlo por escrito para oficiarlo por vialidad

Con respecto al cierre del vertedero la Sra. Macarena Ibarra señala que este cierre está programado el 30 de abril, y desde el primero de mayo los residuos domiciliarios se irán a Morrompulli comuna de Valdivia, a principio de mayo se tendrá acá en la escuela un contenedor para el reciclaje de botella plásticas es un punto limpio más pequeño, hace un llamado ya que se deberá pagar por tonelada de basura y se deberá ser cuidadoso en lo que se llevara a Morrompulli en un principio lo asumirá el municipio pero después tendrán que verlo los vecinos por lo cual se comenzará con un tratamiento de reciclaje, acá se supone viene el camión una vez a la semana y se planifica que se siga con la misma periodicidad, pero se comenzará hacer un trabajo con las juntas de vecinos para volver a instaurar el reciclaje y tratamiento de basura, lo concreto es que se acaba el vertedero intercomunal y todos tendrán que estar pendientes de no ir a dejar basura a ese lugar, ahora el municipio está haciendo el estudio para postular a proyecto para cerrar ese vertedero como se debe hacer, ahora en Morrompulli se tendrá que tener mucha consideración con las basuras y optar por el reciclaje, debe disminuir la cantidad de basura

El tema de Riles Sur está en proceso de evaluación y gracias al Sr. Angita se pudo anexar fotos que muestran daños en el terreno, y la declaración de impacto ambiental que presentaron fue rechazada y la vuelven a ingresar se espera que con estas fotos que se anexaron se logre al paso del tiempo el cierre de Riles Sur que ocasiona tanto problemas de malos olores a la comunidad y que no ha sido para nada amigable con la población

5.7.- COMITÉ DE AGUA POTABLE EL LLOLLY, SR. MARCELO PARRA señala que a la fecha este comité esta trabajando bastante bien, los socios tiene sus cuotas al día, se hace un balance trimestral el cual se hace llegar al municipio, y a la fecha tiene en caja cerca de 9 millones de pesos, dineros que están siendo utilizados en mantenciones menores y en un tema del generador.-

5.8.- AGRUPACION CULTURAL LA CASONA EL LLOLLY, SR. GABRIEL FUENTES AGUILERA. Señala que ellos están felices por la casona, felicita a las autoridades por haber pensado esta idea , felicita a la comunidad y principalmente a los jóvenes quienes se dieron el trabajo de salir a encuestar y comenzar este trabajo de recopilación de información en esta investigación, se alegran ya que gracias a la casona los trabajos en la radio se retomarán y además gracias a esta casona se piensa rescatar algunas actividades de los jóvenes que se habían ido olvidando, ellos están dispuestos a trabajar con la comunidad en general para darle el mejor de los usos a esta casona.-
Aprovecha de invitar a los niños del sector a participar de clases de música que ellos están realizando, se trata de música general.-

5.9.- CENTRO GENERAL DE PADRES Y APODERADOS LICEO AGRICOLA RADIO 24 EL LLOLLY, El presidente saluda cordialmente a las autoridades presentes en la reunión, agradece que siempre se les considere para la realización de estas reuniones, comenta que recientemente han actualizado su personalidad jurídica por lo que tiene algunos temas que tratar con la primera autoridad para lo cual solicitan una audiencia con la alcaldesa.-

5.10.- LICEO AGRICOLA RADIO 24 EL LLOLLY, SR. RENE CARDENAS. Señala que es la tercera vez que asisten a estas reuniones y se siente muy satisfechos de ellos, comenta que ellos como liceo recientemente han construido una “Casa de la Memoria” que vendrá a contribuir en lo que es la reconstrucción de la historia a partir de la Casona, con esta Casa de la Memoria podrán tener a disposición de la comunidad una sala mas donde se podrán realizar actividades múltiples , señala que este liceo agrícola actualmente tiene 200 alumnos la mayoría internos de los cuales 180 están en estas condiciones , este liceo lleva cerca de 27 años funcionando y pueden afirmar que su nivel es óptimo en cuanto a nivel de enseñanza.-

5.11.- CENTRO GENERAL DE PADRES ESCUELA RURAL EL LLOLLY, SR. MATIAS REYES.- señala que están muy contentos de estar presentes en esta reunión agradece todo el trabajo y la gestión que siempre ha presentado la profesora ya que gracias a ella el establecimiento se encuentra en las condiciones que esta, este establecimiento prácticamente revivió con la llegada de la nueva profesora y además ahora cuentan con excelencia académica.-

5.12.- ESCUELA EL LLOLLY, SRA. MARGOTH VASQUEZ, La docente saluda afectuosamente a las autoridades y señala que ella no pedirá nada, solo comunica que hace dos años tiene excelentes logros académicos, han logrado un buen SIMCE , la escuela ya tiene certificación ambiental, y ahora cuentan con excelencia académica, esto se ha logrado con todo el equipo educativo, docentes padres y apoderados y alumnos, señala que el día de hoy tuvieron la visita de un taller medio ambiental a cargo de Javier Callis y Camila Flores los que les ayudaron en la construcción de un invernadero lo que les ayudara a que los niños del establecimiento puedan trabajar en este tipo de actividades, señala que este y todos los logros son con ayuda de la comunidad, ella reconoce todo el apoyo que ha recibido de los padres y apoderados, informa que cada día de la semana hay diferentes talleres que funcionan en el establecimiento y agradece la coordinación que como centro educacional siempre han tenido con el liceo agrícola 24 El Llolly.

Señala que considerando que prontamente se inaugurará la casona el Llolly ella recibió hace unos días atrás el llamado de la hija de la primera directora de la escuela que funcionó en esa casona y le gustaría mucho que a su madre se le hiciera un reconocimiento por este hecho.-

5.13.- El Sr. David Martínez, DAEM, hace un reconocimiento a la profesora de este establecimiento y a la comunidad educativa del sector ya que todos los logros académicos alcanzados han sido resultado de un trabajo en conjunto que se ha realizado.-

5.14.- AGRUPACION DE MUJERES LOS PENSAMIENTOS EL LLOLLY, SRA. MARGARITA VEGA RUBILAR. Comienza agradeciendo por el FONDEVE que se ganaron el año 2017, actualmente están en actividades y están haciendo talleres gracias a la municipalidad ahora están en talleres de cintas. Aprovecha de informar a los vecinos que gracias al beneficio que se hizo para Melisa se logró recolectar la suma de más de un millón de pesos, sobraron algunos premios que los utilizaran en otra actividad la que está planificada para el mes de julio.-

5.15.- PMI RAYITO DE LUNA EL LLOLLY, SRA. MARIA HERMOSILLA, agradece al establecimiento educacional que les ha facilitado un espacio para poder funcionar durante estos 7 años, su única consulta es saber más o menos para cuando está contemplada la construcción de la sala cuna para este sector.-

5.16.- Con respecto a la sala cuna la administradora municipal señala que por cuarta vez el proyecto ingresó a Contraloría y si esta sin observaciones a fin de mes se estaría en condiciones de comenzar con el proceso de la licitación, la idea es que tiene que salir este año

5.17.- COMITÉ DE SALUD RURAL EL LLOLLY, SRA. MARIA AGUILERA CASTILLO, señala que su trabajo ha sido muy silencioso han ayudado bastante a enfermos de la localidad sobre todo a un paciente que se encontraba enfermo de cáncer, señala que han mandado dos cartas, una a la alcaldesa y otra al CODELO y sus consultas son las siguientes:

- Consulta que pasa con las horas podólogo ya que a partir de marzo supuestamente vendrían dos profesionales situación que a la fecha aún no se cumple, según les señalaron que era porque primeramente uno de ellos estaba con licencia y después el otro con vacaciones, señala que les preocupa esta situación ya que se necesita con urgencia un podólogo en la localidad.-
- Solicitan más horas médico, ya que el día jueves es hasta las 13 horas la atención y morbilidad casi no se atiende solo se alcanzan a atender pacientes crónicos.-
- Solicitan más calefactores para los box de los médicos ya que el tiempo y las condiciones climáticas así lo requieren

- Señala que hay un box que actualmente se pasa, esto después de una fumigación que se debió realizar y el techo quedó con algunas filtraciones
- Recuerdan que hay más horas psicólogo y están solicitando más ya que las que hay actualmente la mayoría son utilizadas por los alumnos del liceo El Lolly quienes son los que aumentan la demanda.
- Recuerda a los vecinos que se realizará un operativo oftalmológicos el día lunes 4 de junio
- Finalmente consulta cuando estaría programada la construcción de la posta para esta localidad.-

5.18.- La alcaldesa señala que la posta se hará después de la inauguración de la casona y la construcción de la sala cuna, acá en el Lolly ha existido mucha inversión, en estos momentos hay muchas postas en construcción y después de eso se realizara esta construcción de esta posta, cree que para el próximo año se podría dar prioridad a esta construcción, mientras tanto el DESAM verá como soluciona todas las necesidades de la posta en forma urgente mientras se concreta la construcción.-

5.19.- CLUB DEPORTIVO Y CULTURAL EL MAITEN, SRA. MARIA VERGARA. Señala que es la primera vez que asisten a una reunión de concejo, primeramente desea agradecer a toda la comunidad por el gran apoyo prestado en la corrida familiar donde participó un gran número de personas, agradece el aporte en frutas que dio el municipio para esta actividad, el próximo años será la 8va versión de esta actividad, agradece a bomberos, junta de vecinos al establecimientos educacional, TENS y a todos los que hicieron posible esta linda actividad deportiva.-

5.20.- El Concejal Sr. José Aravena se refiere a la familia Angita Hermosilla que fueron los iniciadores de esta actividad en la región, donde se proyectan atletas en forma gratuita, acá toda la comunidad contribuyo para que la actividad salga de la mejor forma, salió inclusive en el diario

5.21.- CLUB DE ADULTO MAYOR NUEVA ESPERANZA EL LLOLLY, SRA. JUANA ALARCON. Señala que como club de adulto mayor están trabajando muy bien, tiene cerca de 12 socios activos, ella hace una semana que es miembro del nuevo directorio de esta organización y a la fecha siguen por buen camino.-

5.22.- SEGUNDA COMPAÑIA DE BOMBEROS EL LLOLLY, SRA. PAOLA FUENTES, señala que están trabajando muy bien, el superintendente les había informado que prontamente llegarían las escrituras, esto será muy beneficioso ya que con esas escrituras podrán postular a recursos que les permitan hacer una construcción sobre todo si se piensa que en estas fechas hay que hacer guardia y en invierno las condiciones climáticas hacen difícil esta función.-

5.23.- CLUB DE ADULTO MAYOR SANTA ELENA, SRA. SILVIA RIOS AVILES. Saluda cordialmente a los vecinos ya autoridades, señala que desea comenzar haciendo una reseña de su vida en el sector, señala que ella llegó a la comuna el año 80, llegó a estudiar a Valdivia, trabajó en arco iris, Santa Rosa, Lumaco, Reumen, Escuela proyecto del Futuro y gracias a su trabajo ha tenido la oportunidad de conocer todo tipo de localidades, cree que en su sector hay una gran necesidad de agrupar a los adultos mayores ya que agrupados hoy en día tiene la posibilidad de postular a proyectos y así obtener recursos, señala que ella se jubiló el año 2010 y ha tocado muchas puertas y mientras ejerció como profesora eso siempre le sirvió, hoy está dispuesta a seguir trabajando por los adultos mayores ya que a su parecer están muy solos y por eso su objetivo final será la conformación de una asociación de Adulto Mayores para principalmente preocuparse de los que están enfermos Finalmente solicita al municipio le puedan ayudar en la reparación del camino de la comunidad Reyes Curinao.-

5.24.- El Concejal Sr. Jaime Reyes saluda a todos los vecinos y agradece por compartir y exponer sus inquietudes, él los invita a solidarizar con las personas afectadas por Riles Sur ya que los olores son insoportables, y cuando se logren estas convocatorias se consoliden las denuncias correspondientes, lo mismo sucede con la plantación de eucaliptus cerca de la carretera, hay una serie de árboles marcados ya que se hizo la denuncia y paso todo el año y aun no se han cortado.

Invita porque el Registro Civil quiere hacer operativo en el Liceo agrícola, se avisara a la presidenta de la Junta de vecinos para que hagan sus trámites.

Invita a participar del movimiento importante que se viene respecto de la casona y para eso se necesita que todos se integren al trabajo ya que todos son actores activos de esta comunidad. Agradece finalmente y les desea un bonito retorno a sus hogares.-

5.25.- El Concejal Sr. Gastón Fuentes solicita información sobre la infraestructura donde se hace actividad física en la municipalidad llámese gimnasios y canchas y lo segundo, comenta que cuando se quemó la casona él lo lamentó mucho, se le habían hecho algunas reparaciones, le interesa decir que para que la casona cumpla su objetivo, que por cierto es una construcción maravillosa, que todo trabajo que se realice en torno a esa casona quede en esta gente de esta localidad, por ejemplo que los jóvenes que reactivaran eventualmente al radio comunitaria se les pudiera generar algún empleo que tenga que ver con eso, espera que se tome en cuenta su sugerencia.-

5.26.- La alcaldesa señala que todo lo que se hará es para la comunidad y para ellos, están los espacios para la radio y por tanto se tendrá que trabajar la radio, deberán ocupar la cocina, y para eso se colocara la mejor gestora cultural en la comuna

5.27.- El Concejal Aravena agradece por el tiempo de los dirigentes, agradece a la Sra. Margarita por el tremendo trabajo asociativo que se lleva en esta localidad, el grupo de adultos mayores, bomberos etc. En resumen están muy bien organizados, se ha hablado de la casona, para él sería muy importante una recuperación sintética de la historia de la casona, los nombres de las localidades cree que hay que retrotraer la historia en la casona donde familias importantes vivieron allí, el tema de la reforma agraria también es un espacio importante en la historia y hacer un recorrido de la historia hasta la fecha de hoy, señala que él no se subirá en el carro ya que él no aprobó los recursos para la reconstrucción de esta casa ya que para él cree que hay necesidades mayores en las comunidades, pero si ya llegaron los recursos para este fin el piensa que bienvenido sea.

Cree que es conveniente soñar, por qué no el Llolly no podría tener su gimnasio, cree que son ideas que se pueden ir concretando de a poco.

Propone que la reunión del 2 de mayo se pueda realizar el día 9 de mayo

5.28.- El Concejal Sr. Orlando Castro, agradece la presencia de los vecinos, quienes en realidad hacen la fuerza viva del Llolly, hoy después de haber recorrido la casona se pudo dar cuenta lo maravilloso del manejo de las maderas nativas y ver como se reconstruyó la casona, respeta lo que dice el concejal Aravena y que siempre ha manifestado su opinión en forma clara, cree que todo lo que se hace en esta localidad está muy valorado y se ve por la participación, cree que el tema de Riles Sur no es problema menor, ya que cuando partió esta empresa se prometieron muchas maravillas pero nada se cumplió y a la fecha no se sabe que se está vertiendo en ese lugar, agradece la gestión de la Sra. Macarena Ibarra, para él lo más preocupante es que se están vertiendo desechos de origen humano, no es posible tener un lugar turístico como la casona y antes pasar por Riles Sur que solo está contaminando el medio ambiente, felicita al comité de agua potable que funciona tan bien y tiene sus propios recursos ya que si no hay un comité que funciona como corresponde es difícil el tema de agua, eso se llama gestión, el tema de la podología cree que hay que hacer un esfuerzo mayor, si hay un profesional con licencia hay que contratar a otro, en lo que se refiere a la salud mental es bueno que la alcaldesa tome la medida de dar más cobertura por el liceo 24 del Llolly ya que hay que preocuparse de la salud mental de los jóvenes y necesitan atención y apoyo. Agradece por la paciencia por estar acá y eso hace grande a las comunidades.-

5.29.- La Concejala Sra. Ruth Castillo saluda afectuosamente a la comunidad señala que esta de acuerdo con lo que dice la alcaldesa, la conversación con el liceo cree que es oportuna y tratar los temas en privado, señala que se alegra que Santa Elena se halla constituido como junta de vecino, ya que para crecer se debe unir, solo no se hacen nada y se deben apoyar mutuamente para poder lograr un trabajo, felicita a esta directiva y les desea los mejores parabienes, siempre que salga una institución que quiere ayudar a la comunidad siempre será bueno.

Señala que lo que ha hecho la directora del establecimiento es un trabajo muy minucioso, ha recuperado matricula, se ha visto que la matricula ha ido creciendo, la calidad de vida de esta localidad es bien, la gente es muy solidaria, felicita a la directora por el trabajo que está realizando.

Cree que se ha salido adelante como las cosas más urgentes.

Felicita a la presidenta de la Junta de Vecinos ya que a veces se ha visto cansada pero aún sigue adelante

Con respecto a la casona quedó maravillada, para ella es un orgullo ya que levanto la mano cuando llegó este proyecto y lo apoyo desde un principio, porque quiere que la comuna crezca, además que eran recursos que estaban destinados solo para monumentos, cree que si trabaja de buena forma esta casona el Llolly surgirá.

Señala que los concejales están todos trabajando con la alcaldesa por el crecimiento por la comuna, están las voluntades de apoyar a la comuna.

Con respecto a los Stand señala que tiene que hacerlos pero hacerlo bien, no grandes construcciones y destinados a una sola cosa, ella no tiene ningún problema de seguir apoyándoles en lo que le soliciten, su concejala en terreno estará siempre a disposición.-

5.30.- La Alcaldesa se despide afectuosamente de los vecinos y espera que sigan trabajando y sobre todo el día de la inauguración de la casona, el día del patrimonio pueda realizarse un acto de importancia regional.-

No existiendo más temas que tratar, se da por finalizada la reunión siendo las 20.49 horas

Ramona Reyes Painequeo
ALCALDESA DE PAILLACO

Carola Medel Veloso
SECRETARIA MUNICIPAL